



MØTEINNKALLING

Utvalg: Hovedutvalg Teknisk, Utvikling og Miljø
Møtested: Møterom Kantina
Møtedato: 15.11.2021 **Tid:** 09:00

Representanter innkalles herved. Eventuelle forfall meldes snares, og senest innen fredag 12.11.21 til tlf 78 42 40 00. Vararepresentanter skal bare møte etter særskilt innkalling.

SAKSLISTE

Arkiv	Arkivsaksnr.	Journr.
	Tittel	
K21	24/21 KLIMA OG MILJØTILTAK MÅSØY KOMMUNE	21/679
651	25/21 INNKJØP AV NY ARBEIDSBIL UTEETATEN	21/500
614 &31	26/21 TILSTANDSANALYSE AV KOMMUNALE BYGG	21/665

Orienteringssaker:

- ✓ Vassdragsanlegg i kommune – Dam Guriholla og dam Storvannet
- ✓ Tufjord vannverk

MÅSØY KOMMUNE, 9690 Havøysund, den 8. november 2021

Børre Stabell
Leder

KLIMA OG MILJØTILTAK MÅSØY KOMMUNE

Saksbehandler: Camilla Johnsen
Arkivsaksnr.: 21/679

Arkiv: K21

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
24/21	Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø	15.11.2021
/	Formannskapet	
/	Kommunestyret	

Kommunedirektørens innstilling:

Måsøy kommunestyre vedtar å gjennomføre disse tiltakene i økonomiplanperioden 2022-2025. Tiltak 3 Vårrengjøring 2022 har en nettoramme på kr 500 000,- og finansieres med disposisjonsfond. Tiltaket tas med i budsjett for 2022.

Dokumenter:

1. Kommuneplanens samfunnsdel for Måsøy kommune 2021-2032
2. Klima- og energiplan for Måsøy kommune 2011-2023
3. <http://www.miljodirektoratet.no/>
4. <http://www.miljofyrta.no/>
5. <http://regjeringen.no/>

Innledning:

Kommunen, fylkeskommunen og staten skal gjennom planlegging og øvrig myndighets- og virksomhetsutøvelse stimulere til, og bidra til reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging. Planleggingen skal også bidra til at samfunnet forbedres på og tilpasses klimaendringene (klimatilpasning).

[Statlig planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning](#)

Kommunene har mange viktige virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser og oppnå energieffektivisering og –omlegging. Gjennom kommunens ulike roller som myndighet, eier, innkjøper, tjenesteleverandør og pådriver kan kommunene bidra betydelig til å redusere utslippene. Disse virkemidlene samordnes gjennom kommunens klima- og energiplanlegging som er forankret i statlig planretningslinje for klima og energiplanlegging. Kommunen kan selv avgjøre om de ønsker en egen klima- og energiplan, eller integrere klima- og energiplanleggingen i øvrig planverk. [Lokale klimatiltak \(miljodirektoratet.no\)](#).

Måsøy kommunestyre vedtok den 07.10.11, sak 40/11, en Klima- og energiplan for Måsøy kommune 2011-2023 iht. Plan- og byggelovens § 11-15. Planen trenger å oppdateres og tiltakene under er ment for å skape en miljø- og klimabevissthet i Måsøy kommune. Flere av tiltakene er forankret i FNs bærekraftsmål, noe nasjonale myndigheter forventer skal ligge til grunn for kommuners planer. Kommunen må synliggjøre at de tar hensyn til miljøet og klimaet, og bevisstgjøre egen organisasjon om hvordan virksomheten påvirker miljø og klima. Måsøy kommune har vært kjent for å ha det ryddig rundt husene, men de senere årene har det hopet seg opp med mye skrot og rask rundt i naturen. De fleste tiltakene under skisserer enkle, konkrete tiltak som lett kan gjennomføres. Noen er litt mer omfattende og krever finansiering, men de anses som ønskelig.

