

Innledning

Norsk Hydro Produksjon AS har søkt konsesjon til å bygge og drive vindkraftverk i Snefjord i Måsøy kommune i Finnmark.

Konsesjonssøknaden er til behandling i Norges Vassdrags- og energidirektorat (NVE). Høringsfristen for konsesjonssøknad og konsekvensutredninger er satt til 10.01.2006.

Parallelt med dette ønsker Norsk Hydro Produksjon AS å fremme et privat reguleringsplanforslag for området. Reguleringsplanen er utarbeidet og blir behandlet etter Plan- og bygningslovens bestemmelser.

Det er en målsetting for reguleringsplanarbeidet at planen danner rammer for utbyggingen som vil være i tråd med en evt. konsesjon.

Konsekvensutredningen og konsesjonssøknaden ligger til grunn for forslaget til reguleringsplan som nå er utarbeidet.

Når det gjelder beskrivelse av området vises det derfor til konsesjonsutredningen og konsesjonssøknaden. Konsekvenser av reguleringsplanen er i hovedsak utredet i forbindelse med konsesjonssøknaden, se diverse utredninger.

Forslaget til reguleringsplan er utarbeidet av Sight Byggeplaner v/Eirik Lind

Trondheim 20.12.2005
Eirik Lind
sign

Innhold:

1. PLANOMRÅDETS BELIGGENHET	3
2. OVERORDNETE RAMMER OG RETNINGSLINJER	4
2.1 Regionale føringer	4
2.2 Statlige føringer – natur/miljø	4
2.3 Kommunale føringer	4
2.4 Lover – forskifter og veiledere for øvrig	5
3. PLANPROSESSEN	6
4. INNKOMNE KOMMENTARER – VURDERING AV DISSE	6
5. PLANFORSLAGET	10
5.1 Planavgrensingen	10
5.2 Målestokk	10
5.3 Reguleringsformål	11
5.3.1 Byggeområde – ervervsområde	11
5.3.2 Offentlig veg	11
5.3.3 Massetak/annet offentlig vegareal	11
5.3.4 Spesialområde Molo	11
5.3.5 Spesialområde Private veger	11
5.3.7 Drikkevann/nedslagsfelt	12
5.3.8 Spesialområde Naturområde/reindrift	13
5.3.9 Spesialområde Privat småbåthavn	13
5.3.10 Kombinert Bolig- fritids og ervervsbebyggelse	13
5.3.11 Kombinert Offentlig kai/ervervsområde	13
5.3.12 Kombinert Privat veg/naturområde/reindrift	15
5.3.13 Fareområder – 2 alternativer	15
5.3.14 Snøskuterløyper	15
6. KONSEKVENSER AV REGULERINGSPLANEN	16
6.1 Drikkevannssikkerhet	16
6.2 Befolkning og næringsliv i Skavvika	16
6.3 Snøskuterløyer	16
7. VEDLEGG	17
Vedlegg 1: Utdrag fra Naturbasen - DN	
Vedlegg 2: Utdrag fra INON-basen - DN	
Vedlegg 3: Vurdering av kulturlandskap – sårbarhet, RA	
Vedlegg 4: Utsnitt kommuneplan, Måsøy kommune	
Vedlegg 5: Forskrift om snøskuterløyper, Måsøy kommune	
Vedlegg 6: Kopi av kunngjøringsannonse	
Vedlegg 7: Kopi av varslingsbrev	
Vedlegg 8: Forslag til bestemmelser	
Vedlegg 9: Plankart	

1. Planområdets beliggenhet

Planområdet ligger på Snefjordhalvøya, mellom Snefjord og Slåtten i Måsøy kommune.

