



MØTEINNKALLING

Utvalg: **Formannskapet**
Møtested: Rådhuset - ordførerens kontor
Møtedato: 07.06.2012 **Tid: kl. 10.00**

Representantene innkalles herved. Vararepresentantene skal bare møte etter særskilt innkalling. Eventuelle forfall meldes snarest til tlf. 784 24012.

SAKLISTE

Arkiv	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
	12/53	12/191
C61	BIBLIOTEKBYGG	
	12/54	12/586
212	REGNSKAP 2012 - TERTIALRAPPORT 1/12	
	12/55	12/592
151	BUDSJETT 2012/ØKONOMIPLAN 2012-2015	
	12/56	12/623
613	BOLIGPOLITISKE RETNINGSLINJER - REVISJON	
	12/57	12/654
P28	FLYTEBRYGGE MÅSØY	

Orienteringssak:
Havøysund helsesenter v/ Geir Leite

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund, 31. mai 2012


Anne Karin Olli
ordfører



TILLEGG-SAKLISTE

Formannskapsmøte 07.06.2012

Arkiv	Saksnummer Innhold	Journr.
033	12/58 VALG FORLIKSRÅD 2013/2016	12/242
033	12/59 VALG LAGRETTEMEDLEMMER OG MEDDOMMERE TIL LAGMANSRETTE 2013/2016	12/254
033	12/60 VALG MEDDOMMERE TIL TINGRETTE 2013/2016	12/260
033	12/61 VALG JORDSKIFTEMEDDOMMERE 2013/2016	12/346

Havøysund den 04.06.2012.

Anne Karin Olli
Ordfører

Formannskapets forslag på navn til de enkelte valgene skal ligge ute til offentlig ettersyn i minst 14 dager før kommunestyret foretar det endelige valget – jfr. domsstollovens § 68.

BIBLIOTEKBYGG

Saksbehandler: Edmund Mikkelsen jr.
Arkivsaksnr.: 12/191

Arkiv: C61

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
33/12	Formannskapet	31.05.2012 (utsatt)
53/12	Formannskapet	07.06.2012
/	Kommunestyret	14.06.2012

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret viser til at bibliotekets lokaler er for trange, ligger dårlig plassert til samt ikke tilfredsstillende kravene til inn klima, og at det ut fra dette haster å finne et permanent lokale for biblioteket.

Kommunestyret vedtar å igangsette forhandlinger med eier av bankbygget med sikte på leie av lokalet i hovedetasjen til bibliotek og underetasjen til virtuelt klasserom. Fremforhandlet leieavtale skal godkjennes av kommunestyret.

Det forutsettes at byggeier forestår nødvendige tilpasninger av lokalene. Dette innbefatter at det gjennomføres inn klimamålinger slik at evt. utbedringer av ventilasjonsanlegg og lignende gjøres før kommunen overtar lokalene.

Dokumenter:

1. Rådmannens utredning/innstilling
2. Brev av 16.4.2012 fra biblioteksjefen til de politiske partiene
3. E-post av 3.4.2012 fra Økonomihuset Ringerike AS vedr. leie av banklokaler
4. Holte Byggsafe AS, kalkylesammendrag for bibliotekbygg
5. E-post av 21.12.2011 fra Eni Norge AS vedr. virtuelt klasserom
6. Saksprotokoll fra kommunestyremøte den 18.10.2005, sak 38/05
7. Saksprotokoll fra kommunestyremøte den 14.6.2005, sak 26/05

Innledning:

Ut fra situasjonen til biblioteket der nåværende lokale ikke er egnet som permanent arbeidssted ut fra inn klimamålinger som er gjennomført, må kommunestyret ta stilling til nytt lokale for biblioteket. Det foreligger to reelle alternativer;

- Leie av lokaler i "Bankbygget"
- Nybygg

Det er foretatt utbedringer i nåværende lokale fra eiers side med sikte på å oppfylle kravene til inn klima, men tiltakene har ikke vært tilstrekkelig. Usikkerhet rundt effekter av ytterligere

tiltak og kostnader med dette, samt kommunens behov for nytt og større lokale, gjør at det ikke er tilrådelig å igangsette ytterlige tiltak i lokalet.

Saksutredning:

Behovsvurdering

Biblioteket har hatt tilholdssted i nåværende lokale siden 1.1.2006. Lokalet var ment å være midlertidig i følge kommunestyrets vedtak i møte den 18.10.2005, og at det skulle settes opp et nytt bygg på/ved skoleplassen som framtidig bibliotek.

Når kommunestyret skal ta stilling til en mer permanent plassering av biblioteket så må følgende tas med i vurderingen slik det fremgår av biblioteksjefens brev til de politiske partiene av 16.4.12:

"For å kunne leve opp til bibliotekloven er det helt avgjørende at vi får et biblioteklokale som tar høyde for samfunnsutviklingen, som kan være både en formidlings og læringsarena, sosial møteplass i lokalsamfunnet og sist men ikke minst at biblioteket er lett tilgjengelig og synlig for brukerne/publikum".

-Krav til areal må oppfylles. Nåværende lokale har et areal på rundt 220m² som har vist seg å være for lite med begrenset plass for sittegrupper, arbeidsstasjoner med pc'er og lager for deler av bibliotekets bøker.

I forbindelse med kommunestyrets vedtak om et nybygg på/ved skoleplassen som framtidig bibliotek, ble arealet fastsatt til ca. 320m². Det er 100m² mer enn nåværende lokale, og arealet bør være tilstrekkelig for å kunne møte behovet til biblioteket.

-Krav til økonomi må oppfylles. Nåværende lokale har en leiepris på rundt kr. 145 000,- for 2012. Kommunens økonomi er stram og lånegjelda øker betydelig som følge av utvidelsen av helsesenteret. Dette må hensyntas ved valg av alternativ for lokale.

-Tidsaspektet er viktig. I nåværende lokale klarer kommunen kun å holde åpent 3,5 timer per uke sammelignet med en normal åpningstid på 23 timer per uke. Biblioteket har også en viktig trivselsskapende funksjon i lokalsamfunnet og det er avgjørende at nåværende situasjon blir så kort som overhodet mulig.

-Krav til biblioteket som sosial møteplass og at det skal være lett tilgjengelig og synlig for brukerne bør oppfylles. Det betyr at lokalet bør være i sentrum slik at det også enkelt kan nås av tilreisende og turister.

-Mulighet for integrering av andre tilknyttede funksjoner bør tas med i vurderingen. Som del av Goliat skal Eni Norge AS i samarbeid med influenskommunene Måsøy og Hasvik, etablere digitale klasserom med 10 arbeidsstasjoner for fjernundervisning med bruk av sanntids lyd- og bildeoverføring. Eni skal investere i topp moderne teknisk utstyr inkludert vedlikehold og oppgradering gjennom hele Goliats levetid, mens kommunene stiller med lokaler. Lokaler for dette kan integreres i et bibliotekbygg.

Hasvik kommune skal bruke deler av den nedlagte skolen i Breivikbotn som virtuelt klasserom. Totalt areal som tilrettelegges er på 120-150m². Da får kommunen et lokale med virtuelt klasserom, pc-lab, lesesal/kollokvierom samt fellesareal til kjøkkenkrok, toaletter og fellesareal i ganger. Selve klasserommet er på ca. 45m².

Alternative lokaler

Administrasjonen har sett på ulike alternativer for et nytt biblioteklokale. Kravet til areal har bidratt til at vi står overfor to reelle biblioteklokaler;

-Leie av lokaler i "Bankbygget"

Sparebank1 Nord-Norge som leier hovedetasjen i bankbygget ønsker å flytte til mindre lokaler. Dette er de ansatte informert om av bankledelsen. Banken har en dialog med eier av bygget om dette som er Økonomihuset Ringerike AS. I følge eier vil løsningen som drøftes være at banken flytter sin virksomhet i etasjen over der NAV leide lokaler tidligere. Byggeier har videre signalisert at dem vil kunne være interessert i en opsjonsavtale der kommunen på et gitt tidspunkt kjøper bygget.

