



HOVEDUTSKRIFT

Utvalg : Teknisk komite
Møtedato: 27.02.2018

Til stede:

Funksjon	Parti	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	SP	Bjørn Harald Olsen		
Nestleder	H	Siss Heidi Hansen	FO	
Medlem	SP	Kenneth Johnsen	FO	
Medlem	AP	Geir H. Leite		
Medlem	AP	Børre stabell		
Varamedlem	SP	Magne Simonsen		Siss Heidi Hansen
Varamedlem	SP	Kathrin Kristensen		Kenneth Johnsen

Møte ble berammet med møteinnkalling, saksliste og sakspairer den 22.02.18. Dette ble sendt til teknisk komite faste og varrarepresentanter pr e-post. Møte var samtidig kunngjort på kommunens hjemmeside.

Repr. Børre Stabell (AP) var innhabil i sak 3/18 og fratrådte møte under behandling av saken. Vara. Repr. Var innkalt men møtte ikke.

Repr. Geir H. Leite (AP) var innhabil i sak 1/18 og fratrådte møte under behandling av saken. Vara. Repr. Var innkalt men møtte ikke.

Fra administrasjonen: sektorleder for teknisk drift og utbygging Lasse Danielsen, Rådmann Lill Torbjørg Leirbakken og ordfører Reidun Mortensen. Sekretær Isabelle M Pedersen.

Etter møte orienterte rådmann Lill Torbjørg Leirbakken om følgende saker:

- Høring - Forslag til ny kommunal renovasjonsforskrift

Møteinnkalling - Godkjent

Saksliste - Godkjent

Møte ble hevet kl.14.00



MØTEINNKALLING

Utvalg : Teknisk komite
Møtested: Møterom teknisk etat
Møtedato: 27.02.2018 Tid: 12:00

Representantene innkalles herved. Eventuelle forfall bes meldt snarest, og senest innen mandag 26.02.18 til tlf 47 60 79 75. Vararepresentantene skal bare møte etter særskilt innkalling.

SAKLISTE

Vedtak	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
	18/1	17/579
	LOMMVANNNSVEIEN 55 - 61 - FUKT I GULV	
	18/2	17/636
	SØKNAD OM TILLATELSE - FRADELING AV TILLEGGSAREAL FRA GNR 4/1 TIL 4/91	
	18/3	18/101
	OPPSTILLINGSPLASS FOR BOBILER	
	18/4	18/71
	VINTERVEDLIKEHOLD 2018 - 2021 - INGØY	
	18/5	18/72
	VINTERVEDLIKEHOLD 2018 - 2021 - ROLVSØY	
	18/6	18/73
	VINTERVEDLIKEHOLD 2018 - 2021 - MÅSØY	
	18/7	16/143
	PROSJEKTREGNSKAP	STRANDGATA, ØRABAKKEN OG
	STORVANNNSVEIEN	
	18/8	16/996
	PROSJEKTREGNSKAP - HJELMSØYVEIEN OG RACHVEIEN	
	18/9	17/84
	AVTALE BRANNVERN SAMARBEID	
	18/10	18/5
	RENOVERING AV TAK - POLARHALLEN	

Orienteringssaker:

- Høring - Forslag til ny kommunal renovasjonsforskrift

Måsøy kommune, 9690 Havøysund 21. februar 2018

Bjørn Harald Olsen/sign.
Komite leder

Repr. Geir H. Leite(AP) var innhabil i sak 1/18 – jfr. Fvl. § 6, 1. ledd og fratrådte møte.

1/18

LOMMVANNSSVEIEN 55 - 61 - FUKT I GULV

Innstilling:

1. Måsøy kommunestyret vedtar å igangsette renovering av drenering og frostsikring i kommunale boliger i Lommvannsveien 55-61 i 2018.
2. Måsøy kommunestyre vedtar følgende finansieringsplan for prosjektet:

Lån	kr. 240.000,- eks.mva
Mva	kr. 60.000
<u>Totalt</u>	<u>kr. 300.000,- ink.mva.</u>

3. Måsøy kommunestyre vedtar å ta opp lån kr. 240.000,- eks.mva, til full-finansiering av prosjektet.

Behandling:

Repr. Børre Stabell(AP) fremmet følgende tilleggs forslag:

Rådmannens innstilling vedtas med følgende tillegg som nytt punkt 4:

For å etterkomme kommunestyrets vedtak av 26. november 2015, sak 61/15, samt sørge for at en får registrert andre feil og mangler på så vel boliger som andre bygninger, ber en om at det snarest settes i gang utarbeidelse av

1. Tilstandsrapport for alle kommunale boliger
2. Tilstandsrapport for all andre kommunale bygninger

Og med bakgrunn i dette utarbeide

1. Vedlikeholdplan for alle kommunale boliger
2. Vedlikeholdsplaner for alle andre kommunale bygninger
3. Vedlikeholdsplaner for alle kommunaltekniske anlegg

Tilstandsrapportene for boliger forventes ferdig i løpet av juni 2018, og for andre bygninger i løpet av november 2018.

Vedlikeholdplan for boliger forutsettes klar til budsjettbehandlingen høsten 2018, og for de øvrige bygninger og kommunaltekniske anlegg i løpet av 2019

Enst. vedtatt

Vedtak:

1. Måsøy kommunestyret vedtar å igangsette renovering av drenering og frostsikring i kommunale boliger i Lommvannsveien 55-61 i 2018.
2. Måsøy kommunestyre vedtar følgende finansieringsplan for prosjektet:

Lån	kr. 240.000,- eks.mva
Mva	kr. 60.000
<u>Totalt</u>	<u>kr. 300.000,- ink.mva.</u>

3. Måsøy kommunestyre vedtar å ta opp lån kr. 240.000,- eks.mva, til full-finansiering av prosjektet.

4. For å etterkomme kommunestyrets vedtak av 26. november 2015, sak 61/15, samt sørge for at en får registrert andre feil og mangler på så vel boliger som andre bygninger, ber en om at det snarest settes i gang utarbeidelse av
 1. Tilstandsrapport for alle kommunale boliger
 2. Tilstandsrapport for all andre kommunale bygninger

Og med bakgrunn i dette utarbeide

1. Vedlikeholdplan for alle kommunale boliger
2. Vedlikeholdsplaner for alle andre kommunale bygninger
3. Vedlikeholdsplaner for alle kommunaltekniske anlegg

Tilstandsrapportene for boliger forventes ferdig i løpet av juni 2018, og for andre bygninger i løpet av november 2018.

Vedlikeholdplan for boliger forutsettes klar til budsjettbehandlingen høsten 2018, og for de øvrige bygninger og kommunaltekniske anlegg i løpet av 2019

Enst. vedtatt

2/18

SØKNAD OM TILLATELSE - FRADELING AV TILLEGGSAREAL FRA GNR 4/1 TIL 4/91

Innstilling:

Teknisk komite godkjenner med hjemmel i pbl. § 20-1m, den omsøkte fradeling av et areal på ca 330 m² fra eiendommen Gnr. 4 Bnr.1, som overføres til Gnr.4 Bnr.91 som tilleggsareal.

Begrunnelse:

Teknisk komite vurderer det som hensiktsmessig å utvide fritidseiendommen som omsøkt. Dette for å legge til rette for at den del av bygningsmassen, som i dag står delvis på eller utenfor dagens tomtegrenser og som delvis er tatt i bruk, blir innlemmet i fremtidig eiendom, samt på vilkår legge til rette for fremtidig mulig utvidelse av bebyggelsen på tomta.

Vilkår:

Fremtidig utvidelse av bygningsmasse krever, iht. planbestemmelsene dispensasjonsbehandling for utvidelse av fritidsbebyggelse utover dagens samlede bebygd areal som i dag er på ca. 102 m². Tillatelse til fradeling av omsøkt tilleggsareal i denne sammenheng, er dermed ikke en forhåndsgodkjenning, for senere søknader om utvidelse av bygningsmassen.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas.

Enst. vedtatt

Repr. Børre Stabell(AP) var innhabil i sak 3/18 – jfr. Fvl. § 6, 1. ledd og fratrådte møte.

3/18

OPPSTILLINGSPLASS FOR BOBILER

Innstilling:

Kommunestyret i Måsøy vedtar ikke å inngå avtale med hotellet for leie av oppstillingsplass for bobiler og campingvogner.