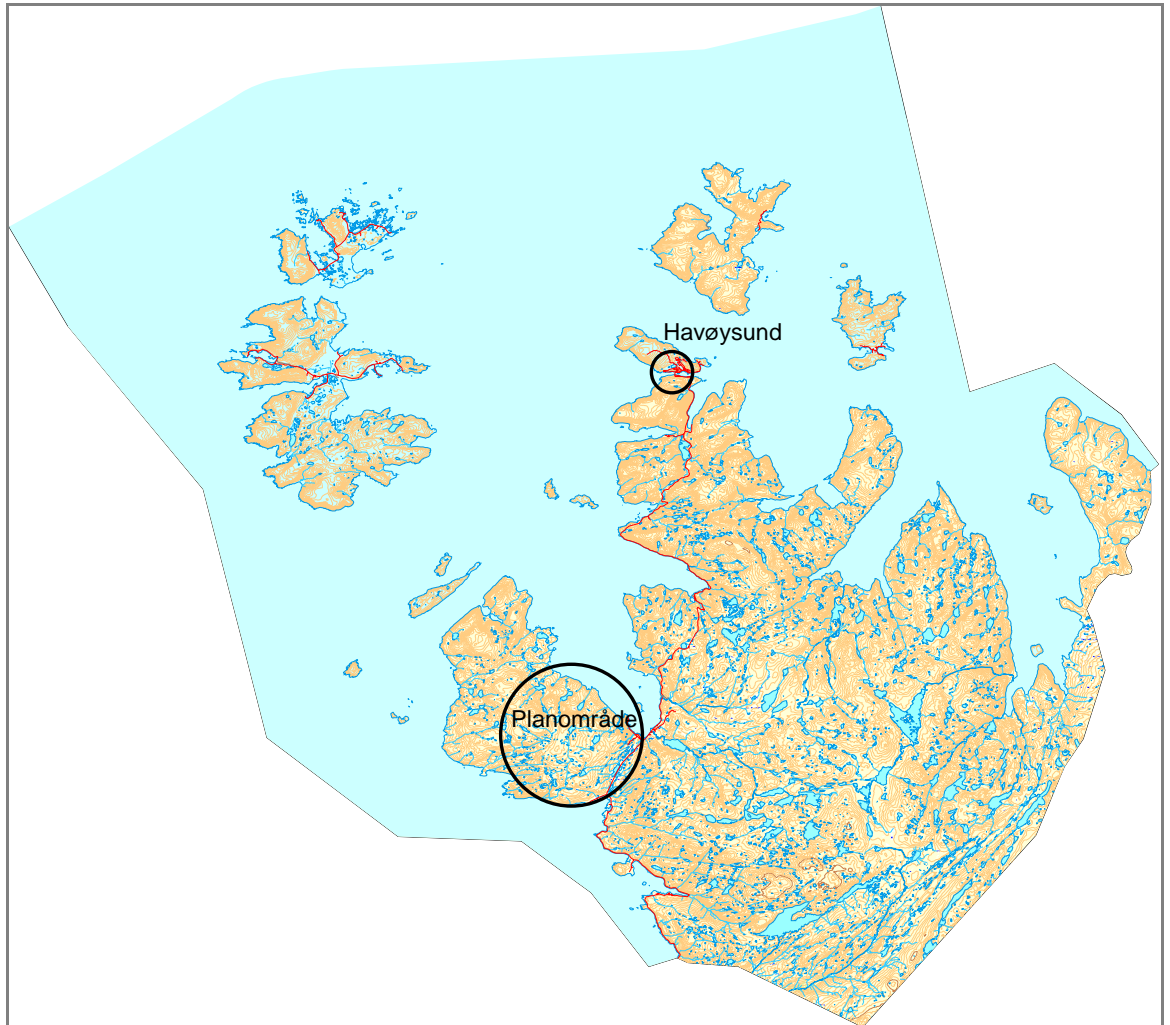


Fig 1: Måsøy kommune

2. Overordnede rammer og retningslinjer

Konsesjonssøknaden med underliggende konsekvensutredninger og –vurderinger er det viktigste faglige grunnlaget for utarbeidelsen av reguleringsplanforslaget.

2.1 Regionale føringer

Fylkesplan for Finnmark 2006-2009 ble vedtatt av Fylkestinget 8.juni 2005. Kapittel 4 *Arealpolitikk*, herunder kap. 4.3 *Langsiktig bruk av Finnmarks natur og kulturlandskap* og kapittel 5 *Næringspolitikk*, med underkapittel 5.3 *Energifylket Finnmark* gir retningslinjer som er relevante for denne typen prosjekter.

Det foreligger ingen egen fylkesplan for vindkraft i Finnmark. Fylkestinget vedtok en strategi for vindkraft i sak 28/04, hvor det bla. heter:

Fylkestinget vil legge stor vekt på kommunenes vurdering på om en utbygging bør tillates. I vurderingen av om fylkeskommunen bør tilrå utbygging må det imidlertid legges vekt på at utbyggingen ikke:

- *gjør inngrep i vernede områder*
- *på urimelig måte hindrer annen næringsutøvelse*

2.2 Statlige føringer – natur/miljø

Det foreligger ingen konkrete statlige planer eller sikrete/båndlagte arealer i eller i tilknytning til planområdet.

Direktoratet for Naturforvaltnings (DN) *Naturbase* gir oversikt over natur – og verneinteresser. Det er registrert oter på moloen i Skavvika og sjøområdene utenfor er registrert som beiteområde for andefugl. (se vedlegg 1)

DN's *INON-base* gir oversikt over inngrepsfrie områder i Norge. Planområdet på Snefjordhalvøya berører områder innenfor alle kategoriene 1-3, 3-5 og over 5 km. Fra tekniske inngrep. (se vedlegg 2)

Riksantikvaren (RA) utarbeidet i august 2005 en foreløpig oversikt over *Kulturminneinteresser og vindkraftutbygging for kyststrekningen fra Finnmark til Vest-Agder*. Snefjordhalvøya er vurdert som ikke konfliktområde og er utenfor grensen for markert landskapsregion. (se vedlegg 3)

2.3 Kommunale føringer

Kommuneplan for Måsøy 2000-2008, vedtatt 22.06.2000.

Måsøy kommune har ikke avsatt egne areaer til vindpark i gjeldende kommuneplan.

Planområdet er avsatt som til flere formål; Flerbruk (Bygdebebyggelse), LNF-C-områder, Akvakulturområde og Nedslagsfelt for drikkevann. I tillegg viser kommuneplanen snøscooterløyper som "Viktige ledd i kommunikasjonssystemet" Se vedlegg 4 for kartutsnitt og bestemmelser/retningslinjer.

Videre gjelder *Forskrift om snøskuterløyper, Måsøy kommune, Finnmark*. Fastsatt av Fylkesmannen i Finnmark 27. mars 2003 med hjemmel i lov av 10. juni 1977 nr. 82 om motorferdsel i utmark og vassdrag § 5 tredje ledd. (Se vedlegg 5 for hele teksten).

2.4 Lover – forskrifter og veiledere for øvrig

I det følgende listes opp de viktigste føringene for utarbeidelsen av planforslaget;

- *Plan- og bygningslov*. Jfr. tidligere lover 18 juni 1965 nr. 7 (bygningsloven), 28 april 1967 nr. 1 (byfornyelse), 10 des 1971 nr. 103 (strand- og fjellplan).
 - *Forskrift om konsekvensutredninger*. Fastsatt ved Kronprinsreg.res. 1. april 2005 med hjemmel i plan- og bygningslov 14. juni 1985 nr. 77 § 33-5
 - *Forskrift om kart og stedfestet informasjon i plan- og byggesaksbehandlingen*. Fastsatt av Miljøverndepartementet 10. mai 2004 med hjemmel i plan- og bygningslov 14. juni 1985 nr. 77 § 5 og § 6.
 - *Veileder* til ny forskrift om konsekvensutredninger og planlegging etter plan- og bygningsloven, høringsutkast oktober 2005,
 - *Veileder* - Reguleringsplan Bebyggelsesplan, Revidert utgave - T-1381
- Norges offentlige utredninger NOU 2003: 14 - *Bedre kommunal og regional planlegging etter plan- og bygningsloven II*. Planlovutvalgets utredning med lovforslag. Se særlig kap. 7.6.4.2 Utbygging av større energianlegg - kopling til planer etter plan- og bygningsloven
- *Lov om kulturminner*. Jfr. lov 15 juni 2001 nr. 79 (svalbardmiljøloven). - Jfr. tidligere lover 3 des 1920 nr. 2 og 29 juni 1951 nr. 3.
- Lov om produksjon, omforming, overføring, omsetning, fordeling og bruk av energi m.m. (*energiloven*) Endret ved lov 15 juni 2001 nr. 82.
- St.meld. nr. 29 (1998-99) *Om energipolitikken*.
- St.meld. nr. 54 (2000-2001) *Norsk klimapolitikk*, jf. St.meld. nr. 15 (2001-2002)
- *Forskrift om vannforsyning og drikkevann* (Drikkevannsforskriften). Fastsatt av Sosial- og helsedepartementet 4. desember 2001.
- *Veg- og gateutforming*. Normaler – veileder 017. Statens vegvesen