Saksutredning:

Det er i denne utredningen sett på en rekke tiltak for å bedre klima og miljøet i Måsøy kommune. Dette innebærer enkle, konkrete tiltak som lett kan gjennomføres, samtidig som det innebærer noen mer omfattende tiltak, som krever finansiering.



Måsøy kommune ønsker et attraktivt lokalsamfunn, med så ryddige og pene steder som mulig – står det skrevet i kommuneplanens samfunnsdel. Det er dette som bidrar til **bolyst**, og derfor må kommunen legge til rette for et grønt skifte. Kommunen mottar mange henvendelser som omhandler forsøpling og forurensning og vi er, som forurensermyndighet – pliktig til å følge opp hver sak. Dette er kompliserte og krevende saker som det kan bli mindre av hvis kommunen tar grep.

Tiltak 1. Samfunn og utvikling – navneendring

Tiltak 2. Miljøfyrtårnsertifisering – bedrifter, etater i kommunen

Tiltak 3. Vårrengjøring 2022

Tiltak 4. Strandrydding

Tiltak 5. ENØK

Tiltak 6. Informasjon på kommunens egne sider om miljøtiltak i hverdagen

Tiltak 7. El-biler og ladestasjoner

Tiltak 1: Navneendring til Samfunn og utvikling.

Kommunen må synliggjøre etatsnavnet Samfunn og utvikling. Dette vil tydeliggjøre for befolkningen at kommunen tenker på samfunnet og utviklingen i kommunen. Inn under denne etaten, ligger det teknisk drift, vann og avløp, bygg, klima, miljø og kultur. Noe som også må synliggjøres mer.

Forslag

Teknisk etat har endret navn til Samfunn og utvikling, men på grunn av at det omfatter så mye er det delt inn i to utvalg – Hovedutvalget for teknisk, utvikling og miljø og Hovedutvalget for oppvekst og kultur.

Tiltak 2: Miljøfyrtårnsertifisering

Miljøfyrtårn-ordningen er etablert av norske kommuner og partene i arbeidslivet nettopp for å bidra til at virksomheter reduserer sin miljøbelastning, at de bedrer sitt arbeidsmiljø og at de oppnår konkurransefortrinn.



Måsøy kommune er 1 av 7 kommuner i Finnmark som ikke har gjort et politisk vedtak om å støtte Miljøfyrtårnstiftelse. For å kunne fungere som sertifiseringsmyndighet samt dele ut diplom, må det fattes et politisk vedtak om å være med i ordningen og betales en lisens (kr 3 130,- i året for Måsøy kommune). Kommunen inngår avtaler med godkjente sertifisører som får tillatelse til å sertifisere i kommunen. Sertifisører sertifiserer på vegne av sertifiseringsmyndigheten og følger Stiftelsen Miljøfyrtårn sine retningslinjer. Bedriftene som ønsker å sertifisere seg må følge tiltak og krav satt av Stiftelsen Miljøfyrtårn og på den måten legger tiltaket til grunn for reduksjon av CO₂-utslipp i kommunen.



Estimert pris kr. 3 130,- hentes fra driftsbudsjettet til Samfunn og utvikling.

Forslag

Kommunen melder seg inn i Stiftelsen Miljøfyrtårn. Dette på bakgrunn av at en bedrift i kommunen har kontakten en sertifisør for å bli sertifisert. Dette er et fint tiltak for å øke miljøbevisstheten til bedriftene i kommunen, og å få ned klimagassutslippene. Kommunen kan fremme Miljøfyrtårnsertifiseringen overfor lokalt næringsliv, for eksempel ved å gi et tilskudd til førstegangssertifiseringer. De bedriftene som sertifiserer seg vil motta et diplom, som blir overrekket av for eksempel ordføreren ved en seremoni på Rådhuset eller hos bedriften.

