



## HOVEDUTSKRIFT AV MØTEPROTOKOLL FRA HOVEDUTVALG TEKNISK, UTVIKLING OG MILJØ

Den 22. juni 2020 ble det avholdt møte i hovedutvalg teknisk, utvikling og miljø.  
Møte ble avholdt på rådhuset - Møterom teknisk etat.

Til stede:

Funksjon	Parti	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	AP	Børre Stabell		
Nestleder	AP	Serine Larsen	FO	
Medlem	H	Jørn Aatos Olsen	FO	
Medlem	SP	Arnt Helge Knutsen	FO	
Medlem	SP	Gro-Anita Mikkelsen		
Varamedlem	SP	Bjørn Mikkelsen		Arnt Helge Knutsen

Representant Serine Larsen (AP) og Jørn Aatos Olsen (H) hadde ikke meldt forfall i forkant av møte. Det lot seg ikke gjøre å få inn vararepresentant.

### Fra administrasjonen:

Sekretær i møte Lill-Iren Sjørnsen

Møte ble satt kl. 10.00

Møteinnkalling – Godkjent

Saksliste – Godkjent

Møte hevet kl. 10.20



## MØTEINNKALLING

Utvalg : Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø

Møtested: Møterom teknisk etat

Møtedato: 22.06.2020

Tid: 10:00

Representanter innkalles herved. Eventuelle forfall meldes snarest til tlf 47 60 78 45. Vararepresentanter skal bare møte etter særskilt innkalling.

### SAKLISTE

Arkiv	Saksnummer	Journr.
	Innhold	
	20/9	20/207
Gnr/bnr 9/1	SØKNAD OM DISPENSASJON FOR PUNKTFESTE - TOMT TIL DAGSTURHYTTE SØRØST AV SVARTVANNET PÅ GNR 9 BNR 1 I MÅSØY KOMMUNE.	
	20/10	20/275
Gnr/bnr 5/3	SØKNAD OM TILTAK - FRADELING 3 EIENDOMSPARSELLER FRA GNR.5 BNR.3 I LILLEFJORD.	
	20/11	20/378
Gnr/bnr 4/91	SØKNAD OM DISPENSASJON FRA PLANBESTEMMELSER I KOMMUNEPLANENS AREALDEL - UTVIDELSE AV FRITIDSBOLIG PÅ GNR.4 BNR.91 I SNEFJORD.	

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund 15. juni 2020

*Børre Stabell*  
Børre Stabell  
Leder

9/20

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR PUNKTFESTE - TOMT TIL DAGSTURHYTTE SØRØST AV SVARTVANNET PÅ GNR 9 BNR 1 I MÅSØY KOMMUNE.**

**Innstilling:**

Hovedutvalget for teknisk utvikling og miljø innvilger med hjemmel i pbl. §19-2, varig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel til å etablere punkt feste til dagsturhytte, beliggende sør-øst for Svartvannet på østsiden av Eitefjorden.

Vilkår:

Skulle det under arbeid i marken komme frem levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidene stanses. Melding om ev. funn må sendes Sametinget og Finnmark fylkeskommune omgående. Dette vilkår skal formidles tydelig til alle de som skal utføre arbeider på anlegget.

Arbeidet må være påbegynt innen 3 år fra dispensasjon er gitt, ellers faller dispensasjonen bort.

Begrunnelse:

Det forventes at tiltaket, som er en del Finnmark friluftsråds satsingsområder, vil bli et positivt tilbud som bidrar til gode naturopplevelser, bedre helse og trivsel for befolkningen i kommunen og i Finnmark. Tiltaket vurderes dermed å være av betydelig samfunnsnyttig verdi. En vurderer skjønnsmessig at tiltaket har større fordeler enn ulemper.

**Behandling:**

**Vedtak:**

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

10/20

**SØKNAD OM TILTAK - FRADELING 3 EIENDOMSPARSELLER FRA GNR.5 BNR.3 I LILLEFJORD.**

**Innstilling:**

Hovedutvalget for teknisk, utvikling og miljø godkjenner med hjemmel i pbl. §20-1 og arealdelen av kommuneplanen, den omsøkte fradeling av 3 eiendomsparceller på til sammen ca. 3.600 m<sup>2</sup>, fra eiendommen Gnr.5 Bnr.3 i Lillefjord.

Tillatelsen gis på følgende vilkår og forutsetninger:

Er tiltakene ikke igangsatt senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort.

Eksisterende kulturminne i form av automatisk fredet kulturminnelokalitet - gammetuft, samt sikringssone på 5 meter rundt denne, som er beliggende på parsell 1, må på ingen måte ødelegges, skades eller skjemmes.

Skulle det under arbeidet komme frem gjenstander eller andre strukturer/spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Troms og Finnmark fylkeskommune omgående.

Begrunnelse;

Søknad er i tråd med med plan.

**Behandling:**

**Vedtak:**

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

11/20

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRA PLANBESTEMMELSER I KOMMUNEPLANENS AREALDEL -  
UTVIDELSE AV FRITIDSBOLIG PÅ GNR.4 BNR.91 I SNEFJORD.**

**Innstilling:**

Hovedutvalget for teknisk, utvikling og miljø innvilger, med hjemmel i pbl. §19-2, varig dispensasjon fra bestemmelser gitt til kommuneplanens arealedel.

Dispensasjonen gjelder utvidelse av fritidsbolig med 21 m<sup>2</sup>, der samlet bebygd areal på eiendommen etter utbygging, blir på 172 m<sup>2</sup>.

Selve byggesaken behandles av administrasjonen.

Begrunnelse;

Hovedutvalget for teknisk, utvikling og miljø vurderer at søker har et legitimt grunnlagt behov for å utvide og bygge om sin fritidsbolig som omsøkt. Det er i løpet av de senere år innvilget flere dispensasjoner som angår arealutvidelser utover fastsatte maksimalgrenser, i tilknytning til allerede eksisterende fritidsbebyggelse. Tiltaket vurderes i liten grad å berøre andre interesser. Det vurderes skjønnsmessig at saken totalt sett har større fordeler enn ulemper. Man erkjenner at saken kan skape ytterligere presedens og dermed uthule dagens plan. Kommuneplanens arealdel er for øvrig av noe eldre dato og kanskje ikke i takt med dagens behov.

**Behandling:**

**Vedtak:**

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

**Det ble den 22. juni 2020 avholdt møte i Hovedutvalg Teknisk,  
Utvikling og Miljø**

**Møte ble hevet kl. ....** 10 20

**Følgende var tilstede:**

Børre Stabell .

Ejørn Mikkelson

Gro-Anita Mikkelson