Hovedetasjen der banken holder til har et areal på rundt 350m², og tilfredsstiller således arealbehovet. Lokalet er stort og åpent med godt lys, og med nødvendig adskilte rom for kontor, pauserom, "stille" rom, og lignende. Arealet er tilstrekkelig til at bibliotekfunksjonen kan foregå på et plan. Bygget ligger sentralt til og er lett tilgjengelig og synlig for brukerne. Ut fra befaring av bygget som ble gjennomført 9.5.12, er det kun behov for mindre bygningsmessige tiltak (demontering av innvendige lettvegger, og lignende). Ved en evt. overtakelse av lokalet vil banken ha behov for et lite avlukke til minibanken som byggeier vil forestå. Dette vil ikke gå utover arealet til biblioteket. Tekniske rom, tavlerom, fyrrom og lignende ligger i kjelleretasjen.

Byggeier har foreslått en leiepris på kr. 750 kr per m² som gir årlig leie på rundt kr. 260 000,- eks. strøm og lignende. Dette innebærer en merkostnad på rundt kr. 115 000,- sammenlignet med leiepris for nåværende lokale.

I underetasjen er det lokaler som kan egne seg som virtuelt klasserom i følge avtale med Eni Norge AS. Arealet er på rundt 200m² og innbefatter den tidligere festsalen. Lokalet er delvis "strippet" etter tidligere vannskade, og vil bli satt i stand av byggeier hvis det er aktuelt med leie av dette. I lokalet er det kjøkkenkrok, toalett og garderober samt bod/lagerplass. Byggeier har foreslått en leiepris på kr. 400 per m² som gir en årlig leie på rundt kr. 80 000,- for hele arealet. Samlokalisering med biblioteket vil gjøre det mulig å skape et spennende "kunnskapsmiljø" for lokalbefolkninga.

Total leiepris = Rundt kr. 340 000,- per år.

Tidsmessig vil banklokalet kunne overtas innen relativt kort tid, dvs. innflytting i løpet av desember og at biblioteket kan åpnes 1. januar 2013.

-Nybygg

Valg av nybygg gjør det mulig å få et bygg som er optimalt tilpasset behovet som biblioteket har. Sammenlignet med alternativet som er leie av lokaler i bankbygget, er dette ikke avgjørende. Bankbygget er tilnærmet optimalt for behovet til biblioteket.

For å beregne total kostnad for et nybygg er det tatt utgangspunkt i tall fra Holte Byggsafe AS. Selskapet leverer kalkulerte priser for ulike typer bygg, og er brukt av rådgivende ingeniører og lignende i forbindelse med planlegging av nybygg.

For oppsett av bibliotek med normal standard bør det regnes med m²-pris på rundt kr. 19 000,- inkl. mva., men eks. tomtearbeider og opparbeidelse av uteareal. For å kunne sammenligne med et konkret prosjekt, er det innhentet informasjon om m²-pris på NAV-bygget som ble satt opp i 2009 av Havøysund Trevare AS. Ut fra anbudspris og justert for prisstigning er m²-pris på dette bygget på rundt kr. 18 000,- i følge daglig leder. Dette er inkl. mva, tomtearbeider og opparbeidelse av uteareal.

Kalkylesammendraget til Holte Byggsafe AS vil dermed kunne legges til grunn som et estimat for et nytt bibliotekbygg. Sikkerhetsmarginen er imidlertid på kun 3 %. Vi legger til grunn 10 % siden dette ikke er anbudspriser. Det gir en m²-pris på kr. 19 800,-.

For å kunne sammenligne direkte med leie i bankbygget legges til grunn et areal på 350m² for bibliotekfunksjonen inkl. areal til tekniske rom etc. For virtuelt klasserom vil det ikke være nødvendig med et areal på 200m² som i bankbygget. Med effektiv planløsning så bør dette kunne etableres i et areal på rundt 100m² jfr. Hasvik kommunes prosjekt på 120-150m², men som er i et gammelt bygg.

Dette gir følgende total kostnad:

-Nybygg med bibliotekfunksjon på rundt 350m² = Kr. 6,9 mill.
 -Nybygg med bibliotek + virtuelt klasserom på rundt 450m² = Kr. 8,9 mill.

Finansiering av et nybygg gjøres med lån og tilskudd. For investering som er direkte knyttet til kulturformål som et bibliotek kan et prosjekt støttes med inntil 1/3 av byggekostnader, maksimalt kr. 1 mill. Dette i følge retningslinjene til Finnmark Fylkeskommune.

Nåværende flytende rente på lån i Kommunalbanken er på 2,52 % eff. For fastrente på 10 år er renten på 3,92 %. Over en nedbetalingstid på 20 år bør det legges til grunn en gjennomsnittlig rente på 5 % eff. for å ha en rimelig rentebuffer.

Fratrukket mva. og investeringstilskudd får vi et lånebehov på rundt kr. 4,5 mill. for et nybygg med kun bibliotekfunksjon. Årlig gjennomsnittlig lånekostnad med 20 års avdragstid og 5 % rente blir på rundt kr. 450 000,-.

For et nybygg inkl virtuelt klasserom blir lånebehovet på kr. 6,1 mill. som gir en lånekostnad på rundt kr. 610 000,-.

Tidsmessig vil et nybygg tidligst kunne stå klart senhøsten 2013, og med drift fra 1. januar 2014. Mao. et år senere enn ved leie av bankbygget.

Økonomi

Oppsummert vedr. økonomi for de ulike alternativene:

	Årlig kostnad
Bibliotek	
Nåværende lokale	145 000
Bankbygget (leie 1 etasje)	260 000
Nybygg	450 000
<i>Differanse leie vs. nybygg</i>	<i>190 000</i>
Bibliotek og virtuelt klasserom	
Bankbygget (leie 2 etasjer)	340 000
Nybygg	610 000
<i>Differanse leie vs. nybygg</i>	<i>270 000</i>

Etatssjefens/rådmannens vurdering (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Biblioteket utgjør en sentral funksjon i kommunen og lokalsamfunnet, og hvor utviklinga har gått i retning av at bibliotekene har fått flere funksjoner utover det å være et sted for lån av bøker. Spesielt gjelder dette rollen som sosial møteplass og arena for tillegnelse av informasjon og kunnskap. Flere kommuner har sett dette og har satset på moderne bibliotekbygg som fremstår som attraktive for brukerne.

Når vi skal velge alternativ for et permanent bibliotekbygg så bør det legges til grunn at vi skal ha et bygg med gode kvaliteter og standard. Bankbygget tilfredsstillende dette. Det samme vil et nybygg kunne gjøre.

Det som taler for å velge leie av bankbygget er økonomi og tid. Leie er rimeligere enn å bygge nytt. Årlig besparelse er på rundt kr. 190 000,- for selve bibliotekfunksjonen, og rundt kr. 270 000,- hvis det tas med virtuelt klasserom. I dette er ikke vedlikeholdskostnader inkl. for et nybygg, og differansen vil således bli større i favør av leiealternativet. Kommunen har et stort etterslep på vedlikehold av kommunale bygg og veier, og i den grad det finnes et langsiktig leiealternativ som er økonomisk interessant så bør kommunen være forsiktig med å investere i et nytt bygg. Videre så øker kommunen sin lånegjeld betydelig gjennom utvidelsen av helsesenteret, og kommunestyret bør være kritisk til opptak av ytterligere gjeld hvis ikke dette er absolutt nødvendig for å kunne levere et tilfredsstillende tjenestetilbud for innbyggerne.