Tiltak 3: Vårrengjøring 2022

Dette prosjektet vil ses i sammenheng med den allerede planlagte ryddeprogrammet Rydd Norge i regi av Miljødirektoratet, hvor NovuMare har fått tildelt oppdraget å rydde flere kystområder/strender i Finnmark. Måsøy kommune står på denne listen våren 2022, men på grunn av stort omfang, rekker de ikke over alle områder. De fokuserer på strandrydding, men kommunen har et problem med bilvrak og annet metallavfall som vi også må fjerne. Dette spesielt ute på øyene Rolvsøy, Ingøy og Måsøy. På bakgrunn av vanskelighetsgraden med å finne eiere av kjøretøyene som har stått i årevis, må det tas en vurdering om Måsøy kommune skal fjerne dette selv. Det ligger mye metall/stålavfall på øyene, som også må fjernes da det kan være til skade for folk og dyr. En utfordring ved å fjerne bilvrak/metallavfall er frakt til mottaksanlegg. Et alternativ da vil være å leie inn et fartøy som kan frakte slikt avfall til Havøysund, hvor det deretter blir transportert til mottak. Å leie landgangsfartøyet blir et engangstilfelle i 2022 og vil gå over 3-5 dager for å rekke over de verste områdene.

*Leie søppelbåt – 2Marine AS*

2Marine AS er et selskap som tar på seg alle oppdrag når det gjelder transport langs sjøen. De bruker forsvarets gamle landgangsfartøy og kan legge til hvor som helst og transportere det som måtte være ønskelig. De bruker for eksempel å frakte reinsdyr, samtidig som de tar på seg oppdrag å frakte utstyr (traktor, gravemaskin osv.) til plasser hvor det ikke er kaianlegg.

Estimert pris kr. 500 000,- og finansieres med disposisjonsfond.

Engasjere oppdrettsnæringen

Måsøy kommune har flere oppdrettsselskap i kommunen, og vi må bli flinkere til å engasjere dem. De fleste selskapene er miljøbevisste og hjelper gjerne til ved å rydde selv, frakte avfall eller mennesker til og fra steder.

Ikke estimert pris, da kommunen har vært i kontakt med selskapene som med forbehold er villig til å hjelpe.

Forslag

Måsøy kommune avsetter penger til å gjøre en større vårrengjøring våren 2022 ved å innvilge penger. Dermed kan kommunen leie søppelbåt – 2Marine AS og kvitte seg med bilvrak og annet metallavfall som er på øyene og ellers i kommunen. Ved å engasjere oppdrettsselskapene i kommunen, kan man også få hjelp ved å frakte avfall fra strender/kystområder.

Tiltak 4: Strandrydding

Måsøy kommune trenger å øke bevisstheten rundt marin forsøpling og det å lyse ut sommerarbeid til ungdom som strandryddere kan bidra positivt på flere plan. Dette tiltaket vil også være en del av tiltak 3. En slik sommerjobb oppfattes av ungdom som positiv og meningsfull. Det er anerkjent at det er vanskelig å finne seg sommerjobb nå pga. alder, men de fleste klarer å være strandrydder. De gjør dermed en god jobb for miljøet, det er sosialt og holdningsskapende, ungdommene får arbeidserfaring, og det kan bidra til å skape positive minner fra oppvekst og sterkere identitet til Måsøy kommune.



Måsøy kommune må også bli flinkere å legge til rette for frivillige ryddeaksjoner på populære og viktige utfartssteder ved å tilby gratis utstyr og gratis levering til avfallsmottak, samt være behjelpelig med frakt av avfall.

Estimerte kostnader for 3 sommerarbeidere (15 år) og minstelønn (128,37 kr/t) i 4 uker, finansieringen hentes fra driftsbudsjettet til Samfunn og utvikling.

