

2019



RÅDMANNENS FORSLAG TIL PRISREGULATIV 2019

Politisk behandling:

Utvalg	Saksnummer	Dato
Teknisk komite		06.11.2018
Omsorgskomite		07.11.2018
Oppvekstkomite		08.11.2018
Formannskapet		20.11.2018
Offentlig ettersyn		22.11.2018 - 06.12.2018
Kommunestyret		06.12.2018



GEBYR OG BETALINGSSATSER

Besøksadresse:

Måsøy kommune
Torget 1
9690 Havøysund

Faktureringsadresse:

Måsøy kommune
v/fakturamottak
Torget 1
9690 Havøysund

EHF faktura:

Fra 1. januar 2015 er alle kommuner forpliktet til å kreve faktura elektronisk fra leverandører. Måsøy kommune ønsker derfor at alle våre leverandører sender EHF faktura.

Organisasjonsnummer:

941 087 957

Bankgirokonto:

4955 05 00050

Forfallsdato for kommunale avgifter:

20. mars, 20. mai, 20. august og 20 november

Gebyrer og renter ved for sen betaling:

For utenrettslige gebyrer bruker Måsøy kommune satser fastsatt i inkassoloven og tilhørende forskrift.

For rettslige gebyrer bruker Måsøy kommune satser fastsatt i rettsgebyrloven og tvangsloven.

Gebyrer fastsettes 01.01. hvert år, og forsinkelsesrenter fastsettes 01.01. og 01.07. hvert år.

NB! Ved ikke innfridd betaling for opphold i barnehage og/eller SFO med 2 måneder, kan alle plasser sies opp fra kommunens side med umiddelbar virkning.

MERKANTILE GEBYRER

	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2018	2019	Endring	Mva.
Kopiering/utskrift					
- A4 kopi/utskrift m/farge	Ark	11	11	0,0 %	
- A4 kopi/utskrift s/h	Ark	6	6	0,0 %	
- A3 kopi/utskrift m/farge	Ark	22	22	0,0 %	
- A3 kopi/utskrift s/h	Ark	11	11	0,0 %	
- A2 kopi/utskrift	Ark	53	54	1,9 %	
- A1 kopi/utskrift	Ark	105	107	1,9 %	
- A0 kopi/utskrift	Ark	210	215	2,4 %	
Laminering					
- Laminering A4/A5	Ark	21	21	0,0 %	
- Laminering A3	Ark	32	32	0,0 %	
Telefaks/skanning					
- Telefaks pr side	Ark	6	6	0,0 %	
- Skanning A4	Ark	6	6	0,0 %	
- Skanning A3	Ark	11	11	0,0 %	
- Skanning A2	Ark	22	22	0,0 %	
- Skanning A1	Ark	43	44	2,3 %	
- Skanning A0	Ark	85	87	2,4 %	
<i>Lag og foreninger har 50 % rabatt</i>					



ØKONOMIKONTORET

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Inn- og utbetalinger over kontantkasser	Sak	Ikke gebyrbelagt			
Fakturering					
- Administrasjonsgebyr		32	32	0,0 %	
- Fakturagebyr		53	75	41,5 %	
Utlån: Behandlingsgebyr for utlån og refinansiering	Sak	500	500	0,0 %	
Eiendomsskatt	‰	4,00	5,00		

POLITIKK OG SAMFUNN

	Gjeldende fra 1. januar			
Alkoholavgift og gebyrer ved avholdte prøver				
Satser for beregning av avgift for salg av øl og skjening av øl, vin og brennevin, samt kunnskapsprøver i alkohol og servering: Alkoholloven § 7-1 og alkoholforskriften kap. 6 gir hjemmel for å kreve avgift fra bevillingshaver. Det skal fastsettes et årlig gebyr på grunnlag av forventet mengde omsatt alkohol. Gebyret skal betales etter satser gitt av departementet.				
Gebyr miljøsertifisering (pr. bedrift)				