3. Planprosessen

Oppstart av reguleringsplanarbeidet ble annonsert i Finnmark Dagblad den 19.11.2005 og i Altaposten den 21.11.2005 (se vedlegg 6). Måsøy kommune utarbeidet liste over naboer/berørte. Med bakgrunn i den ble det sendt 138 varslingsbrev den 24.11.2005 (se vedlegg 7)

Det ble gjennomført et oppstartsmøte med Måsøy kommune, administrasjonen den 29.11.2005. I forbindelse med dette møtet ble det også gjennomført felles befaring med kommunen. Hensikten med befaringsen var i hovedsak å vurdere aktuell adkomststraseer.

Møtet og befaringsen avklarte viktige lokale føringer for planarbeidet. Foreliggende planforslag er etter forslagsstiller i tråd med de forutsetninger som kommunen satte for arbeidet.

Et samrådsmøte med Finnmark fylkeskommune og Fylkesmannen i Finnmark ble gjennomført den 30.11.2005. Et tema som det hefter noe usikkerhet med er forholdet til kulturminneundersøkelser. Regionale myndigheter er opptatt av at kulturminnene utredes tilfredsstillende. I KU-arbeidet ble potensialet for funn vurdert til liten. Kulturminnemyndighetene skal videre klarere utbyggingsområdet i forhold til Kulturminnelovens §9 når området reguleres. Tiltakshaver aksepterer dette og regner med at myndighetene gjennomfører undersøkelsene så snart som mulig i løpet av høringsperioden. Tiltakshaver forutsetter da at alt areal avsatt til vindkraftverk og adkomstveger er klareres.

Underveis i planprosessen er det blitt distribuert plautkast både til Måsøy kommune, Statens vegvesen, Sametinget, Reindriftsforvaltningen, Finnmark fylkeskommune, Fylkesmannen i Finnmark og reindriftsnæringas advokat (deler av næringa).

4. Innkomne kommentarer – vurdering av disse

Etter at planarbeidet ble kunngjort ble det mottatt konkrete innspill fra Snefjord fiskarlag, Statens Vegvesen, Finnmark fylkeskommune og Fylkesmannen i Finnmark.

Snefjord Fiskarlag (fax 08.12.05 + telefon)

Fiskarlaget ønsker å knytte seg til et kai og småbåthavnopplegg som vindkraftprosjektet evt. etablerer. De forslår etablering på innsiden av moloen.

Kommentar:

Det er behov for en viss størrelse på kai og bakland for håndtering og mellomlagring av møllene. En kan ikke se at dette er mulig i tilknytning til moloen, uten betydelige utfyllinger.

Finnmark fylkeskommune (e-post 15.12.2005)

Fylkeskommunen påpeker på at kravet til §9 undersøkelser etter Kulturminneloven skal være gjennomført før planen godkjennes. Dersom så ikke skjer må det påregnes innsigelse til planen.

Kommentar:

Tiltakshaver er innstilt på at §9-undersøkelser gjennomføres som en del av høringsrunden. Tiltakshaver ønsker at undersøkelsen må avklare alt areal avsatt til vindkraftverk og adkomstveger, evt. kaianlegg. Andre deler av planområdet er utenfor tiltakshavers interesseområde.

Fylkesmannen i Finnmark (FM) (brev av 05.12.05)

1. FM ber om at transformatorstasjon/servicebygg reguleres til byggeformål, med angivelse av grad av utnytting.

Kommentar:

Trafo-/serviceanlegg som er en del av spesialområde vindkraftverk blir en del av detaljplanen og underlegges krav til utforming, materialbruk etc. i reguleringsbestemmelsene. En kan ikke se hensiktsmessigheten i å avsette konkrete arealer til byggeformål før eksakt lokalisering er kjent.

2. FM ber om at det avsettes lekeplass i boligområdet.

Kommentar:

"Bolgområdet" er avsatt til kombinert fritids- bolig- og ervervsområde. Skavvikaområdet er preget av fraflytting og i den grad det er realistisk med nybygging i området, så er det betydelige arealer innenfor formålet til å etablere lekeplass. Da byggeaktiviteten forventes å være liten er det lite aktuelt å utforme området mer detaljert.

3. FM ber kommunen vurdere parkeringsplass – *offentlig trafikkområde* – *parkeringsplass* - ved atkomsten til vindparken.

Kommentar:

Det er mulig å etablere parkeringsplass i forbindelse med mellomlagerområdet vest for kaia i Skavvika. Høringsrunden vil avklare om det er behov for dette.

4. FM ber om at kraftlinjer innenfor vindkraftverksområdet legges som kabel i bakken.

Kommentar:

Kraftlinjene fra hver enkelt turbin vil bli lagt i kabel langs internveiene frem til en samlestation og vindkraftverkets transformatorstasjon for å unngå betydelige negative virkninger av luftspenn. Derfra vil det imidlertid bli bygget en 132 kV kraftlinje (luftspenn) til Repvåg Kraftlags eksisterende transformatorstasjon i Snefjord og følge det eksisterende luftspennet til Smørfjord. Da det blir uforholdsmessig dyrt å transportere den høyspente elektriske kraften ut av vindkraftverket i kabel (store effekttap) blir dette gjort med luftspenn.

5. FM ber om at bestemmelser til Vindpark tas inn:

- *Det skal legges vekt på å gi vindparken et helhetlig og harmonisk preg. Alle møllene skal ha samme farge og ha felles rotasjonsretning.*
- *Området skal være åpent for utøvelse av ordinært friluftsliv så langt anleggsvirksomheten eller driften av vindparken ikke representerer fare for slik aktivitet.*
- *Berørte arealer skal tilbakeføres til spesialområder – friluftslivsområder ved nedlegging av vindparken (rekkefølgebestemmelse).*
- *Terrengskader skal i så stor grad som mulig utbedres og tilsås med stedlig vegetasjon.*
- *Kommunen skal godkjenne avviklingsplanen for vindparken.*

Kommentar:

De direkte naturinngrepene vil bli søkt redusert et minimum og veiene vil bli søkt tilpasset terrenget på en mest mulig skånsom måte. Farge på turbinene, krav til fjerning og opprydding etter konsesjonsperiodens utløp mm. fastsettes i konsesjonsbetingelsene fra NVE. Området vil være tilgjengelig, men det vil av sikkerhetsmessige årsaker være knyttet visse restriksjoner til ferdsel i området i anleggsperioden.