Lønn (under 16 år) kr	Feriepenger 12 % kr	Sum kr for 3 ferievikarer
128,37 x 150 t = 19 225,5	2 310,66	64 698,48

Forslag

Måsøy kommune ansetter 3 sommerarbeidere (15 år) til å rydde strender / kystområder som trenger det. Kommunen skal koordinere arbeidet med strandrydding (se forslag til ukeplan). Kommunen må også bli flinkere til å støtte og stimulere frivillige til å rydde strender og informere om plast- og marin forsøpling ved en årlig strandrydderuke (høsten 2022). Kommunen må få til en ordning hvor frivillige strandryddere får gratis utstyr og gratis levering til avfallsmottak – samt være behjelpelig med frakt av avfall.

Tiltak 5: ENØK og Earth Hour

Den mest miljøvennlige energien er den vi ikke bruker. Energismart drift er opplagt lønnsomt. Effektiv energiforbruk omfatter både enkle strakstiltak og langsiktige investeringer. Det enkleste tiltaket en kommune kan iverksette er bevisstgjøring av eget energiforbruk og gjennomføring av energisparing. Miljøfyrtårnsertifiseringen gir konkrete eksempler på hvordan spare energi ved hjelp av enkle rutiner og tiltak. Dette er også et av tiltakene som ligger til grunn for en reduksjon av det totale CO₂-utslippet.

Earth Hour er en symbolsk markering hvor folk over hele verden blir oppfordret til å slukke lyset i én time for klimaet. Det er naturvernorganisasjonen WWF som står bak kampanjen. Formålet med kampanjen er å øke bevisstheten rundt klimaproblematikken verden står ovenfor. I 2022 havner markeringen på 27. mars 2022 fra kl. 20.30 til 21.30.

Forslag

Måsøy kommune skal ha et kontinuerlig fokus på energisparing og skal delta på den symbolske markeringen Earth Hour hvert år, samtidig informere og oppfordre innbyggerne i kommunen til å delta på markeringen.

Tiltak 6: Informasjon på kommunens egne sider om miljøtiltak i hverdagen

Forslag

Kommunens hjemmesider skal ha en egen fane om miljø og klima, med informasjon til innbyggerne om klima- og miljøtiltak i hverdagen, samt informasjon om hvordan kvitte seg med bilvrak, oljetanker, melde inn forurensning, åpningstider på miljøstasjonen osv. Innbyggerne savner informasjon, noe vi må bli flinkere å gi dem. Et annet forslag er å lage en egen «Måsøy kommune»-Facebook-side med et stengt kommentarfelt. Flere synes hjemmesiden er vanskelig å finne fram på, og alle er på Facebook så informasjonen kommer lettere fram ved å lage en slik side. Der har vi også mulighet til å informere om klima- og miljøtiltak som innbyggerne kan gjøre for å redusere klimagassutslipp.

Tiltak 7: El-biler – ladestasjoner

I samfunnsdelen til Måsøy kommune står det at kommunen skal legge til rette for hurtiglading av kjøretøyer i Havøysund og Snefjord, samt erstatte dagens tjenestebiler (der det er mulig) med elektriske kjøretøy. Det å få hurtiglading i Snefjord og kanskje ute på øyene, vil styrke begrunnelsen til at vi kan erstatte tjenestebilene med elektriske kjøretøy. Helsesektoren har 4 biler per dags dato, men det er ønskelig å få tilført midler til en ekstra bil. Dermed vil det være grunnlag for å vurdere el-bil/hybrid når inneværende biler skal skiftes ut. Dette tiltaket er også med på å legge til grunn for reduksjon av CO₂-utslipp.

Ikke estimert pris.

Forslag

Måsøy kommune etablerer ladestasjoner som i framtiden skal brukes til tjenestebilene. Det må kartlegges i hvilke sektorer det skal legges til rette for, men helsesektoren og biler i uteetaten må vurderes men hjemmetjenesten, legetjenesten og den ene bilen til uteetaten kan fint erstattes med elektriske kjøretøy når den tid kommer.