Tidsmessig vil leie kunne bety oppstart av bibliotekfunksjonen fra 1.1.2013, mens nybygg vil kunne innebære et år ekstra i nåværende lokaler frem til 1.1.2014. Det vil være uforsvarlig både ift. bibliotekets ansatte og brukerne.

Bankbygget innehar de kvaliteter som et moderne og fremtidsrettet bibliotek bør tilfredsstillende. Økonomisk og tidsmessig er det fordelaktig med dette sammenlignet med oppsett av et nybygg.

Det anbefales at det inngås forhandlinger med eier av bankbygget med sikte på leie av lokaler for bibliotek og virtuelt klasserom.

29.5.2012.

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann

REGNSKAP 2012 - TERTIALRAPPORT 1/12

Saksbehandler: Edmund Mikkelsen jr.
Arkivsaksnr.: 12/586

Arkiv: 212

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
47/12	Formannskapet	31.05.2012 (utsatt)
54/12	Formannskapet	07.06.2012
/	Kommunestyret	14.06.2012

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret tar tertialrapporten pr. 30.04.2012 til etterretning. Kommunestyret vil henstille til administrativt og politisk nivå at man fortsatt utviser økonomisk varsomhet, og at rådende budsjett disiplin videreføres.

Dokumenter:

1. Rådmannens utredning/innstilling
2. Regnskap 2012 - Tertialrapport 1

Innledning:

Med henvisning til regnskapsforskriftene skal det for hver tertial avlegges en regnskapsrapport for kommunestyret som viser budsjettmessig forbruk. Når det gjelder detaljgraden er det opp til administrasjonen å definere denne i samråd med kommunestyret.

Saksutredning:

Rådmannen har valgt å legge frem en perioderapport som viser budsjettmessig forbruk som vist i tabellene under hvert rammeområde. For konkrete tall og kommentarer henvises det i sin helhet til vedlagte perioderapport.

Etatssjefens/rådmannens vurdering (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Utarbeidet tertialrapport for 1. tertial 2012 viser at økonomistyringen er god. Fortsatt ansvarlighet i alle ledd må til for at vi skal kunne avlegge et regnskap i balanse ved årets slutt. Gode tall så langt i år må ikke bety at det foretas disponeringer som går ut over budsjettet. Det er fortsatt noen måneder igjen av året og mye uforutsett kan skje.

Rådmannen anbefaler at den fremlagte tertialrapporten tas til etterretning.

Vedlegg:

Regnskap 2012 – Tertialrapport 1

29.5.2012.

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann

BUDSJETT 2012/ØKONOMIPLAN 2012-2015

Saksbehandler: Edmund Mikkelsen jr.
Arkivsaksnr.: 12/592

Arkiv: 151

Saksnr.: Utvalg

46/12 Formannskapet
55/12 Formannskapet
/ Kommunestyret

Møtedato

31.05.2012 (utsatt)
07.06.2012
14.06.2012

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret viser til gjennomgangen av budsjettdokumentene, og tar dette til orientering.

Dokumenter:

1. Rådmannens utredning/innstilling

Innledning:

Bakgrunnen til at budsjett 2012 og økonomiplan 2012-2015 er gjennomgått på nytt, er fordi det ble oppdaget vesentlige forskjeller i bl.a. fondsutviklingen etter kommunestyrets vedtak i møte den 16.12.2011 og i møte den 26.1.2012. Til dette har kommunen fått bistand fra økonomisjef i Loppa kommune, Monika Olsen.

Saksutredning:

Gjennomgangen har ikke medført endringer i totalrammen for budsjett for 2012 og økonomiplan 2012-2015. Siden endringen ikke berører kommunestyrets budsjettvedtak går saken kun som en orientering til kommunestyret om hva som konkret er gjennomgått.

Det gis følgende kommentarer til budsjettdokument 2012 og økonomiplan 2012-2015:

- Fondsutviklingstabell side 21 hadde en del mangler og er gjennomgått og korrigert. Avsetning og bruk av fond i økonomiplanperioden er vedtatt i konsekvensjustert budsjett side 25 for årene 2012-2015. Fondsutviklingen og selve tabellen er oppdatert i henhold til det som er vedtatt.

Fondsbeholdningen	R 2009	R 2010	R 2011	B 2012	B 2013	B 2014	B 2015
IB	17 955	21 541	19 935	15 436	10 868	8 852	7 055
Bruk av fond drift	2 517	3 643	4 681	1 783	2 821	2 821	2 821
Bruk av fond investering	2 554	3 773	1 815	2 785	0	0	0
Avsetning til fond drift	5 587	5 810	1 997	0	805	1 024	1 327
Avsetning til fond investering	3 070	0	0	0	0	0	0
UB	21 541	19 935	15 436	10 868	8 852	7 055	5 561

I investeringsregnskapet for 2012 er følgende registrert som finansiering av prosjekter og slik det fremgår av bruk av fond investering i tabellen:

Bruk av disposisjonsfond	kr. 485 000
Bruk av ubundne investeringsfond	kr. 2 200 000
Bruk av bundne fond	kr. 100 000

- Side 30. Budsjettert ramme til sentraladministrasjonen er korrigert til kr. 16 901 493. I rådmannens budsjettdokument viste tabellen kr 16 726 024.
- Side 35. Budsjettert ramme til helse- og omsorgssektoren er korrigert til kr. 36 828 110. I rådmannens budsjettdokument viste tabellen kr. 36 361 134.
- Budsjettskjema 1 A, Budsjettskjema 2 B, Økonomisk oversikt driftsbudsjett og investeringsbudsjett er også korrigert slik at disse nå stemmer. Årsaken er at der var differanser i skjemaene i forhold til det som lå inne i økonomiprogrammet. Dette er nå i orden.

Disse korrigeringsene endrer ikke på totalrammen i driftsbudsjett 2012, men er en korrigerings av noen av tabellene som var i rådmannens budsjettdokument for økonomiplan 2012 – 2015 og budsjett 2012. Årsaken til differansene var av teknisk karakter i programvaren til Visma Unique. Grunndataene på konteringsdimensjonene var ikke helt riktig satt opp. Dette medførte at summeringene i rapportene som kjøres i Visma Unique ikke stemte.

Når det gjelder bruk av fond i investeringsbudsjettet 2012 så er det nødvendig å se nærmere på dette. Den bruken av fond som vist over, stemmer ikke med den finansieringsoversikten som ble lagt frem for politikerne i budsjettbehandlingen. Rådmannen vil derfor fremme en egen budsjettreguleringssak til neste møte.

Til sist er det viktig å påpeke at dette ikke har medført problemer for rådmannens budsjettoppfølging i drift i 2012, selv om dette har medført en del ekstra arbeid. Sektorene på sin side har forholdt seg til sine vedtatte rammer og gjennomgangen har ikke påvirket dette. Det er økonomiprogramvaren som er kommunens interne styringsverktøy i budsjettoppfølgingen og bruken av denne har fungert internt. De feil som er oppdaget er nå korrigert og skal ikke medføre flere problemer i driftsåret.

Etatssjefens/rådmannens vurdering (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Det anbefales at gjennomgangen tas til orientering.

Havøysund, 29.5.2012,

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann

BOLIGPOLITISKE RETNINGSLINJER - REVISJON

Saksbehandler: Edmund Mikkelsen jr.
 Arkivsaksnr.: 12/623

Arkiv: 613

Saksnr.: Utvalg

32/12 Formannskapet
 56/12 Formannskapet
 / Kommunestyret

Møtedato

31.05.2012 (utsatt)
 07.06.2012
 14.06.2012

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret viser til forslag til reviderte retningslinjer for boligpolitikk i Måsøy kommune.