Når det gjelder strekpunkt 3 - en rekkefølgebestemmelse, kan en vanskelig se poenget med den. Framtidig bruk må være gjennomtenkt og realistisk. Vindkraftverket forventes

å få konsesjon for 25 år og det er på det nåværende tidspunkt vanskelig å si noe om den framtidige bruken av området etter at konsesjonsperioden er utløpt.

6. FM ber om at massetak lokaliseres og reguleres til spesialområder og ber om at massetak ikke spres overalt. FM minner om at massetak skal konsekvensutredes i henhold til plan- og bygningslovens forskrift om konsekvensutredninger.

Kommentar:

Det er lagt opp til at massetak blir en del av detaljplanleggingen. Vindkraftverket er som nevnt ikke detaljplanlagt, men en anstrenge seg for å oppnå massebalanse i anlegget. Pga. topologien er det lite trolig at det blir behov for store masseuttak.

Det er satt krav til hvordan masseuttak og avslutning skal skje i bestemmelsene. Det kreves at hele koller tas ut og landskapet formes etter omkringliggende landskap. En unngår dermed sidetak med problematiske avslutninger.

Massetak kommer inn under forskriftens § 3. *Planer og tiltak som skal vurderes etter forskriften § 4.* Dette innebærer at kommunen skal vurdere om dette skal konsekvensutredes. Grunnlaget for en slik vurdering kommer på detaljplannivået. En evt. konsekvensutr. bør derfor utarbeides på detaljplanstadiet og før byggegodkjenning gis.

7. FM ber om at følgende bestemmelser tas inn i forbindelse med nedslagsfelt for drikkevann:

- *Analyse av risiko og beredskapsplan for drikkevannet i området skal være utarbeidet før anleggsarbeidet starter opp. Beredskapsplanen skal utarbeides i samarbeid med Mattilsynet.*

Kommentar:

Dette er i varetatt i reguleringsbestemmelsene.

8. FM ber om at veger innenfor planområdet reguleres til spesialområder – private veger, og at følgende bestemmelser tas inn i planen:

- *Veger skal planlegges med tanke på å unngå å drenere eventuelle myrer i området.*
- *Bruer over bekker skal utformes slik at de ikke blir vandringshinder for fisk (jf. DN-Håndbok 22-2002).*
- *Veger skal legges minst 10 meter fra vann og vassdrag (jf. vannressurslovens § 11 som stiller krav om at vegetasjonsbelter langs vann og vassdrag skal opprettholdes).*
- *Veger skal være opparbeidet før annen anleggsvirksomhet iverksettes.*
- *Veger skal være åpne for utøvelse av ordinært friluftsliv, jf. friluftslovens bestemmelser.*

Kommentarer:

En antar at FM mener adkomstvegen og internveger i Vindkraftverksområdet. Når det gjelder vindkraftverksområdet henvises det til at vegene blir en del av detaljplanen, og at detaljplanen skal utarbeides i henhold til føringene gitt i reguleringsbestemmelsene. Det legges derfor ikke opp til et eget reguleringsformål innenfor for veger innenfor vindkraftverket. Bestemmelsene, med unntak av siste strekpunkt, er tatt inn som føringer for detaljplanen. Når det gjelder siste strekpunkt ansees det for unødvendig og potensiell skaper av forvirring. Friluftsloven regulerer disse forholdene og er samtidig tydelig på hva som ligger i friluftslivsbegrepet.

9. FM anbefaler at skuterløypene reguleres til *spesialområder – skuterløype.*

Kommentar:

Igen er det slik at vindkraftverksområdet flatereguleres og at skuterløypene blir en del av detaljplanprosessen.

10. FM ber om at det settes begrensinger i arbeidsperioden fordi rødlistearter hekker i flere områder i randsonen av vindparken. Bestemmelsen som ønskes tatt inn er:
- *Anleggsperioden skal legges utenom hekkeperioden 15. mai til 1. juli.*

Kommentar:

En slik bestemmelse er betydelig beskrankende for tiltakshaver. Nødvendige hensyn skal imidlertid tas. Det må kunne gjennomføres anleggsarbeid i denne perioden i de deler av parken som ikke berøres av problemet. Før en tar inn en mer nyansert bestemmelse bør lokalitetene m/nødvendig buffersone identifiseres. En ønsker derfor å avvente høringsrunden/konkrete innspill før dette utformes.

11. Når det gjelder kaianlegget påpeker FM forurensningslovens bestemmelser og ber om at følgende bestemmelse tas inn:

- *Ethvert tiltak som kan medføre oppvirling av bunnsedimenter i sjø, skal avklares med Fylkesmannen i forhold til forurensningsloven.*

I tillegg påpeker FM at havner og havneanlegg skal konsekvensutredes i henhold til konsekvensutredningsforskriften til plan- og bygningsloven.

Kommentar:

Bestemmelsen er tatt inn i reguleringsbestemmelsene. Når det gjelder konsekvensutredning, vil dette komme i forbindelse med detaljplanlegging og før godkjenning av tiltak. Dette er tatt inn i reguleringsbestemmelsene.

12. FM mener det bør gis bestemmelser til planen som sikrer at anleggsvirksomhet ikke medfører støy som overskrider anbefalte grenseverdier.

Kommentar:

I Skavvika-området vil det bli forbedringer/utbygginger av eksisterende veg og kaianlegg. I tillegg vil det bli tatt ut noen masser. Dette er begrensede tiltak i tid og rom og vil berøre et mindre antall mennesker i en kort periode. Driftsopplegg med varslingsrutiner, sikringstiltak vil utarbeides, men en kan ikke se det store behovet for særlige bestemmelser for dette i reguleringsplanen.

13 FM har innspill om gjennomføring av ROS-analyse – Samfunnssikkerhet og beredskap, hvor det henvises til retningslinjer gitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap.

Kommentar:

Dette er et forhold som går på kommunens behandlingsprosess og vurdering.