Konklusjon:

Ved å iverksette disse tiltakene vil kommunen signalisere at vi ønsker å bli mer klima- og miljøbevisst. Gjennomføringen av de store omfattende tiltakene som krever finansiering vil gjøre at vi i framtiden kan støtte oss på årlig strandrydding av ungdom og av lag / foreninger. Kommuneplanens samfunnsdel sier «Klima, naturmangfold og miljø er derfor fagområder vi engasjerer oss i, i denne planen, mer enn vi har gjort før» - så la oss vise innbyggerne at vi mener alvor og gjennomføre en slik vårrengjøring!

Miljøkonsulentens vurdering og anbefaling er å gjennomføre tiltakene og vise innbyggerne i Måsøy kommune at vi ønsker et bedre samfunn. På bakgrunn av at kommunestyret vedtok den 06.05.21, sak 34/21 å prioritere klima- og energiplanen, burde det vurderes å utarbeide en ny plan da den vi har per dags dato er på tur å gå ut og det tar lang tid å lage en ny. Måsøy kommune burde stå først i rekken og gjøre tiltak for å vise bedrifter, lag, foreninger og enkeltpersoner at vi mener alvor når vi vil at de skal være med på en felles dugnad for å få en bedre kommune og et mer attraktivt samfunn.



Tiltak	2022	2023	2024	2025
FORVENTEDE UTGIFTER				
Samfunn og utvikling – navneendring	0,-	0,-	0,-	0,-
Miljøfyrtårnsertifisering – bedrifter, etater i kommunen	4 000,-	4000,-	4000,-	4000,-
Vårrengjøring 2022	500 000,-	0,-	0,-	0,-
Strandrydding	65 000,-	65 000,-	65 000,-	65 000,-
ENØK	0,-	0,-	0,-	0,-
Info. på kommunens egne sider om miljøtiltak i hverdagen	0,-	0,-	0,-	0,-
El-biler og ladestasjoner				

Tiltak 2: Miljøfyrtårn-ordningen er en årlig utgift og bør tas som en del av driftsbudsjettet til Samfunn og utvikling.

Tiltak 3: Vårrengjøring 2022 har en betydelig utgift som kun gjelder for ett år. Det anbefales derfor at inndekningen av tiltaket tas gjennom kommunens disposisjonsfond.

Tiltak 4: Strandrydding er en årlig utgift og bør tas som en del av driftsbudsjettet til Samfunn og utvikling. Det er politisk vedtatt kr 150 000,- til sommerjobb i Måsøy kommune, og bør tas som del av denne potten. Utgifter utover denne potten bør vurderes inndekt gjennom eksterne midler f.eks. søke om midler fra Repvåg Kraftlag.

Kommunedirektørens vurdering

Miljøkonsulentens vurdering og anbefaling er å gjennomføre tiltakene og vise innbyggerne i Måsøy kommune at vi ønsker et bedre samfunn. På bakgrunn av at kommunestyret vedtok den 06.05.21, sak 34/21 å prioritere klima- og energiplanen, burde det vurderes å utarbeide en ny plan da den vi har per dags dato er på tur å gå ut og det tar lang tid å lage en ny. Måsøy kommune burde stå først i rekken og gjøre tiltak for å vise bedrifter, lag, foreninger og enkeltpersoner at vi mener alvor når vi vil at de skal være med på en felles dugnad for å få en bedre kommune og et mer attraktivt samfunn.