Kommunestyret vedtar forslaget som nye retningslinjer, og retningslinjene vil bli å gjelde for alle nye leieavtaler som omfattes av disse.

Dokumenter:

1. Rådmannens utredning/innstilling
2. Retningslinjer for boligpolitikk i Måsøy kommune vedtatt av KST i møte 29.3.1996
3. Forslag til reviderte retningslinjer for boligpolitikk i Måsøy kommune

Innledning:

Kommunen har et stort antall utleieboliger som er beregnet for kommunalt ansatte. Boligene er ment å være rekrutteringsboliger for nytilsatte i kommunen, og ikke et permanent boligtilbud over lengre tid. Som følge av at det ikke er satt maksimal botid på disse boligene, har det etter hvert blitt permanente boliger for kommunalt ansatte. For å sikre at boligene skal fungere som rekrutteringsboliger i en overgangsperiode foreslås det å innføre maksimal botid som eget punkt i retningslinjene for boligpolitikk i Måsøy kommune.

Saksutredning:

Gjennom å innføre maksimal botid hvor det foreslås maksimalt 3 år med mulighet for 1 år forlenget botid, oppnår vi en planmessig rullering på boligene. I tillegg vil det kunne bidra til at leietakere kjøper seg egen bolig når maksimal botid er nådd, og dermed kunne stimulere til nybygging av boliger. Krav til maksimal botid fremkommer av punkt 6 i forslaget til nye retningslinjer.

På kommunens ungdomsboliger har ungdomsrådet selv sørget for at det er maksimal botid i boligene på 3 år. For å sikre oversiktighet foreslås det å legge inn retningslinjene for ungdomsboliger som et eget punkt i kommunens retningslinjer. Det fremkommer under punkt 9.

Utover disse endringene er det kun mindre endringer som er gjort i forslaget til reviderte retningslinjer.

Etatssjefens/rådmannens vurdering (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Kommunale utleieboliger skal være et knapphetsgode, men være et boligtilbud i en overgangsfase inntil nytilsatte i kommunen finner egen bolig. På ungdomsboligene er det krav om maksimal botid på 3 år, og dette har vist seg å fungere svært tilfredsstillende. Gjennom innføring av maksimal botid på 3 år også i kommunale utleieboliger, vil vi kunne sikre en planmessig rullering på boligene. I tillegg bidra til å stimulere til investering i egen bolig.

Det anbefales at forslag til reviderte retningslinjer for boligpolitikk i Måsøy kommune vedtas.

Vedlegg:

Forslag til reviderte retningslinjer for boligpolitikk i Måsøy kommune

Havøysund, 29.5.2012,

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann

RETNINGSLINJER FOR boligpolitikk i Måsøy kommune

*Vedtatt av Måsøy kommunestyre 29.mars 1996 – sak 26/96.
Endring av §§ 1 og 7 gjort av Personal- og arbeidsmiljøutvalget (PAU) i møte 16.12.98 – sak 28/98*

Boligene som Måsøy kommune forvalter er i utgangspunktet tenkt som rekrutteringsboliger for kommunalt ansatte, og blir derfor å betrakte som gjennomgangsboliger.

§ 1 Boligforvaltning

Sektorene har ansvar for boligforvaltning hva angår informasjon, kontakt med leietaker, inn- og utflyttinger, leiekontrakter, saksbehandling m.m.

Tildeling av kommunale boliger foretas av rådmann og sektorlederne, og disse skal påse at det er størst mulig samsvar mellom familie og boligens størrelse.

Alle kan søke på kommunale boliger. Ikke kommunalt ansatte kan kun få tidsbegrensede leiekontrakter av varighet inntil ett -1 år.

Fjellveien 1, trygdeboligene på Daltun/Bekketun, og eldreboliger i Søndregate, er kommunale boliger som ikke inngår i dette regelverk, og tildeling og korrespondanse av disse boligene skjer via helse og omsorgssektor.

Vedlikehold av alle kommunale boliger er teknisk sjefs ansvar, økonomisk og administrativt.

§ 2 Husleie

Husleien beregnes etter boligens bruksareal og etter gjeldende satser.

Husleien indeksreguleres 1. januar hvert år etter indeks pr 15. november året før.

§ 3 Depositum

Ved inngåelse av kontrakt i kommunal bolig kreves et depositum på kr. 5.000,-

Egen depositumskonto opprettes. Depositumet kan gå til dekning av manglende husleiebetaling, påført skade på leieobjekt eller manglende renhold ved utflytting.

§ 4 Subsidier

Kommunen vil av ulike årsaker måtte subsidiere boliger til noen av sine ansatte. Rådmannen gis anledning til å vurdere subsidiering i følgende tilfeller:

- a) For å rekruttere og/eller beholde nøkkelpersonell. Administrasjonen definerer selv hva som til enhver tid er nøkkelpersonell.
- b) Boligens størrelse sett i forhold til antall husstandsmedlemmer.

Slik subsidiering kan foretas med inntil 15% av gjeldende husleie.

All subsidie skal utbetales over den enkelte leietakers lønn.

§ 5 Innleie

Innleie av boliger fra det private marked kan foretas i helt spesielle tilfeller og da kun for ett år ad gangen. Retningslinjene gjelder også for innleide boliger.

§ 6 Botid

Maksimal botid er 3 år. Leietaker kan likevel gis ytterligere botid dersom det foreligger tungtveiende grunner til det. Det skal da søkes skriftlig, og kun innvilges for inntil 1 år.

§ 7 Søknad om bytte av leilighet/bolig

Søknad om bytte av kommunal bolig innvilges som hovedregel ikke, men kan unntaksvis innvilges når:

Boligen er uegnet av helsemessige forhold, det har vært forandring i husstandens størrelse, og eller det er andre tungtveiende sosiale forhold som tilsier bytte av bolig.

Alle forhold må dokumenteres.

§ 8 Legeboliger

3 av de kommunale boligene skal være forbeholdt leger. Disse boligene og kun disse, skal være fullt møblerte. Ett eksemplar av inventarfortegnelsen skal følge leiekontrakten og 1 eks. skal ligge på boligmappa. Legeboliger subsidieres etter de til enhver tid gjeldende regler.

§ 9 Ungdomsboliger

Det er egne retningslinjer for ungdomsboliger, vedtatt av formannskapet 28.05.03.

Følgende kriterier gjelder for tildeling av ungdomsboliger:

1. Husleia settes til 75 % av ordinær leie
2. Søker må være mellom 18 og 30 år
3. Søker må dokumenter fast inntekt
4. Maksimal botid er 3 år
5. Lærlinger prioriteres, øvrige søkere prioriteres likt.
6. Dersom det er flere søkere som fyller vilkårene, foretas tildeling ved loddtrekning.

Boligene tildeles av rådmannen.

§10 Prestebolig

Lomvannsveien 77 er prestebolig, og denne boligen administreres av kirkeverge og menighetsrådet.

§ 11 Anke /klagebehandling

Avgjørelser som treffes i h.h.t. disse retningslinjene kan ankes til kommunens personalutvalg. Eventuelle klager avgjøres i kommunens klagenemnd.

§ 12 Ikraftsetting

Disse reglene er vedtatt av kommunestyret 14. juni 2012 og trer i kraft umiddelbart.

§ 13 Endringer

Mindre endringer og justeringer av regelverk kan foretas administrativt.

FLYTEBRYGGE MÅSØY

Saksbehandler: Edmund Mikkelsen jr.
Arkivsaksnr.: 12/654

Arkiv: P28

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
50/12	Formannskapet	31.05.2012 (utsatt)
57/12	Formannskapet	07.06.2012
/	Kommunestyret	14.06.2012

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret viser til havnestyrets vedtak om flytting av et flytebryggeanlegg på Måsøy til Tufjord.