UTLEIESATSER

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Leie av materiell og utstyr: Prosjektor, flipover, ol.	Stk.	210	215	2,4 %	
Leie av barnehagen	Dag	411	422	2,7 %	Ingen
	Helg	1 026	1 054	2,7 %	Ingen
Leie av SFO-lokaler	Dag	411	422	2,7 %	Ingen
	Helg	1 026	1 054	2,7 %	Ingen
Leie av klubblokaler	Kveld	411	422	2,7 %	Ingen
Leie av lokaler biblioteket/digitalt klasserom	Kveld	513	527	2,7 %	Ingen
Leie av lokaler på Havøysund skole					
- Undervisningsrom	Dag	257	264	2,7 %	Ingen
- Tillegg for bruk av prosjektor, TV, ol.		154	158	2,6 %	Ingen
Leie for private					
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken	Hverdag	1 399	1 438	2,8 %	Ingen
	Helg	1 861	1 913	2,8 %	Ingen
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	Hverdag	1 691	1 738	2,8 %	Ingen
	Helg	2 308	2 372	2,8 %	Ingen
- Polarhallen med garderober	Hverdag	1 928	1 981	2,7 %	Ingen
	Helg	2 308	2 372	2,8 %	Ingen
<i>Leie over flere dager gjøres særskilt leieavtale</i>					
Leie for lag og foreninger					
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken	Hverdag	871	895	2,8 %	Ingen
	Helg	1 017	1 045	2,8 %	Ingen
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	Hverdag	900	925	2,8 %	Ingen
	Helg	1 214	1 247	2,7 %	Ingen
- Polarhallen med garderober	Hverdag	1 272	1 307	2,8 %	Ingen
	Helg	1 451	1 491	2,8 %	Ingen
<i>Leie over flere dager gjøres særskilt leieavtale</i>					
Leie for forretningsdrivende					
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken	Hverdag	1 928	1 981	2,7 %	Ingen
	Helg	2 385	2 451	2,8 %	Ingen
- Samfunnssalen: Hall, kjøkken, sal	Hverdag	2 308	2 372	2,8 %	Ingen
	Helg	3 076	3 162	2,8 %	Ingen
- Polarhallen med garderober	Hverdag	2 308	2 372	2,8 %	Ingen



Leie over flere dager gjøres særskilt leieavtale	Helg	3 076	3 162	2,8 %	Ingen
Leie av Gunnarnes skole	Dag	513	527	2,7 %	Ingen
	Helg	1 026	1 054	2,7 %	Ingen
Garasjeleie		108	111	2,8 %	Inkl.
Leie av torgplass	Dag	200	200	0,0 %	Inkl.

FORELDREBETALING

		Gjeldende fra 1. januar			
Barnehage	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Betaling i barnehagen innkreves over 11 måneder. Juli er betalingsfri.					
- 5 dager/uke og inntil 9,5 t/dag	Måned	Statlig makssats			Ingen
- Enkelt dager	Dag	211	216	2,4 %	Ingen
- Gebyr for sen henting/tidlig bringing	Halvtime	211	216	2,4 %	Ingen
<i>Det gis 50 % søskenmoderasjon fra 2. barn.</i>					
Kostpenger i tillegg:	Måned	350	359	2,7 %	Inkl.
Ingen søskenmoderasjon mot skolefritidsordningen.					
		Gjeldende fra 1. august			
Skolefritidsordning	Enhet	18/19	19/20	Endring	Mva.
Betaling i skolefritidsordningen innkreves over 10 måneder. Skolefritidsordningen følger skoleruten.					
- Inntil 5 timer dag/uke	Måned	1 704	1 751	2,8 %	Ingen
- Gebyr for sen henting/tidlig bringing	Halvtime	296	304	2,7 %	Ingen
<i>Det gis 50 % søskenmoderasjon fra 2. barn</i>					
Kostpenger i tillegg:	Måned	296	304	2,7 %	Inkl.
Ingen søskenmoderasjon mot barnehagen.					
		Gjeldende fra 1. august			
Kulturskole	Enhet	18/19	19/20	Endring	Mva.
- Individuell undervisning barn, 1. tilbud	Semester	1 261	1 296	2,8 %	Ingen
- Individuell undervisning barn fra 2. tilbud	Semester	841	864	2,7 %	Ingen
- Individuell undervisning voksne	Semester	1 681	1 728	2,8 %	Ingen
- Søskenmoderasjon fra 2. barn.	Semester	821	843	2,7 %	Ingen
Materiell, kunsthøgskole	Semester	105	107	1,9 %	Inkl.
<i>Eventuelle tillegg: Utgifter til undervisningsmaterieell må eleven selv dekke</i>					
Elever som slutter i løpet av et halvår må betale kursavgift for hele semesteret.					
		Gjeldende fra 1. januar			
Lunsjtilbud	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Lunsj Havøysund skole	Måltid	25	10	-60,0 %	Ingen
Lunsj Gunnarnes skole	Måltid	0	10		Ingen