Vedlegg:

Forslag til ukeplan

Havøysund, den 8. november 2021

Arnstein Larsen
Konst. Kommunedirektør

Camilla Johnsen
Miljøkonsulent

UKEPLAN	UKE 1	UKE 2	UKE 3	UKE 4
HVILKET OMRÅDE SKAL RYDDES	For eksempel Selvika, Størvika og Havøysund sentrum	For eksempel Kobbvika, ryggefjorden og omegn	Lillefjord og Sløtten	Sløtten og Lillefjord
HVEM HAR ANSVARET?	Camilla – kan kjøre med bil og være tilstede under plukking	Camilla – hører med oppdrettselskap om de vil frakte oss fram og tilbake	Camilla – kan kjøre bil	Camilla – kan kjøre bil
UTSTYR	Ta med mat og drikke, kle dere etter været. Kommunen stiller med søppelsækker og hansker	Ta med mat og drikke, kle dere etter været. Kommunen stiller med søppelsækker og hansker.	Ta med mat og drikke, kle dere etter været. Kommunen stiller med søppelsækker og hansker.	Ta med mat og drikke, kle dere etter været. Kommunen stiller med søppelsækker og hansker.
HVOR DERE SKAL MØTE	Rådhuset kl. 08.00	Kata	Rådhuset	Rådhuset
DØDTID	Her kan vi legge inn hva som kan gjøres hvis man blir ferdig å rydde strender → Sentrum trenger rydding			

Denne ukeplanen skal utarbeides nærmere sommeren. Det må kartlegges hvilke områder som skal ryddes og her vil Måsøy kommune samarbeide med NovuMare sånn at ikke samme strand blir ryddet flere ganger. Nærmere sommeren vil jeg også lage en oversikt over hvem som har ansvaret for ungdommen hver dag (meg og noen andre fra uteetaen?), hvilket utstyr som man trenger å ha med – nødvendig utstyr som poser, hansker osv. blir utlevert av kommunen, hvor de skal møte, for eksempel hvis vi skal ut i båt,

NAVN	ALDER
Kai	5970/01
ADRESSE	5970/01
TELEFON	410

møter de på kaia – skal vi kjøre i bil, møter de ved Rådhuset. Ungdommen tar med matpakke og klær, men vi kan ha en dag i uka hvor vi spanderer lunsj. For eksempel grilling på plassen vi plukker søppel

INNKJØP AV NY ARBEIDSBIL UTEETATEN

Saksbehandler: Robert Larsen
 Arkivsaksnr.: 21/500

Arkiv: 651

Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
20/21	Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø	20.09.2021
61/21	Formannskapet	28.10.2021
25/21	Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø	15.11.2021
/	Formannskapet	
/	Kommunestyret	

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunestyre vedtar innkjøp av ny arbeidsbil til vannverket, teknisk avdeling.
 Finansieres med låneopptak.

Behandling/vedtak i Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø den 20.09.2021 sak 20/21**Behandling:**

Repr. Børre Stabell(AP) fremmet følgende forslag til innstilling:

Kommunestyret vedtar innkjøp av ny/nyere arbeidsbil.
 Hovedutvalget delegerer til kommunedirektøren og beslutte det beste alternativ for kjøp av arbeidsbil inntil kr 700 000,- inkl mva.
 Hovedutvalget vedtar at det omdisponeres lånemidler vedtatt til andre prosjekt.

Votering:

Kommunedirektørens innstilling – Falt
 Forslag til innstilling fra Repr. Børre Stabell – Enst. vedtatt

Vedtak:

Kommunestyret vedtar innkjøp av ny/nyere arbeidsbil.
 Hovedutvalget delegerer til kommunedirektøren og beslutte det beste alternativ for kjøp av arbeidsbil inntil kr 700 000,- inkl mva. Hovedutvalget vedtar at det omdisponeres lånemidler vedtatt til andre prosjekt.

Enst. vedtatt

Behandling/vedtak i Formannskapet den 28.10.2021 sak 61/21**Behandling:**

Ordfører Bernth R. Sjursen (AP) fremmet følgende forslag:

Saken sendes tilbake til hovedutvalget for avklaring av hvor omdisponeringen hentes fra, og konsekvenser av dette.

Enst. vedtatt

Vedtak:

Saken sendes tilbake til hovedutvalget for avklaring av hvor omdisponering hentes fra, og konsekvenser av dette.