Kommunestyret er opptatt av at kommunens investeringer blir forvaltet på en best mulig måte. Anlegget på Måsøy brukes i svært liten grad og genererer ingen inntekter til betjening av lån og til nødvendig vedlikehold. Samtidig er det et stort behov for liggekai i Tufjord.

Kommunestyret vedtar å flytte anlegget fra Måsøy til Tufjord. Det forutsetter at totalkostnadene ved dette er betydelig lavere enn ved å investere i et nytt anlegg slik det fremgår av havnestyrets vedtak. Det forutsettes også at havnevesenet finner akseptabel erstatning for liggekai på Måsøy når behovet er tilstedet.

Dokumenter:

1. Rådmannens utredning/innstilling
2. Referat fra møte mellom havnevesenet og fiskere på Måsøy av 23.5.12
3. Redegjørelse fra havnesjef vedr. flytting av flytebrygge fra Måsøy av 18.5.12

Innledning:

Det er to flytebryggeanlegg på Måsøy som eies av kommunen. Formålet med anleggene er å gi et kaitilbud til lokal fiskeflåte og fremmedflåte. Situasjonen er slik at det nyeste anlegget til en verdi på om lag en million kroner ikke er i bruk. Dette som følge av at det ikke er noe aktivitet på fiskebruket lengre, og den lokale flåten klarer seg med anlegget som ligger lengst inne i havna. Det er ikke behov for to anlegg slik situasjonen er på Måsøy. Samtidig er det et stort behov i Tufjord for kai plass både for lokal flåte og ikke minst fremmedflåte.

For å kunne sikre en mest mulig forvaltning av offentlige verdier så ser havnevesenet det som mest formålstjenelig at det nyeste flytebryggeanlegget på Måsøy flyttes til Tufjord. Som erstatning etableres det en bølgedemper på 15-20 meter på Måsøy der anlegget står i dag, og som samtidig vil gi tilstrekkelig kai plass ut fra behov. Flytebryggeanlegget eies av kommunen, og kommunestyret må ta stilling til om en slik flytting kan gjennomføres.

Saksutredning:

Situasjonen er slik at kommunen eier et flytebryggeanlegg på Måsøy som ligger uvirksom og som ikke generer inntekter. Det betyr samtidig at det heller ikke er midler til vedlikehold av

anlegget. Anlegget på Måsøy ligger uskjermet til og vil forfalle totalt dersom det ikke blir vedlikeholdt. Dette er dårlig forvaltning av knappe offentlige midler.

Havnestyret vedtok i møte den 11.5.2012, sak 17/12, å flytte anlegget fra Måsøy til Tufjord. Det er gitt tilskudd fra Kystverket for å legge ut et flytebryggeanlegg i Tufjord på 33 % av kostnaden, oppad begrenset til kr. 618 000. Havnesjefen har tatt dette opp med Kystverket som ikke har noen innvendinger til at tilskuddet benyttes i forbindelse med flytting av et eksisterende anlegg. Frist for å kunne benytte tilskuddet er satt til 1.8.2012.

I følge havnesjefen foreligger det to alternativer for et anlegg i Tufjord:

Alternativ 1: Nyetablering av bryggeanlegg. Kostnad rundt kr. 2,2-2,3 millioner.

Alternativ 2: Flytting og modernisering av det eksisterende anlegget på Måsøy.

Kostnad rundt 1 million kroner.

Styret i Havnevesenet mener det er mest gunstig å flytte anlegget fra Måsøy til Tufjord p.g.a. brukerbehov og inntjening på selve investeringen. Dette vil medføre en innsparing på om lag en million kroner sammenlignet med å etablere et nytt anlegg i Tufjord. Anlegget på Måsøy vil i følge havnesjefen gi 10-12 faste liggeplasser i båser, og om lag 85 meter kailengde til bruk som liggekai. Dette vil dekke behovet i Tufjord. Anlegget vil være selvfinansierende etter ombygging og flytting, noe det ikke er i dag. I tillegg til lokal flåte har Tufjordbruket AS signalisert at dem er interessert i å leie plass i anlegget til flåten som leverer til bruket.

Som del av finansieringen foreslår havnevesenet å omdisponere deler av lånet som var tenkt brukt til kjøleanlegg på havneterminalen. På denne måten unngås det å øke gjeldsbyrden til havnevesenet. Samtidig som inntektsgrunnlaget bedres gjennom flytting av flytebryggeanlegget til Tufjord.

Etatssjefens/rådmannens vurdering (også personal- og økonomiske konsekvenser):

Måsøy kommune fikk tildelt inntil kr. 618 000 i tilskudd over statsbudsjettets kap. 1062, post 60 for 2011 til etablering av et flytebryggeanlegg i Tufjord. Kommunen har fått utsatt frist til 1.8.2012 til å kunne benytte tildelingen.

Et nytt anlegg i Tufjord har en kostnadsramme på rundt kr. 2,2-2,3 millioner i følge havnesjefen. Samtidig har kommunen et anlegg på Måsøy som ikke generer inntekter og heller ikke blir vedlikeholdt som følge av dette. Havnevesenet mener at en flytting av anlegget til Tufjord vil gi en bedre utnytting av anlegget, og bety en betydelig innsparing sammenlignet med kjøp av et helt nytt anlegg. Samtidig som det foreslås å erstatte dette med et mindre og mer hensiktsmessig anlegg på Måsøy når behovet er tilstede.

Det er gjennomført møte med fiskerne på Måsøy, og dem er ikke udelt positive til en flytting av anlegget. Dette må tas med i vurderingen.

Økonomisk vil det kunne være fornuftig å flytte anlegget fra Måsøy til Tufjord. Som forutsetning for en flytting av anlegget må følgende være på plass:

-Dokumentasjon på at totalkostnad inkl. flyttekostnader, modifisering, restlån og erstatningsanlegg fratrukket tilskudd fra Kystverket blir betydelig lavere enn ved etablering av et nytt anlegg

-Dokumentasjon fra Kystverket om at flytting av anlegget på Måsøy til Tufjord vil kvalifisere for de innvilgede midlene over statsbudsjettet

Havøysund, 29.5.2012,

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann

VALG FORLIKSRÅD 2013/2016

Saksbehandler: Eli Moe
 Arkivsaksnr.: 12/242

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg

34/12 Formannskapet
 58/12 Formannskapet
 / Kommunestyret

Møtedato

31.05.2012 (utsatt)
 07.06.2012
 14.06.2012

Rådmannens innstilling:

Rådmannen fremmer ikke innstilling i valgsaker.

Dokumenter:

1. Skriv til medlemmer/varamedlemmer med funksjonstid fram til 01.01.2012
2. Eva Nygård – e-post av 16.02.2012
3. Odd A. Møller – skriv av 21.02.2012
4. Alf Lorentzen – skriv av 22.02.2012
5. Arne Willy Jensen – skriv av 22.02.2012
6. Rådmannens utredning

Innledning:

Valg av forliksråd skjer i h.h.t. domstollovens § 27. Her fremkommer:

I hver kommune skal det være et forliksråd.

Forliksrådet skal ha tre medlemmer og like mange varamedlemmer. Blant medlemmene og blant varamedlemmene skal det være både kvinner og menn. Varamedlemmene tilkalles i den rekkefølge oppnevningen viser.

Kommunestyret velger et av medlemmene til formann. Har denne forfall, trer den av de andre som er nevnt først i oppnevningen og som kan gjøre tjeneste, i dennes sted.