EGENANDEL INNEN HELSE OG OMSORG

		Gjeldende fra 1. januar			
	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Hjelp i hjemmet - abonnement					
- Inntekt inntil 2 G	Måned	200	205	2,5 %	Ingen
- Inntekt 2 - 3 G	Måned	751	772	2,8 %	Ingen
- Inntekt 3 - 4 G	Måned	1 252	1 287	2,8 %	Ingen
- Inntekt 4 - 5 G	Måned	1 753	1 802	2,8 %	Ingen
- Inntekt over 5 G	Måned	2 253	2 316	2,8 %	Ingen
Hjelp i hjemmet - enkelttimer					
- Inntekt inntil 2 G	Måned	200	205	2,5 %	Ingen
- Inntekt 2 - 3 G	Måned	250	257	2,8 %	Ingen
- Inntekt 3 - 4 G	Måned	250	257	2,8 %	Ingen
- Inntekt 4 - 5 G	Måned	250	257	2,8 %	Ingen
- Inntekt over 5 G	Måned	250	257	2,8 %	Ingen



Trygghetsalarm					
- Abonnement + faktisk forbruk	måned	231	237	2,6 %	Ingen
- Etablering/oppkobling 2 t x selvkost		500	514	2,8 %	Ingen
<i>På grunn av variasjoner i forbruk blir det etter fakturert.</i>					
Matombringning: Middag hel porsjon	Måltid	83	85	2,4 %	Inkl.
Matsalg					
- Lørdagskos med drikke, Daltun	måltid	43	44	2,3 %	Inkl.
- Kaffe / te	enhet	6	6	0,0 %	Inkl.
- Søndagskake, Daltun	måltid	16	16	0,0 %	Inkl.
- Dessert	måltid	11	11	0,0 %	Inkl.
- Kaffetrek	måned	105	107	1,9 %	Inkl.
Havøysund Helsecenter					
- Vask/stell/nedlegg		1 360	1 398	2,8 %	Ingen
- Syning mors (dagtid)		468	481	2,8 %	Ingen
- Syning mors (kveldstid)		867	891	2,8 %	Ingen
Kortidsopphold ved Havøysund Helsecenter					
- Døgnpris (inntil 60 døgn)	døgn	Reguleres etter			
- Dag-/nattopphold	dag/natt	nasjonale satser			
Langtidsopphold sykehjem: Vederlag (egenbetaling) beregnes prosentvis ut fra pasientens inntekt.					
<i>Betaling for opphold på sykehjem, både korttids- og langtidsopphold, skal ifølge lov om helse- og omsorgstjenester § 11-2 følge forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.</i>					