Enst. vedtatt

Dokumenter:

DOK U 21/500-5 03.11.2021 RAD/FSK/LIS 651
Hovedutvalg for teknisk, utvikling og miljø v/ virksomhetsleder
MELDING OM POLITISK VEDTAK - INNKJØP AV NY ARBEIDSBIL UTEETATEN

DOK U 21/500-3 20.09.2021 RAD/SERV/IMA 651
Kommunestyret
MELDING OM POLITISK VEDTAK - INNKJØP AV NY ARBEIDSBIL UTEETATEN

Innledning:

Saken var først lagt opp til behandling i hovedutvalget 20.09.2021. (sak 20/21) hvor det ble fattet følgende vedtak; «*Kommunestyret vedtar innkjøp av ny/nyere arbeidsbil. Hovedutvalget delegerer til kommunedirektøren og beslutte det beste alternativ for kjøp av arbeidsbil inntil kr 700 000,- inkl. mva. Hovedutvalget vedtar at det omdisponeres lånemidler vedtatt til andre prosjekt.*»

I formannskapsmøte 28.10.21 (sak 61/21) ble det fattet følgende vedtak: «*saken sendes tilbake til hovedutvalget for avklaring av hvor omdisponeringen hentes fra, og konsekvenser av dette*»

Saksutredning:

Mandag 9 august kjørte teknisk etat VW transporter til Alta for reparasjon. VW transporter har i lengre tid vært plaget med feil og mangler på bilen. Besøket på verkstedet resulterte i kjøreforbud på bilen og at reparasjon av bilen vil ta tid. Med bakgrunn i at bilen har kjøreforbud, reparasjon av bil vil koste opp mot 50 000 kr og bilen er 12 år gammel, ønsker teknisk etat å anskaffe tilsvarende ny eller nyere bil. Bilen skal kun brukes i vannrelatert arbeid. Bilen skal ikke brukes ifm avløpsarbeid eller annen typer arbeid. Mattilsynet anbefaler at kommunen har en bil som er dedikert til vannarbeid. Teknisk etat har ingen andre biler som kan dedikeres til vannrelatert arbeid.

Arbeidsområde:

- Vannprøvekjøring
- Tine vannledning
- Slepe tine vogn
- Vedlikehold av ledningsnett vann og vannverk.
- Annet vannrelatert arbeid

Utstyr:

- 4 x 4
- Varebil med innredning
- Utstyres for arbeid på vei. Må ha oransje varsellys og flomlys.
- krok

3 mulige valg (I prioritert rekkefølge):

1. Kjøp av ny varebil. 500 000 – 700 000 kr
2. Kjøp av nyere bil (2-4 år gammel) 400 000 kr – 600 000 kr
3. Reparasjon av nåværende bil (anbefales ikke) 50 000 kr.

El-bil:

Det er blitt gjort en vurdering på innkjøp av el-bil ihht tidligere vedtak fra kommunestyret der det er ønske fra politisk styre om å kjøpe inn el-bil. Teknisk etat har gjort en vurdering på dette, men har gått bort fra å kjøpe el-bil. Hovedårsaken til dette er følgende:

1. Ikke mulighet å trekke tung tilhenger
2. Ikke mulighet med tung last på selve bilen
3. Rekkevidden taper seg om vinteren
4. Ikke lademulighet utenfor Havøysund
5. Ustabil teknologi
6. Kjørebegrensninger
7. Begrenset med oppvarmingsmulighet i kupe.

Ved finansiering av bilkjøpet bes det merke til at ved nybilkjøp er det momsfrifakt. For å finansiere bilkjøpet tas det opp lån på hele kjøpesummen eller bruke av disposisjonsfond.