Saksutredning:**Vilkår for å kunne velges til forliksrådsmedlem – domstollovens § 56:**

- Forliksrådsmedlemmer må ha fylt 25 år.
- Vedkommende må være under 70 år ved valgperiodens start.
- Som forliksrådsmedlemmer skal bare velges personer som anses særskilt egnet til oppgaven, og som behersker norsk skriftlig og muntlig godt.

I tillegg må forliksrådsmedlemmer være norske statsborgere – jfr. domstollovens § 53.

Kommunelovens generelle regler for valg gjelder også for valg av forliksråd, med de avvik som fremkommer i domstollovens §§ 27 og 57. Valget skal således holdes som forholdsvalg når minst et medlem krever det, og ellers som avtalevalg. Bestemmelsen i kommunelovens §

37 om antall varamedlemmer kommer imidlertid ikke til anvendelse, fordi domstollovens § 27 uttrykkelig bestemmer at det skal bare 3 varamedlemmer.

Når valget på forliksrådsmedlemmer med varamedlemmer er holdt og den innbyrdes rekkefølgen fastsatt, skal valget innberettes til fylkesmannen. Finner fylkesmannen valget lovlig, utferdiger han oppnevning for de valgte etter den rekkefølge som er fastsatt ved valget – jfr. § 58.

Det finnes følgende gyldige grunner for å nekte å ta imot valg/gjenvalg i h.h.t. domstollovens § 74:

- Dersom helsetilstand eller andre særlige grunner tilsier det.
- Den som har vært forliksrådsmedlem 2 perioder tidligere.

Utelukket til valg p.g.a. stilling - § 71.

Utelukket p.g.a. vandel - § 72.

Disse to lovbestemmelsene vedlegges i saksutredningen

Følgende valg skal foretas:

- Valg av 3 medlemmer og 3 varamedlemmer
- Valg av leder

Som det fremgår skal det ikke velges nestleder. Ved leders fravær er det rekkefølgen på de valgte medlemmene som avgjør hvem som skal fungere som nestlede).

Forliksrådet har en viktig og krevende oppgave. For at de skal kunne løse oppgaven, er det derfor viktig at det til forliksrådsmedlemmer bare velges personer som i enhver henseende er skikket for vervet. Departementet har understreket at valg av forliksråd ikke er et valg av politisk råd eller utvalg, og at en ved valget tar hensyn til personlige forutsetninger og egenskaper hos dem som blir valgt. **Videre er det viktig å bevare kontinuiteten i forliksrådet**, og kommunestyret bør være tilbakeholdende med å skifte ute hele forliksrådet på en gang.

Forliksrådets sammensetning

Med hensyn til det som frekommer i utredningen hva angår kontinuitet og valgbarhet kan opplyses at det sittende forliksråd med funksjonstid fram til 01.01.2013 har følgende sammensetning:

<i>Medlemmer:</i>	<i>Født/aldre</i>	<i>Samlet funksjonstid</i>
Eva Nygård, Måsøy	30.01.50 (62)	Medlem 16 år
Odd A. Møller, Havøysund	09.09.50 (61)	Varamedl. 12 år/medl. 8 år
Tove Larsen, Havøysund	17.05.60 (52)	Medlem 6 år (flyttet)
 <i>Varamedlemmer:</i>		
Alf Lorentzen, Havøysund	31.07.46 (65)	Varamedl. 16 år
Signe Marie Jørgensen, Havøysund	14.07.38 (73)	Varamedl. 16 år
Arne Willy Jensen, Havøysund	31.01.46 (66)	Varamedl. 8 år

Medlemmene og varamedlemmene under 70 år ble med skriv av 13.02.2012 tilskrevet om å gi beskjed dersom de motsetter seg eventuelt gjenvalg. Frist for tilbakemelding var satt til 01.03.2012. Alle tilskrevne repr./vararepr. har skriftlig meldt fra at de ikke tar gjenvalg. Oppgitt årsak for ikke å ta gjenvalg er bl.a. at sekretariatet for forliksrådet ikke fungerer. Sekretariatet ivaretas av lensmannskontoret i Måsøy. Alle repr. oppfyller vilkårene om å ikke ta gjenvalg da de har vært medlem/varamedlem i forliksrådet i 2 perioder – jfr. domstollovens § 74.

Formannskapetets forslag på forliksrådsmedlemmer skal kunngjøres – jfr. domstollovens § 68.

Videre skal det foretas vandelskontroll av de foreslåtte personer – jfr. domstollovens § 73.

Vedlegg:

Domstollovens §§ 71 og 72

08.05.2012.

Edmund Mikkelsen jr.
Rådmann



Eli Moe
konsulent

§ 71. Utelukket fra valg på grunn av stilling er:

1. Stortingets representanter og vararepresentanter,
2. statsrådets medlemmer, statssekretærer, statsrådenes personlige politiske rådgivere og ansatte ved Statsministerens kontor,
3. fylkesmenn og assisterende fylkesmenn,
4. utnevnte og konstituerte dommere og ansatte ved domstolene,
5. ansatte ved påtalemyndigheten, i politiet og kriminalomsorgen og personer som er tildelt begrenset politimyndighet,
6. ansatte i Justisdepartementet, Politidirektoratet og Domstoladministrasjonen og dens styre,
7. ansatte og studenter ved Politihøgskolen og Fængselsskolen,
8. praktiserende advokater og advokatfullmektiger,
9. kommunens administrasjonssjef (medlemmene av kommunerådet i kommuner med et parlamentarisk styringssystem) og andre kommunale tjenestemenn som tar direkte del i forberedelsen eller gjennomføringen av valget.

Endret ved lover 14 juni 1985 nr. 71, 23 juni 1995 nr. 34, 14 des 2001 nr. 98 (ikr. 1 jan 2002 iflg. res. 14 des 2001 nr. 1416), 15 juni 2007 nr. 38 (ikr. 1 juli 2007 iflg. res. 15 juni 2007 nr. 654), 25 juni 2010 nr. 47.

§ 72. Utelukket fra valg på grunn av vandel er:

1. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i mer enn ett år,
2. den som er idømt forvaring eller særreaksjoner etter straffeloven §§ 39 – 39 c,
3. den som er idømt ubetinget fengselsstraff i ett år eller mindre, og det ved valgperiodens start er mindre enn 15 år siden dommen var rettskraftig,
4. den som er idømt betinget fengselsstraff, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig,
5. den som er idømt eller har vedtatt bøtestraff for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden dommen var rettskraftig eller vedtakelsen,
6. den som har fått betinget påtaleunntatelse eller domsutsettelse for et forhold som etter loven kan medføre fengsel i mer enn ett år, og det ved valgperiodens start er mindre enn 10 år siden avgjørelsen var rettskraftig.

Dom på samfunnsstraff medfører utelukkelse etter første ledd nr. 1 eller 3, avhengig av lengden av den subsidiære fengselsstraffen. Ved delvis betinget fengselsstraff vurderes hver del for seg etter første ledd.

VALG LAGRETTEMEDLEMMER OG MEDDOMMERE TIL LAGMANNSRETTE 2013/2016

Saksbehandler: Eli Moe
Arkivsaksnr.: 12/254

Arkiv: 033

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
35/12	Formannskapet	31.05.2012 (utsatt)
59/12	Formannskapet	07.06.2012
/	Kommunestyret	14.06.2012

Innstilling:

Rådmannen fremmer ikke innstilling i valgsaker.

Dokumenter:

1. Domstoladministrasjonen – skriv av 7.11.2011
2. Skriv av 14.02.2012 til lagrettemedlemmer/meddommere med funksjonstid t.o.m. 31.12.12
3. Georg Mathisen – skriv av 20.02.2012
4. Irene Andreassen – skriv av 23.02.2012
5. Hålogaland lagmannsrett – skriv av 24.02.2012
6. Rådmannens utredning

Innledning:

Lovhjemmel valget skjer i h.h.t.:

Valg av lagrettemedlemmer/meddommere skjer i h.h.t. domstollovens av 13.08.1915 med senere endringer, siste endringer ble vedtatt 15.06.2007.