SELVKOST

Vannavgift	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2018	2019	Endring	Mva.
Årsgebyr					
- Vann fast andel	Enhet	1 000	1 000	0,0 %	Ekskl.
- Vann helårsbolig	m2	41,50	38,98	-6,1 %	Ekskl.
- Vann fritidsbolig	m2	16,60	15,59	-6,1 %	Ekskl.
- Vann næringsbygg	m2	66,40	62,37	-6,1 %	Ekskl.
- Vann ub. Helårsbolig	m2	16,60	15,59	-6,1 %	Ekskl.
- Vann annen bebyggelse	m2	41,50	38,98	-6,1 %	Ekskl.
- Vannavgift - måler	Enhet	650	650	0,0 %	Ekskl.
- Vannmålerleie	m2	16,60	15,59	-6,1 %	Ekskl.
Tilknytningsgebyr bolighus					
- 0 - 49 m/2		11 995	11 263	-6,1 %	Ekskl.
- 50 - 199 m/2		16 242	15 251	-6,1 %	Ekskl.
- 200 - 399 m/2		20 476	19 226	-6,1 %	Ekskl.
Kloakkavgift	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Årsgebyr					
- Avløp fast andel	Enhet	765	765	0,0 %	Ekskl.
- Avløp helårsbolig	m2	17,42	18,92	8,6 %	Ekskl.
- Avløp fritidsbolig	m2	6,97	7,57	8,6 %	Ekskl.
- Avløp næringsbygg	m2	27,87	30,27	8,6 %	Ekskl.
- Avløp ub. Helårsbolig	m2	6,97	7,57	8,6 %	Ekskl.
- Avløp annen bebyggelse	m2	17,42	18,92	8,6 %	Ekskl.
- Avløp - måler	m2	6,97	7,57	8,6 %	Ekskl.
Tilknytningsgebyr bolighus					
- 0 - 49 m/2		10 591	11 501	8,6 %	Ekskl.
- 50 - 199 m/2		14 828	16 103	8,6 %	Ekskl.
- 200 - 399 m/2		19 065	20 704	8,6 %	Ekskl.
Slamavgift	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Årsgebyr					
- Slamtømming	tank	2 872	2 960	3,1 %	Ekskl.
- Volum utover 4,5 m3	m3	657	677	3,0 %	Ekskl.

Det differensieres mellom helårsboliger og fritidsboliger med henholdsvis 3/3 og 2/3. Årsgebyret fordeles likt mellom eiendommer som deler septiktank.