Statens vegvesen (e-post)

Fylkesvegen bredde må være breiere enn forslaget viser. I utgangspunktet 3 meter fra vegkant eller 1 meter fra skjæringstopp/fyllingsfot. Vegvesenet vil komme tilbake med utstrekningen av vegens eiendomsgrunn. Det er positiv til at snuplass for buss formaliseres. Vegkontoret kommer tilbake med evt. behov for andre størrelser.

Snuplassen bør innarbeides i planen. Avkjørsler fra Fv 162 (både eksisterende og ev. nye) må framgå av planen (markeres med pil). Ny forbedret utforming av avkjørselen til kaiområdet bør innarbeides i planen - jf. håndbok 017 for krav til utforming/dimensjonering av avkjørsler

Kommentar:

Innspillet synes helt kurrant og kan innarbeides. En avventer derfor mer detaljering i innspillet i forbindelse med høringsrunden.

5. Planforslaget

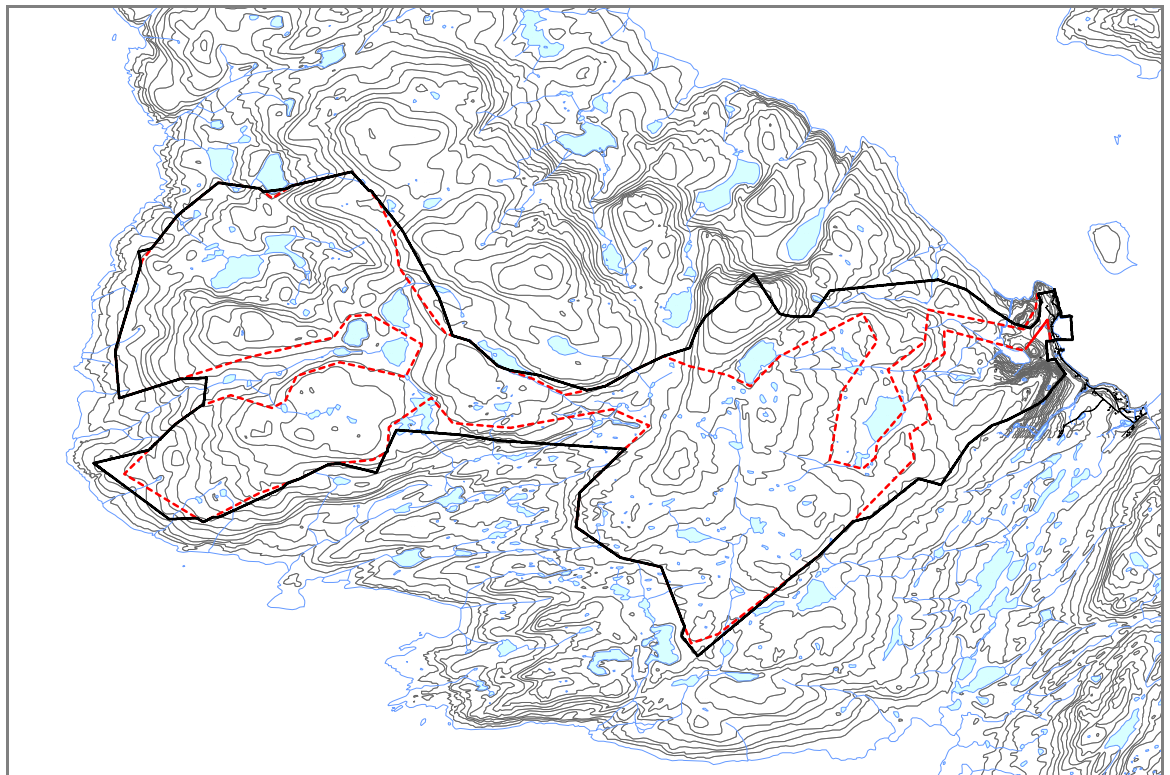
5.1 Planavgrensingen

Konsesjonssøker har avgrenset et område for vindkraftverk og angitt adkomstkorridor fra Skavvika. I reguleringsplanen er vindkraftområdet justert slik at grensen går minimum 200 meter utenfor ytterste illustrerte møllepunkt eller veg.

I planutkastet er adkomstkorridoren justert til en realistisk adkomstkorridor med bredde på 50 meter.

Planavgrensingen er satt slik at hele nedbørsfeltet til drikkevannskilden Skavvikvatnet kommer innenfor planen.

Reguleringsplanen tar med bygdebebyggelsen i Skavvika, fylkes- og private veger, kai og ervervsområder. På denne måten vil alt område som er i direkte fysisk influens av vindkraftverket tatt inn.



Figur 2: Konsesjonssøkt område (rødstiplet) i forhold til plangrense for reguleringsplan (svart strek).

5.2 Målestokk

Reguleringsplanen utarbeides i en målestokk som er hensiktsmessig. Da selve vindkraftområdet er avsatt som flate med illustrasjon er det vurdert som tilfredsstillende at planen utarbeides i målestokk 1:15000, men at Skavvika-området legges inn i plankartet i målestokk 1:2000.

Reguleringsplanen er utarbeidet digitalt og plandata leveres i SOSI-nivå 4 format, jfr. forskrift om digitale planer. Dette innebærer at økt detaljeringsnivå kan skrives ut når det måtte være behov for det.

5.3 Reguleringsformål

5.3.1 Byggeområde – ervervsområde

Det forutsettes fra kommunens side at strandsonen i Skavvika kan benyttes på samme måte som liknende områder andre steder i kommunen. Det gis derfor anledning til å bygge sjøbuer og tilknyttede mindre kaianlegg dersom dette skjer i næringsøyemed.

5.3.2 Offentlig veg

Fylkesveg 162 går inn i Skavvika-området og skal reguleres og utformes etter vegnormalenes bestemmelser.

5.3.3 Massetak/annet offentlig vegareal

Eksisterende massetak i Skavvika fungerer som oppstillingsplass for biler, båter og lignende. Massetaket kan utvides noe og frigi masser for utfylling av kaianlegget.

Etter massene er tatt ut vil det være et noe større flatt areal enn i dag. Dette arealet kan brukes som snuplass for buss og andre større kjøretøy, bussholdeplass og oppstilling av renovasjonscontainere med mer.