Loven har bl.a. følgende bestemmelse:

§ 64. *I hvert lagsogn skal det for lagmannsrettssaker være to utvalg av lagrettemedlemmer og meddommere, ett for kvinner og ett for menn.*

Lagmannsrettens leder fastsetter antallet utvalgsmedlemmer slik at det kan forventes at hvert medlem skal gjøre tjeneste i to saker per år. Deretter fordeler lagmannsrettens leder utvalgsmedlemmene mellom lagsognets kommuner etter folketallet. Hver kommune skal likevel ha minst ett medlem i hvert utvalg. Senest 1. mars det året valget foretas, jf. § 66, underretter lagmannsrettens leder kommunene om fordelingen.

§ 67. *Utvalgene av lagrettemedlemmer og meddommere skal ha en allsidig sammensetning, slik at de best mulig representerer alle deler av befolkningen. Kommunen skal oppfordre allmennheten til å foreslå kandidater til valget.*

§ 68. *Formannskapet eller det faste utvalg kommunestyret har tildelt oppgaven, forbereder valget, avgjør begjæringer om fritak fra valg og avgir forslag til valg i samsvar med § 67. Forslaget legges ut til alminnelig ettersyn i minst to uker. I kunngjøringen om dette oppfordres enhver som har noe å innvende mot forslaget, om å melde det til kommunen innen en fastsatt frist.*

Etter å ha avgjort innvendinger og fritaksbegjæringer som er kommet inn etter kunngjøringen som nevnt i første ledd siste punktum, velger kommunestyret selv det antallet medlemmer til hvert av utvalgene som er bestemt etter §§ 64 og 65.

Ingen kan velges til mer enn ett av utvalgene.

Saksutredning:

Lovens § 70 har følgende bestemmelse om hvem som er valgbar:

Den som velges, må ha tilstrekkelige norskkunnskaper, og for øvrig være personlig egnet til oppgaven.

I tillegg må vedkommende

- 1. være over 21 år og under 70 år, ved valgperiodens start,*
- 2. ikke være fratømt stemmeretten i offentlige anliggender,*
- 3. ikke være under offentlig gjeldsforhandling eller konkursbehandling eller i konkurskarantene,*
- 4. stå innført i folkeregisteret som bosatt i kommunen på valgdagen, og*
- 5. være statsborger i Norge eller et annet nordisk land, eller ha stått innført i folkeregisteret som bosatt i riket de tre siste år før valgdagen.*

Utelukket fra valg på grunn av stilling – domstollovens § 71 – se vedlegg til sak valg av forliksråd.

Utelukket fra valg på grunn av vandel – domstollovens § 72 - se vedlegg til sak valg av forliksråd.

Følgende personer er lagrettemedlemmer/meddommer til lagmannsretten i inneværende periode som utløper 31.12.2012:

Irene Andreassen, Tufjord
Georg Mathisen, Havøysund

Fritak - domstollovens § 74 lyder:

En person kan kreve seg fritatt fra valg dersom helsetilstand eller andre særlige grunner tilsier det, eller vedkommende har vært medlem av et utvalg av lagrettemedlemmer eller meddommere i to perioder tidligere. Avgjørelse om fritak treffes av kommunen.

Ovennevnte personer er tilskrevet med skriv av 14.02.2012 om de vil kreve seg fritatt til gjenvalg. Frist for tilbakemelding var satt til 15.03.2012.

Både Irene Andreassen og Georg Mathisen har skriftlig meddelt at de ikke ønsker gjenvalg da de har vært lagrettemedlem/meddommer i 2 perioder. Dette er kontrollert og det viser seg at begge har innehatt vervet i 3 perioder.

Kunngjøring i h.h.t. § 67 er lagt ut på kommunens hjemmeside, med frist 01.05.2012 å komme med forslag på navn til valget. Det er ikke innkommet noen forslag.

Følgende valg skal foretas:

I h.h.t. skriv av 24.02.2012 fra Hålogaland lagmannsrett skal kommunestyret velge 2 lagrettemedlemmer/meddommere - 1 kvinne og 1 mann - for perioden 01.01.2013 – 31.12.2016.

Man kan ikke velge samme personer til utvalgene for både tingretten og lagmannsretten.

I h.h.t. § 69 må det angis yrke og stilling på de foreslåtte personer.

Formannskapetets forslag på lagrettemedlemmer/meddommere til lagmannsretten skal kunngjøres kommunens hjemmeside – jfr. domstollovens § 68.

Videre skal det foretas vandelskontroll av de foreslåtte personer - jfr. domstollovens § 73.

08.05.2012.

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann


Eli Moe
konsulent

VALG MEDDOMMERE TIL TINGRETTE 2013 - 2016

Saksbehandler: Eli Moe
 Arkivsaksnr.: 12/260

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg

36/12 Formannskapet
 60/12 Formannskapet
 / Kommunestyret

Møtedato

31.05.2012 (utsatt)
 07.06.2012
 14.06.2012

Innstilling:

Rådmannen fremmer ikke innstilling i valgsaker.

Dokumenter:

1. Skriv av 14.02.2012 til meddommere valgt for perioden 2009/2012
2. Aud Jensen, Måsøy – skriv av 22.02.2012
3. Torill Giæver – e-post dat. 30.05.2012
4. Hammerfest tingrett – skriv av 27.02.2012
5. Rådmannens utredning

Innledning:

Lovhjemmel valget skjer i h.h.t.:

Valg av meddommere skjer i h.h.t. domstollovens av 13.08.1915 med senere endringer, siste endringer ble vedtatt 15.06.2007.

Loven har bl.a. følgende bestemmelse:

§ 65. I hvert domssogn skal det for tingrettssaker være to utvalg av meddommere, ett for kvinner og ett for menn.

§ 66. Medlemmene til utvalgene av lagrettemedlemmer og meddommere velges av kommunestyret selv hvert fjerde år. Valget foretas innen 15. oktober året etter hvert kommunestyrevalg, og gjelder for fire år fra 1. januar det påfølgende år.

§ 67. Utvalgene av lagrettemedlemmer og meddommere skal ha en allsidig sammensetning, slik at de best mulig representerer alle deler av befolkningen. Kommunen skal oppfordre allmennheten til å foreslå kandidater til valget.

§ 68. Formannskapet eller det faste utvalg kommunestyret har tildelt oppgaven, forbereder valget, avgjør begjæringer om fritak fra valg og avgir forslag til valg i samsvar med § 67. Forslaget legges ut til alminnelig ettersyn i minst to uker. I kunngjøringen om dette oppfordres enhver som har noe å innvende mot forslaget, om å melde det til kommunen innen en fastsatt frist.

Etter å ha avgjort innvendinger og fritaksbegjæringer som er kommet inn etter kunngjøringen som nevnt i første ledd siste punktum, velger kommunestyret selv det antallet medlemmer til hvert av utvalgene som er bestemt etter §§ 64 og 65.

Ingen kan velges til mer enn ett av utvalgene.

Saksutredning:

Lovens § 70 har bestemmelser om hvem som er valgbar til domsmann:

Den som velges, må ha tilstrekkelige norskkunnskaper, og for øvrig være personlig egnet til oppgaven.

I tillegg må vedkommende

1. være over 21 år og under 70 år, ved valgperiodens start,
2. ikke være fradømt stemmeretten i offentlige anliggender,
3. ikke være under offentlig gjeldsforhandling eller konkursbehandling eller i konkursskarantene,
4. stå innført i folkeregisteret som bosatt i kommunen på valgdagen, og
5. være statsborger i Norge eller et annet nordisk land, eller ha stått innført i folkeregisteret som bosatt i riket de tre siste år før valgdagen.

