

REGULERINGSBESTEMMELSER

RV 889 LILLEFJORD RASTEPLASS MÅSØY KOMMUNE

Plan dato: 13.4.2005

Dato for kommunestyrets vedtak: 14.6.2005

Dato for siste revisjon:

§ 1 PLANENS FORMÅL OG AVGRENSNING

§ 1.1 Hensikten med reguleringen er å tilrettelegge for bygging av rasteplass med toalett og gangbru ved elvas utløp i Lillefjord. Anlegget skal tilrettelegge for turmuligheter i området. I tillegg skal planen fastlegge rammer for å ivareta miljømessige og arkitektoniske verdier.

§ 1.2 Planens formål

I henhold til Plan- og bygningsloven § 25 foreslåes området regulert til følgende område:

Offentlige trafikkområder

 Kjøreveg/ annen veggrunn

 Rasteplass

Spesialområde

 Friluftsområde vassdrag

§ 1.3 Planens avgrensning

Reguleringsbestemmelsene gjelder for det området som på plankartet (merket med kartnr. og dato) er avgrenset med reguleringslinje.

§ 2 FELLESBESTEMMELSER

§ 2.1 Det tillates oppføring av bygg/anlegg på området som tilrettelegger for rastemuligheter. Areal og utforming skal være i henhold til reguleringsplankartet. Utover dette skal det ikke opparbeides annet bygg/anlegg på området.

§ 2.2 Mindre vesentlige endringer i reguleringsplanen med bestemmelser, kan tillates av kommunens faste utvalg for plansaker, eller av regionvegkontoret etter plan- og bygningslovens § 28-1.

§ 2.3 Det kan ikke inngås privatrettslige avtaler som er i strid med planen og bestemmelsene.

§ 2.4 Vegskjæringer og -fyllinger og øvrige berørte arealer skal bearbeides og tilpasses omkringliggende terreng, både når det gjelder terrengform og vegetasjonsetablering. Terrenginngrep skal generelt begrenses og skje mest mulig skånsomt.

§ 2.5 Dersom det under arbeid i marken kommer fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes omgående til Sametinget, miljø- og kulturavdelingen/ Finnmark fylkeskommune, Areal- og kulturvern avdelingen (Jf. lov om kulturminner § 8).

§ 2.6 Rasteplassen ligger i et vassdragsbelte og inngrep innenfor planområdet skal utføres slik at det ikke reduserer vassdragets verdi. Det kan tillates nødvendig plastring av nordre brufundament.

§ 3 OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER – KJØREVEG/ ANNEN VEGGRUNN

- § 3.1 Trafikkområde for kjøreveg/ annen veggrunn omfatter kjørebane, skuldre, grøfter, avkjørsler, vegskjæringer og -fyllinger, samt nødvendige arealer for anlegg, sikring, drift og vedlikehold av trafikkområdene.
- § 3.2 Innenfor planområdet tillates det ikke opparbeidet andre avkjørsler enn vist på reguleringsplankartet. Avkjørslene skal utformes for typekjøretøy buss (B) i henhold til reguleringsplankartet.
- § 3.3 Vegetasjon skal i størst mulig grad spares og gjenplantes med stedegne arter om nødvendig.
- § 3.4 Frisiktlinjer for avkjørslene framgår på reguleringsplankartet. Innenfor frisiktlinjene skal det ikke være sikthindringer med høyde over 0,5 meter over tilstøtende veiers plan. Eventuelle sikthindringer innenfor frisiktlinjene kan kreves fjernet, se vegloven §§ 43 og 31.

§ 4 OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER – RASTEPLASS

- § 4.1 Området opparbeides til rasteareal og tilpasses området karakter.
- § 4.2 Området skal opparbeides med parkeringsplass for 4- 6 biler og 1 buss, toalett, gangbro, rastemøbler, informasjonstavle, og avfallsbeholdere. Det skal opparbeides gangsti mellom parkeringsareal og toalett/ gangbro.
- § 4.3 Opparbeidelse skal skje med varsomhet og tilpasses omgivelsene. Inngrep i eksisterende vegetasjon skal minimaliseres. Ved behov for å supplere eksisterende vegetasjon skal stedegne arter benyttes.

§ 5 SPESIALOMRÅDE – FRILUFTSOMRÅDE VASSDRAG

- § 5.1 Inngrep som endrer forholdene i terreng og kantvegetasjon langs vannstrengen og i de områder som oppfattes som en del av vassdragsnaturen, skal minimaliseres. Opparbeidelse skal skje med varsomhet og tilpasses omgivelsene. Ved behov for å supplere eksisterende vegetasjon skal stedegne arter benyttes.
- § 5.2 Vannkvalitet og naturlig vannføring skal opprettholdes