Bilde 1: Masseuttaksområdet – stiplede linje antyder utvidet område

5.3.4 Spesialområde Molo

Dagens molo reguleres slik den er og er ikke tenkt endret.

5.3.5 Spesialområde Private veger

Fylkesveg 162 avløses av eksisterende private vegger. Eksisterende vegger reguleres i en bredde som reflekterer dagens arealbruk. Ny veg inn til vindkraftverket gis reguleringsformål "privat veg" og omtales særskilt i pkt. 5.3.12 nedenfor.

5.3.6 Spesialområde Vindkraftverk

Vindkraftverket reguleres som en flate, med illustrasjon av mulig utbygging. Det stilles krav i reguleringsbestemmelsene om at det skal utarbeides detaljplan før utbygging kan skje.

Vindkraftområdet illustreres med trafo/serviceanlegg, kraftlinjer, internveger og møllepunkt. Kravene som er satt til detaljplanen i reguleringsplanbestemmelsene er blant annet for å ivareta tilpasninger til natur-, kulturminne og reindrifts- og drikkevannsinteresser. Det forutsettes videre at snøskutertraseene innpasses på en funksjonell måte.

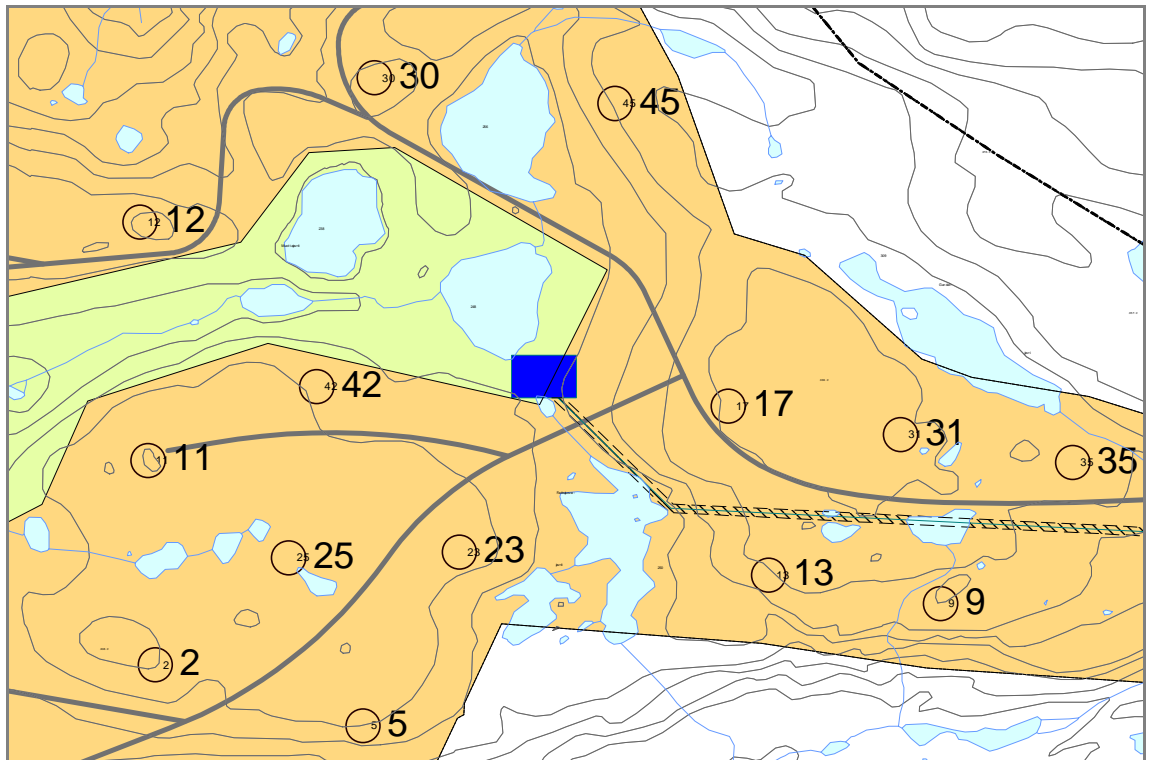


Fig 3: Vindkraftområdet, flateplan med illustrasjoner

5.3.7 Drikkevann/nedslagsfelt

Skavvikvatnet er drikkevannskilde. Måsøy kommune forutsatte at bestemmelsene i kommuneplanen videreføres inn i reguleringsplanen. Dette innebærer at tiltak innenfor nedbørsfeltet må utredes og dokumenteres i forhold til drikkevannsforskriften. Det skal videre utarbeides en beredskapsplan for drikkevannet. Dette kommer fram i reguleringsbestemmelsene og er førende for det videre detaljplanarbeidet.



Bilde 2: Skavvikvatnet drikkevannkilde

Drikkevannskilden er avsatt som spesialområde drikkevann og nedbørsfeltet er satt av som spesialområde nedslagsfelt for drikkevann.