Utelukket fra valg på grunn av stilling er (§ 71):

Se vedlegg til sak ang. valg forliksråd.

Utelukket fra valg på grunn av vandel er (§ 72):

Se vedlegg til sak ang. valg forliksråd.

Følgende personer er domsmenn til tingretten i inneværende periode som utløper 31.12.2012::

Hulda Mathisen, Snefjord	Åsmund Høie, Havøysund
Merethe Karthigesan, Havøysund	Geir Leite, Havøysund
Karin Fagerhaug, Måsøy	Roy Jensen, Havøysund
Bente Bjørnå Nilsen, Havøysund	Pål Stian Bekkhus, Havøysund (flyttet)
Aud Jensen, Måsøy	Logen Karthigesan, Havøysund
Jorunn Pettersen, Gunnarnes (død)	Svein H. Seljenes, Havøysund
Linda K. Jensen, Havøysund	Terje Willassen, Havøysund
Torill Giæver, Havøysund	Gerhard Olsen, Havøysund
Ann Elisabeth Førde, Havøysund (flyttet)	Arnstein Larsen, Havøysund
Lisbeth Seppola, Havøysund (flyttet)	Roy Arne Andersen, Havøysund
Monica Klausen, Ingøy	Arne Mikkelsen, Havøysund
Siss Heidi Hansen, Gunnarnes	Jan Petter Matheussen, Snefjord
Ragnhild Olaisen Hedlund, Havøysund	Jan Herman Lyder, Havøysund

Av ovennevnte personer kan følgende ikke gjenvelges p.g.a. alder:

Karin Fagerhaug – 70 år
Terje Willassen – 70 år
Arne Mikkelsen – 71 år

Domstollovens § 74 lyder:

En person kan kreve seg fritatt fra valg dersom helsetilstand eller andre særlige grunner tilsier det, eller vedkommende har vært medlem av et utvalg av lagrettemedlemmer eller meddommere i to perioder tidligere. Avgjørelse om fritak treffes av kommunen.

Ovennevnte personer er tilskrevet med skriv av 14.02.2012 om de vil kreve seg fritatt til gjenvalg. Frist for tilbakemelding var satt til 15.03.2012.

Følgende har bedt seg fritatt for gjenvalg:

Aud Jensen
Torill Giæver

Begge oppfyller vilkårene for fritak.

I h.h.t. domstollovens § 67 har det vært kunngjøring på kommunens hjemmeside med oppfordring til innbyggere i Måsøy om å komme med forslag på personer som er skikket til å tjenestegjøre som meddommere. Frist for å komme med forslag var satt til 01.05.2012. Det er ikke mottatt noen forslag.

Formannskapet's forslag på meddommere til tingretten skal kunngjøres – jfr. domstollovens § 68.

Videre skal det foretas vandelskontroll av de foreslåtte personer - jfr. domstollovens § 73.

Følgende valg skal foretas:

I h.h.t. skriv av 27.02.2012 fra Hammerfest tingrett skal kommunestyret velge 15 kvinner og 15 menn for perioden 01.01.2013 – 31.12.2016.

04.06.2012.

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann

Eli Moe
konsulent

VALG JORDSKIFTEMEDDOMMERE 2013 - 2016

Saksbehandler: Eli Moe
 Arkivsaksnr.: 12/346

Arkiv: 033

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
37/12	Formannskapet	31.05.2012 (utsatt)
61/12	Formannskapet	07.06.2012
/	Kommunestyret	14.06.2012

Innstilling:

Rådmannen fremmer ikke innstilling i valgsaker.

Dokumenter:

1. Finnmark jordskifterett – skriv av 28.02.2012
2. Skriv av ~~09.05.2012 til~~ valgte personer for perioden 2008/2012
3. Rådmannens utredning

Innledning:**Lovhjemmel valget skjer i h.h.t.**

Valg av jordskiftemeddommere (jordskifteutvalg) skjer i h.h.t. jordskifteloven av 21.12.79. Lovens § 8 bestemmer at det i hver kommune skal være et særskilt utvalg for jordskiftesaker. Medlemmene i utvalget skal være kyndig i saker jordskifteretten vanligvis har i kommunen. Jordskifteutvalget velges etter bestemmelsene i domstoloven. I h.h.t. loven er lagrettemedlemmer og meddommere ikke fritatt for valg til jordskifteutvalget.

Saksutredning:**Valgbar – domstollovens § 70:****Lovens § 70 har bestemmelser om hvem som er valgbar til domsmann:**

Den som velges, må ha tilstrekkelige norskkunnskaper, og for øvrig være personlig egnet til oppgaven.

I tillegg må vedkommende

1. være over 21 år og under 70 år, ved valgperiodens start,
2. ikke være fradømt stemmeretten i offentlige anliggender,
3. ikke være under offentlig gjeldsforhandling eller konkursbehandling eller i konkurskarantene,
4. stå innført i folkeregisteret som bosatt i kommunen på valgdagen, og
5. være statsborger i Norge eller et annet nordisk land, eller ha stått innført i folkeregisteret som bosatt i riket de tre siste år før valgdagen.

Utelukket fra valg på grunn av stilling er (§ 71):

Se vedlegg til sak ang. valg forliksråd.

Utelukket fra valg på grunn av vandel er (§ 72):

Se vedlegg til sak ang. valg forliksråd.

Jordskifteutvalget for perioden 01.05.2008 – 31.12.2012 har følgende sammensetning:

Jan Magne Olsen, Gunnarnes	Wenche Amundsen, Havøysund
Astor Johansen, Måsøy	Bente Bj. Nilsen, Havøysund
Jan Petter Matheussen, Snefjord	Tormod Guldbrandsen (Snefjord)
Aldor Johansen, Havøysund	Erling Olsen, Havøysund
Margot Samulesen, Havøysund	Anne Grete Jensen, Måsøy
Lars Nibe, Ingøy	Erling Johansen, Ingøy (flyttet)
Willy Amundsen, Snefjord	Odd A. Møller, Havøysund
Irene Andreassen, Tufjord	Unni Pedersen, Havøysund

Hva angår fritaksgrunner gjelder domstollovens § 74:

En person kan kreve seg fritatt fra valg dersom helsetilstand eller andre særlige grunner tilsier det, eller vedkommende har vært medlem av et utvalg av lagrettemedlemmer eller meddommere i to perioder tidligere.

Ovennevnte personer er den 09.05.2012 tilskrevet om de vil kreve seg fritatt for gjenvalg. Følgende har bedt seg fritatt for gjenvalg:

Anne Grete Jensen, Måsøy
Unni Pedersen, Havøysund

Begge oppfyller vilkårene for fritak.

Av ovennevnte personer kan følgende ikke gjenvelges p.g.a. alder:

Astor Johansen (76 år) og Tormod Guldbrandsen (70 år)

Følgende valg skal foretas:

I h.h.t. skriv fra Finnmark jordskifterett av 28.02.2012 skal det velges 6 jordskiftemeddommere – 3 kvinner og 3 menn.

Jordskiftemeddommere kan bli pålagt oppdrag i marka, og det må derfor tas hensyn til personenes helse når de velges.

Funksjonstid - jfr. domstollovens § 64:

Jordskifteutvalget skal nå velges for perioden 01.01.2013 – 31.12.2016.

Formannskapetets forslag skal ligge ute til offentlig ettersyn i minst 2 uker – jfr. § 68.

Videre skal det foretas vndelskontroll av de foreslåtte personer – jfr. § 73.

22.05.2012.

Edmund Mikkelsen jr.
rådmann


Eli Moe
konsulent.