Billån: 700 000 kr
Nedbetalingstid: 10 år
Budsjettetert rente: 2,5%

Årlig avdrag: 70 000 kr
Årlig rente: 17 500 kr
Sum: 87 500 kr

Kjøp av en arbeidsbil med ensidig arbeidsområde på selvkostområdet vann blir finansiert gjennom de kommunale avgiftene på vannområdet. Kjøpet og låneopptaket legges inn i budsjettet for 2022.

Det er allerede lagt inn betydelige låneopptak i 2022. (brannbil til 4,3 mill, høydebassenget til 3,3 mill + hallvika og legesenter). Alternativet er å bruke av disposisjonsfond hvis man ikke ønsker ytterligere låneopptak for 2022.

Kommunedirektørens vurdering

Kommunestyre vedtar innkjøp av ny arbeidsbil til vannverket, teknisk avdeling.
Finansieres med låneopptak.

Vedlegg:

Havøysund, den 8. november 2021

Arnstein Larsen
Konst. Kommunedirektør

Robert Larsen
Virksomhetsleder

TILSTANDSANALYSE AV KOMMUNALE BYGG

Saksbehandler: Robert Larsen
Arkivsaksnr.: 21/665

Arkiv: 614 &31

Saksnr.: Utvalg
26/21 Hovedutvalg for Teknisk, Utvikling og Miljø
/ Formannskapet
/ Kommunestyret

Møtedato
15.11.2021

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunestyre vedtar og gjennomføre tilstandsanalyse av følgende kommunale bygg:

- Høtten barnehage
- Havøysund skole, inkl basseng
- Polarhallen
- Artic View
- Rådhus

Finansiering av kr. 500 000,- til tilstandsanalyser gjøres ved bruk av disposisjonsfond.

Dokumenter:

ESA 18/142, 17/579, 17/759

Innledning:

Bygningsmassen i Måsøy kommune er av eldre dato og det er behov for grundigere og utfyllende kunnskap om tilstand til byggene. Det er ønskelig å utarbeide tilstandsanalyse med kostnadsoverslag for følgende bygg:

- Høtten barnehage
- Havøysund skole, inkl basseng
- Polarhallen
- Artic View
- Rådhus

Formålet med rapporten er å kartlegge bygningens generelle tilstand ut fra gitte referansenivå, samt gjøre en kostnadsvurdering av eventuelle tiltak. Tilstandsanalyse er en teknisk metode for å kartlegge feil og mangler ved et bygg eller bygningsmasse. Analysen er et utmerket hjelpemiddel til vedlikeholdsplanlegging og for å kartlegge behovet for vedlikeholdsmidler. Analysen vil også avdekke om det er økonomisk forsvarlig å beholde bygningen eller om det er nødvendig å bygge nytt.

Saksutredning:

Tilstandsanalyse utarbeides ihht NS3424 - Tilstandsanalyse av byggverk. Vurderinger av fag varierer med bygningene. Eksempelvis er det ikke nødvendig med å tilstandsvurdere alle typer fag på Artic View. I tilstandsanalysen vil ikke byggets egnethet vurderes, det er i utgangspunktet kun en teknisk vurdering.

Kostnadene for å tilstandsvurdere en bygning er avhengig av størrelse på bygg, alder på bygg og hvor mange fagdisipliner som skal vurderes. Etter samtaler med flere leverandører ligger pris på tilstandsvurdering mellom 50 000 kr til 200 000 kr, der Artic View er nærmere kr 50 000,- og Havøysund skole legger seg på kr 200 000,-.

Kommunedirektørens vurdering

Kommunestyre vedtar og gjennomføre tilstandsanalyse av følgende kommunale bygg:

- Høtten barnehage
- Havøysund skole, inkl basseng
- Polarhallen
- Artic View
- Rådhus

Finansiering av kr. 500 000,- til tilstandsanalyser gjøres ved bruk av disposisjonsfond.

Vedlegg:

Havøysund, den 8. november 2021

Arnstein Larsen
Konst. Kommunedirektør

Robert Larsen
Virksomhetsleder