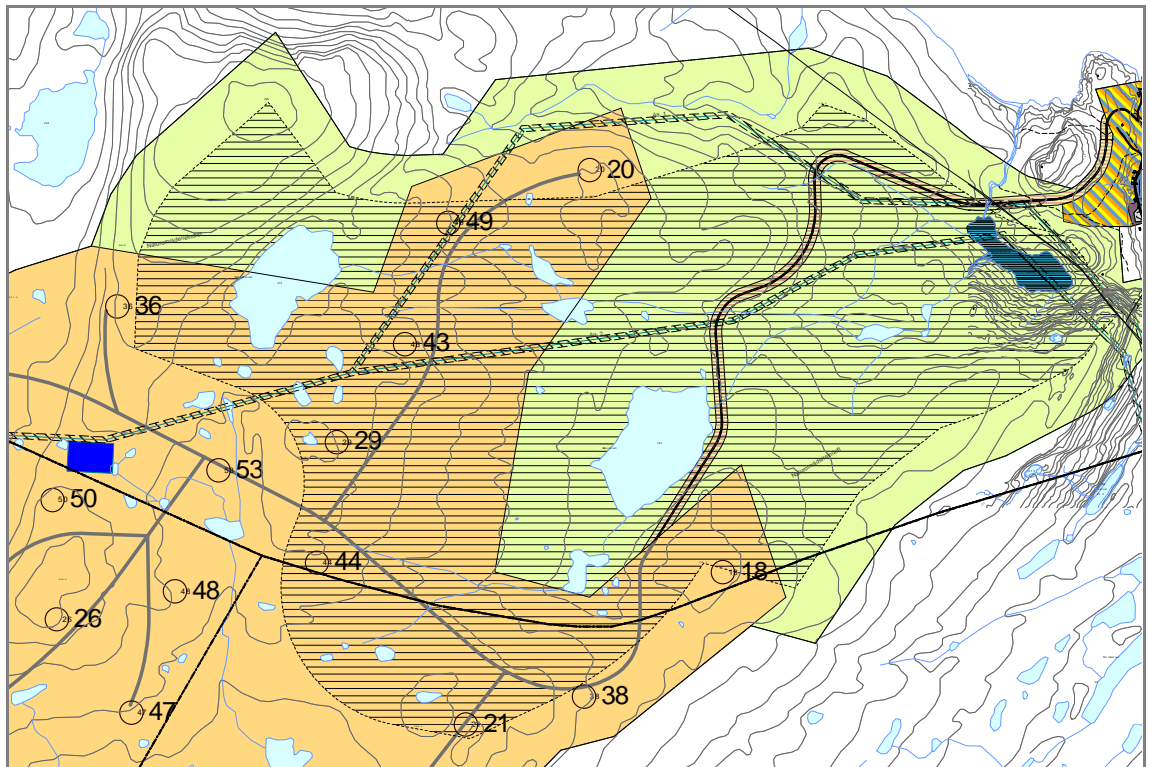


Fig 4: Drikkevannskilde og nedbørsfelt (skravert)

5.3.8 Spesialområde Naturområde/reindrift

I kommuneplanen er de største delene av reguleringsplanområdet satt av som LNF-C område. Landbruk- Natur- og friluftslivsformål er en kategori som ikke kan kombineres og må splittes på reguleringsnivået. Bruken av arealene er i stor grad friluftsliv og reindrift. I reguleringsmessig forstand er reindrift en del av landbruksformålet. En anser å bruke begrepet *landbruk* som uhensiktsmessig og etter drøftinger med Miljøverndepartementet fremmes arealbruksformålet "naturbruk/reindrift" for de arealer som brukes i kombinasjon reindrift/friluftsliv.

5.3.9 Spesialområde Privat småbåthavn

I Skavvika er flere mindre fiskebåter og fritidsbåter ankret opp. Denne arealbruken foreslås ikke endret i reguleringsplanen, men det gis mulighet til å etablere flytebrygge i området.

5.3.10 Kombinert Bolig- fritids og ervervsbebyggelse

Det er en forutsetning at bestemmelsene/retningslinjene for Flerbruksområdet (bygdebebyggelsen) i kommuneplanens arealdel videreføres i reguleringsplanen. Dette innebærer at bolig-/fritids- eller ervervsbebyggelse kan tillates innenfor samme område. Det gis imidlertid utfyllende bestemmelser knyttet til dette i reguleringsbestemmelsene.

5.3.11 Kombinert Offentlig kai/ervervsområde

Det planlegges landing av mølleelementene i Skavvika. Et funksjonelt kaianlegg bør ha en kaifront på min. 30-60 meter for å håndtere sjøgående sidelossende transportskip. Seilingsdybden bør i tillegg være større enn 7 meter.

Det er behov for et midlertidig mellomlager slik at lossing kan gjennomføres effektivt og uavhengig av en ellers tidkrevende transport inn i vindkraftverket.

Dagens kommunalt eide kai har vært brukt som fergekai og har en kort kaifront. Da det i tillegg står et næringsbygg nær kaikanten må det utbygginger til for å gjøre kaianlegget funksjonelt. Det er opplyst at seilingsdybden skal være tilfredsstillende.



Bilde 3: Kaiområde med illustrasjon –mulig ny kai.

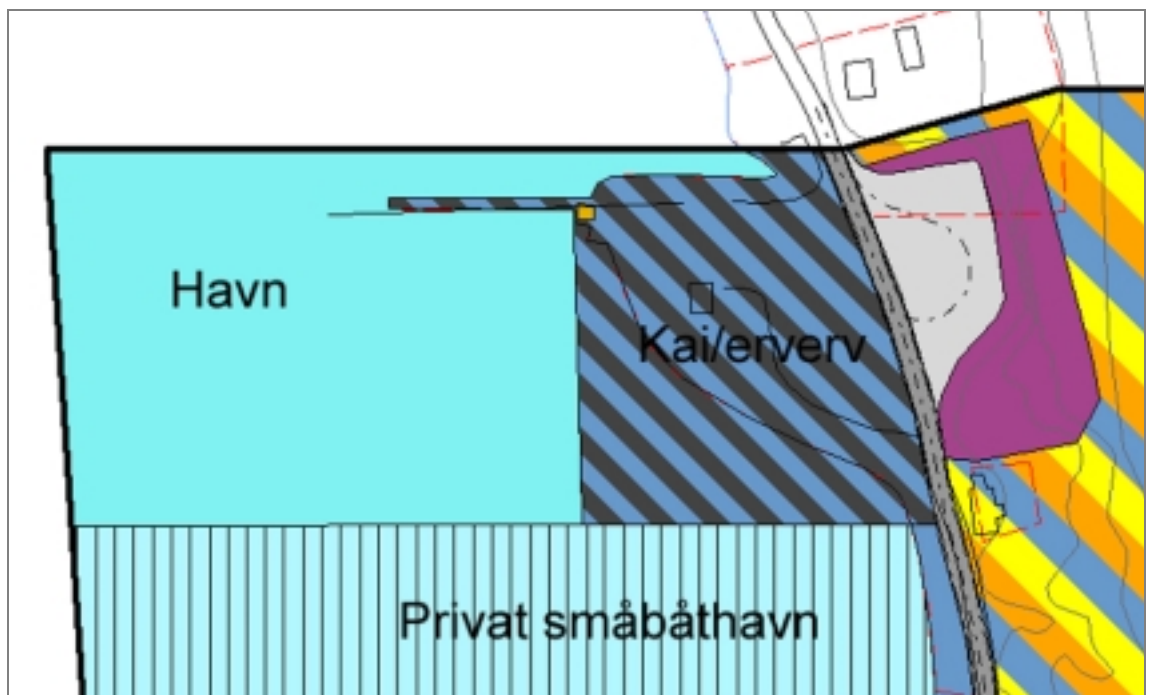


Fig 5: Kai-, ervervs-, massetaksområde

Et naturlig mellomlager vil delvis være på begge sider av fylkesvegen ved eksisterende kaiområde.