Behandling:

Teknisk komite fremmet følgende forslag til vedtak:

Kommunestyret i Måsøy vedtar å inngå avtale med hotellet for leie av oppstillingsplass for bobiler og campingvogner

Vedtak:

Kommunestyret i Måsøy vedtar å inngå avtale med hotellet for leie av oppstillingsplass for bobiler og campingvogner

Enst. vedtatt

4/18

VINTERVEDLİKEHOLD 2018 - 2021 - INGØY

Innstilling:

Måsøy kommunestyre vedtar å inngå kontrakt med entreprenøren som har vunnet anbudsrunden.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas.

Enst. vedtatt

5/18

VINTERVEDLIKEHOLD 2018 - 2021 - ROLVSØY

Innstilling:

Måsøy kommunestyre vedtar å inngå kontrakt med entreprenøren som vant anbudsrunden.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas.

Enst. vedtatt

6/18

VINTERVEDLIKEHOLD 2018 - 2021 - MÅSØY

Innstilling:

Måsøy kommunestyret vedtar og ikke engasjere ny entreprenør til vintervedlikehold på Måsøya, etter at nåværende kontrakt går ut 30. april 2018.

Behandling:

Teknisk komite fremmet følgende forslag til vedtak:

Måsøy kommunestyre vedtar å inngå kontrakt med entreprenør som har gitt anbud på vintervedlikehold på Måsøy

Vedtak:

Måsøy kommunestyre vedtar å inngå kontrakt med entreprenør som har gitt anbud på vintervedlikehold på Måsøy

Enst. vedtatt

7/18

PROSJEKTREGNSKAP STRANDGATA, ØRABAKKEN OG STORVANNSSVEIEN

Innstilling:

Kommunestyret tar prosjektregnskapene for Strandgata Øst, Ørabakken og Storvannsveien til orientering.

Behandling:

Repr. Børre Stabell(AP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken returneres til administrasjon for utarbeidelse av fullstendig prosjektregnskap

Votering:

Rådmannens innstilling – Falt

Forslag fremmet av repr. Børre Stabell – Enst. vedtatt

Vedtak:

Saken returneres til administrasjon for utarbeidelse av fullstendig prosjektregnskap.

Enst. vedtatt

8/18

PROSJEKTREGNSKAP - HJELMSØYVEIEN OG RACHVEIEN

Innstilling:

Kommunestyret tar prosjektregnskapene for Hjelmsøyveien og Rachveien til orientering.

Behandling:

Repr. Børre Stabell(AP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken returneres til administrasjon for utarbeidelse av fullstendig prosjektregnskap

Votering:

Rådmannens innstilling – Falt

Forslag fremmet av repr. Børre Stabell – Enst. vedtatt

Vedtak:

Saken returneres til administrasjon for utarbeidelse av fullstendig prosjektregnskap

Enst. vedtatt

9/18

AVTALE BRANNVERN SAMARBEID

Innstilling:

Måsøy kommunestyre tar saken til orientering.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas.

Enst. vedtatt

10/18

RENOVERING AV TAK - POLARHALLEN

Innstilling:

1. Måsøy kommunestyret vedtar å igangsette renovering av Polarhalltaket med en total kostnadsramme kr. 3.700.000,- ink.mva, med forbehold om at søknad om tilskudd blir innvilget.
2. Måsøy kommunestyre vedtar følgende finansieringsplan:

Lån (Måsøy kommune)	kr. 2.500.000,- ink.mva
Tilskudd (Tippemidler)	kr. 1.200.000,- ink.mva
Sum eks.mva	kr. 2.775.000,-
Mva	kr. 925.000,-
<u>Total</u>	<u>kr. 3.700.000,- ink.mva</u>

3. Måsøy kommune vedtar å ta opp lån kr. 1.875.000,- til finansiering av prosjektet.

Behandling:

Vedtak:

Innstillingen vedtas


Enst. vedtatt



Det ble den 27. februar 2018 avholdt møte i Teknisk komite.

Møte ble hevet kl.¹⁴⁰⁰.....

Følgende var tilstede:

 Kathrin Kistensen
Mag Simonsen
Børre Stabell
