



## HOVEDUTSKRIFT AV MØTEPROTOKOLL FRA HOVEDUTVALG TEKNISK, UTVIKLING OG MILJØ.

Den 16. november 2020 ble det avholdt møte i hovedutvalg teknisk, utvikling og miljø.

Møte ble avholdt på rådhuset - Møterom kantina.

Møteinnkalling og sakspapirer m/vedlegg ble sendt pr. e-post til hovedutvalgets representanter og vararepresentanter den 9. november 2020.

Til stede:

Funksjon	Parti	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	AP	Børre Stabell		
Nestleder	AP	Serine Larsen	FO	
Medlem	H	Jørn Aatos Olsen		
Medlem	SP	Arnt Helge Knutsen	FU	
Medlem	SP	Gro-Anita Mikkelsen	FO	
Varamedlem	SP	Kenneth Johnsen		Gro-Anita Mikkelsen

Representant Arnt Helge Knutsen (SP) hadde ikke meldt forfall i forkant av møte. Det lot seg ikke gjøre å få inn vararepresentant.

### Fra administrasjonen:

Sektorleder for teknisk drift og utbygging Lasse Danielsen, planlegger Pål Eskil S. Hansen.  
Sekretær i møte Isabelle M Pedersen.

Etter møte orienterte sektorleder for teknisk drift og utbygging Lasse Danielsen om følgende saker:

- ✓ Status – Sektor for Teknisk drift og utbygging

Kommunedirektør Odd-Børge Pedersen og Økonomisjef Ingrid Majala orienterte om følgende saker:

- ✓ Budsjett

Møte ble satt kl. 10.10

Møteinnkalling - Godkjent  
Saksliste - Godkjent

Møte hevet kl. 13.30



## MØTEINNKALLING

---

**Utvalg:** Hovedutvalg Teknisk, Utvikling og Miljø

**Møtested:** Møterom kantina

**Møtedato:** 16.11.2020      **Tid:** 10:00

---

Representanter innkalles herved. Eventuelle forfall meldes snarest til tlf 784 24 000.  
Vararepresentanter skal bare møte etter særskilt innkalling.

## SAKSLISTE

<b>Arkiv.</b>	<b>Arkivsaksnr.</b>	<b>Tittel</b>
Gnr/bnr 2/75	16/294	<b>SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - JORDSKIFTESAK 2000-2014-0016 SØNDRE STORVIK PÅ ROLVSØY.</b>
141	20/653	<b>FORSLAG TIL PLANPROGRAM - KOMMUNEPLANENS AREALDEL</b>

**Oientringssaker:**

- ✓ Status – Sektor for Teknisk drift og utbygging

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund, den 5. november 2020

Børre Stabell

Børre Stabell  
Leder



15/20

**SØKNAD OM DELING AV GRUNNEIENDOM - JORDSKIFTESAK 2000-2014-0016 SØNDRE STORVIK PÅ ROLVSØY.**

**Innstilling:**

Hovedutvalg teknisk utvikling og miljø godkjenner på vilkår og med hjemmel i pbl. §§20-1 og 26-1 den omsøkte deling av eiendommen Gnr.2 Bnr.75 "Søndre Storvik". Det fradeles 3 nye parseller iht. justert søknad dat. 25.09.2020 til fritidsformål, i tillegg til at eksisterende fritidsbolig kan fradeles etter kriterier for uendret bruk. Hver parsell utgjør ca. 1000 m<sup>2</sup>.

Det henvises til jordkiftelovens §3-7 da fradelingen i marka er planlagt gjennomført i forbindelse med behandling av sak i jordskifteretten.

Vilkår og forutsetninger;

Det påhviler partene og jordskifteretten en selvstendig plikt til å påse og avtale, at delingen planlegges og gjennomføres på en slik måte, at arealene så langt som mulig blir egnet til planlagte formål. I dette tilfellet dreier det seg spesielt om lokale tilpasninger for sikre at fremtidige hytter blir liggende med en innbyrdes avstand på min/ca. 75 meter. Samme krav til avstand gjelder også mot andre eksisterende byggeenheter. Dette for å sikre at planbestemmelser gitt i kommuneplanens arealdel blir etterfulgt.

Det presiseres videre at delingsvedtaket alene, ikke gir noen automatisk rett til å kunne føre opp ev. ny bebyggelse på eiendommene. Vedtak om byggetillatelse, avgjøres etter søknad og behandling iht. gjeldende regelverk.

Skulle det under arbeidet i marka komme frem gjenstander eller andre spor som indikerer eldre tids aktivitet i området, må arbeidet stanses omgående og melding sendes Troms og Finnmark fylkeskommune og Sametinget.

Hjemmelshavere av omsøkte areal må selv bekoste inngjerding av tomtene dersom det oppstår konflikt med beitedyr i området.

Eventuelle gjerder og bygninger må for øvrig holdes vedlike eller fjernes helt slik at de ikke er til skade for mennesker og dyr.

Begrunnelse;

Søknad vurderes, etter noen justeringer, å være i tråd med plan. Etablering av tomt til bestående hytte oppfyller krav/kriterier iht. «fradeling til uendret bruk».

**Behandling:**

**Vedtak:**

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt



16/20

**FORSLAG TIL PLANPROGRAM - KOMMUNEPLANENS AREALDEL**

**Innstilling:**

Hovedutvalg for teknisk, utvikling og miljø godkjenner det fremlagte forslag til planprogram til kommuneplanens arealdel, datert 04.11.2020 for offentlig høring.

**Behandling:**

**Vedtak:**

Innstillingen vedtas

Enst. vedtatt

**Det ble den 16. november 2020 avholdt møte i Hovedutvalg Teknisk,  
Utvikling og Miljø**

**Møte ble hevet kl. ...13.30.....**

**Følgende var tilstede:**

Børre Stabell  
Førn Olsen  
Knut