Når utbyggingsfasen er gjennomført og fram til en evt. demonteringsfase har tiltakshaver bare sporadisk bruk for tilgang til kaianlegget. Dette innebærer at kaiområdet kan brukes av andre.

Kai og massetak må vurderes i forhold til forskrift om konsekvensanalyser.

5.3.12 Kombinert Privat veg/naturområde/reindrift

Lokalisering av adkomststraséen er gjort i et samarbeid mellom Hydro og reindriftnæringen.

Det settes av en adkomstkorridor fra bebyggelsen og inn til vindkraftverket hvor bredden er 50 meter. Innenfor denne bredden skal adkomstvegen, skjæringer og fyllinger lokaliseres. Når veganlegget er bygd vil øvrig areal ha reguleringsstatus "naturområde", slik tilsluttet areal har.

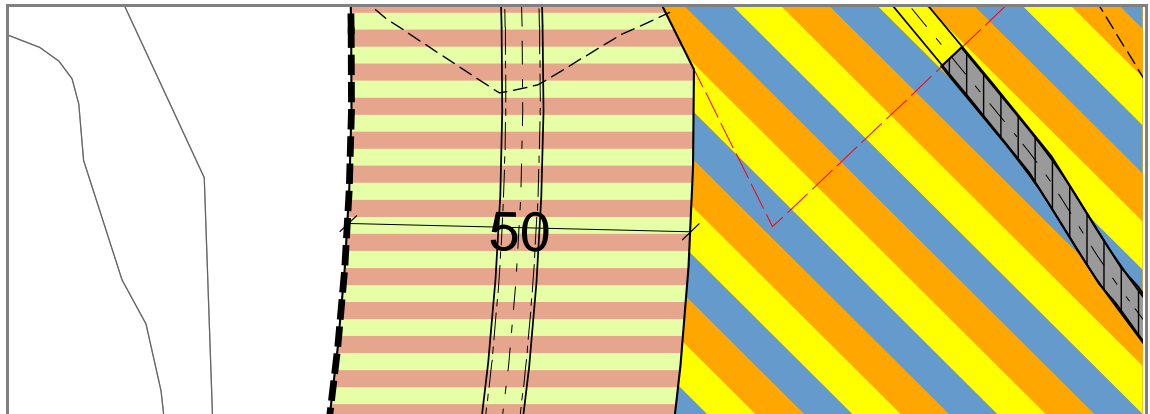


Fig 6: Adkomstkorridor og bygdebebyggelse

Adkomstvegen bygges med en kjørebredde på 5 meter pluss skulder og skjæring/fylling. Den reguleres som privat veg.

5.3.13 Fareområder – 2 alternativer

I reguleringsplanen markeres høyspentanlegg med fareformål. Høyspenttraséen i og ut av vindkraftområdet er vist i 2 alternativer. De samme alternativene er med i konsesjonssøknaden. Bare ett av alternativene skal bygges. I reguleringsplanprosessen ønskes det derfor en vurdering av hvilket som er det beste alternativet.

5.3.14 Snøskuterløyper

Snøskuterløypene gitt i forskriften er påført plankartet og det forutsettes at det gis gode løsninger for løypene i detaljplanleggingen.

6. Konsekvenser av reguleringsplanen

Reguleringsplanen faller inn under kravet om konsekvenser, jfr. forskrift om konsekvensutredninger.

Konsekvensene (KU) av tiltaket er utredet særskilt i tilknytning til konsesjonssøknaden, og baserer seg på et utredningsprogram vedtatt av NVE. Følgende tema er utredet: landskap, reindriftsnæringen, inngrepsfrie områder, støy, refleksblink og skyggekast, forurensing og avfall, kulturminner, flora, fugl og annen fauna, friluftsliv og øvrige konsekvenser

Videre er det utredet avbøtende tiltak knyttet til naturfaglige forhold, friluftsliv, kulturminner, og reindriftsnæringen, samt reiseliv og turisme. Det er ikke utarbeidet et eget plan- og utredningsprogram for reguleringsplanarbeidet. Det vises derfor til konsesjonssøknaden med tilhørende konsekvensutredningsrapporter når det gjelder gjennomgang av ulike tema og anbefalinger.

Konsekvenser på detaljnivå utenfor vindkraftverket er i mindre grad utredet og summarisk vurderes disse til å knyttes til de tre forholdene som er beskrevet nedenfor.

6.1 Drikkevannssikkerhet

Planforslaget berører nedslagsfelt for drikkevann. En forutsetter at drikkevannskilden eller nedbørsfeltet ikke blir endret eller forurenset som konsekvens av utbyggingen. Dokumentasjon på dette skal foreligge før godkjenning kan gis, jfr. kommuneplanens bestemmelser, gjengitt i reguleringsbestemmelsene.

6.2 Befolkning og næringsliv i Skavvika

I utbyggingsperioden vil befolkningen og næringslivet i Skavvika bli berørt i form av støy og arealbruk. Dette er midlertidig og etter anleggsperioden er over vil område ha mer flate bruksarealer og større kaianlegg enn i dag. Disse arealene kan brukes i næringsmessig sammenheng. Det legges videre opp til å kunne tilfredsstillende befolkningens ønske om etablering av flytebrygge.

6.3 Snøskuterløyer

I forbindelse med utbyggingen kan det tenkes at snøskutertraseer bør/må flyttes. Dette temaet er med i krav til detaljplanlegging og det forutsettes at det sikres og opparbeides gode løsninger for framtidige traseer.

7. Vedlegg

- Vedlegg 1: Utdrag fra Naturbasen - DN
- Vedlegg 2: Utdrag fra INON-basen - DN
- Vedlegg 3: Vurdering av kulturlandskap – sårbarhet, RA
- Vedlegg 4: Utsnitt kommuneplan, Måsøy kommune
- Vedlegg 5: Forskrift om snøskuterløyper, Måsøy kommune
- Vedlegg 6: Kopi av kunngjøringsannonse
- Vedlegg 7: Kopi av varslingsbrev
- Vedlegg 8: Forslag til bestemmelser
- Vedlegg 9: Plankart