Tømming utenfor tur: Gebyr i henhold til faktiske kostnader

Nødtømming: Gebyr i henhold til faktiske kostnader

Feieravgift	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Bolighus					
- Pipeløp/boenhet inntil 2 etasjer	Pipe	696	569	-18,2 %	Ekskl.
- Tillegg per pipe per etasje	Pipe	247	202	-18,2 %	Ekskl.
<i>Årsgebyr består av avgift for både feiing og tilsyn. For ekstra pipe betales halv avgift for feiing og tilsyn. For delt pipe betales halv avgift for feiing og full avgift for tilsyn.</i>					
Større bygg, industri, skoler mv.					
- Pipeløp inntil 20 m	Pipe	1 290	1 055	-18,2 %	Ekskl.
- Tillegg per påbegynte 5 meter	m	252	206	-18,3 %	Ekskl.
Gjennomføring av feiing/kontroll på forespørsel					
- Fritidsboliger, hytter og eventuelt andre med behov for ekstra feiing og lignende etter medgått tid (min. 2 t)	Time	483	395	-18,2 %	Ekskl.
<i>Faktiske reisekostnader i henhold til regulativ kommer i tillegg.</i>					
Annet					
- Sluttkontroll ved installering av nytt ildsted		242	197	-18,6 %	Ekskl.
- Sluttkontroll ved installering av ny pipe		503	411	-18,3 %	Ekskl.
- Sluttkontroll etter utbedring av pipe		503	411	-18,3 %	Ekskl.
- For kontroll etter pipebrann og lignende	Time	493	403	-18,3 %	Ekskl.
<i>Feiing utenom vanlig rute (etter eiers ønske), gir et tilleggsgebyr på 50 % på ordinær feieravgift.</i>					
- Rådg. omkr. godkjente løsninger (ved behov for befaring)	Time	493	403	-18,3 %	Ekskl.
<i>Behov for ekstratur (på grunn av manglende klargjøring), gir et tilleggsgebyr på 200 % av ordinær feieravgift.</i>					
Renovasjonsavgift	Enhet	2018	2019		Mva.
Private abonnement					
- Bolighus/boligenhet. Inkl. 1 bi-leilighet/hybel inntil 30 m ²	Boenhet	4 216	4 217	0,0 %	Ekskl.
- Bi-leilighet/hybel over 30 m ²	Boenhet	4 216	4 217	0,0 %	Ekskl.
- Fritidsbolig	Boenhet	1 687	1 687	0,0 %	Ekskl.
- Tidligere helårsboliger, brukes som fritidsbolig	Boenhet	2 108	2 108	0,0 %	Ekskl.
Næringsabonnement					
		6 324	6 325	0,0 %	Ekskl.
Private abonnement med levering til container					
- Bolighus/boligenhet. Inkl. 1 bi-leilighet/hybel inntil 30 m ²	Boenhet	2 108	2 108	0,0 %	Ekskl.
- Bi-leilighet/hybel over 30 m ²	Boenhet	2 108	2 108	0,0 %	Ekskl.
Levering av avfall på mottaksstasjon: Husstander og fritidsboliger som betaler renovasjonsgebyr (er abonnenter) får levere sitt avfall fritt på mottaksstasjonen. For andre som leverer avfall til mottaksstasjon betales et gebyr direkte til renovatør/Finnmark Miljøtjeneste AS.					

PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Byggesaksgebyr	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2018	2019	Endring	Mva.
Rene eneboliger og fritidsboliger i maks 2 etasjer					
- Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse		5 197	5 342	2,8 %	
- Tillegg per igangsettingstillatelse		985	1 012	2,7 %	
Tillegg for hybelleilighet i enebolig					
- Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse	Per leil.	1 386	1 424	2,7 %	
- Tillegg per igangsettingstillatelse	Per leil.	344	353	2,6 %	
Rekkehus, kjedehus, tomannsbolig, andre boligtyper i 2 et.					
- Ved ett-trinns behandling/rammetillatelse	Per leil.	5 197	5 342	2,8 %	
- Tillegg per igangsettingstillatelse	Per leil.	985	1 012	2,7 %	
Søknad om tiltak etter PBL §§ 20-1 og 20-2					



- Med bruttoareal inntil 10 m ² samt fasadeendring etter pbl § 20-1 c) og riving av tiltak etter pbl § 20-1 e).	693	712	2,7 %
- For areal over dette samt enkle bruksendringer etter § 20-1 d)	1 734	1 782	2,8 %
Søknadsp. tiltak etter PBL § 20-1, bokstav b, d, f, g, h, i, j og k	2 801	2 879	2,8 %
For alle kategorier nybygg, tilbygg, påbygg, underbygg, hovedombygging betales gebyr etter følgende arealsatser (BTA): <i>(dersom arealet ikke kan fastsettes, beregnes gebyret ut i fra minste areal).</i>			
- 0-50 m ²			
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelser	2 088	2 146	2,8 %
o Tillegg per igangsettingstillatelse	534	548	2,6 %
- 51-200 m ²			
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelser	5 197	5 342	2,8 %
o Tillegg per igangsettingstillatelse	1 057	1 086	2,7 %
- 201-400 m ²			
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelser	6 259	6 434	2,8 %
o Tillegg per igangsettingstillatelse	1 606	1 650	2,7 %
- 401-600 m ²			
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelser	8 414	8 649	2,8 %
o Tillegg per igangsettingstillatelse	2 150	2 210	2,8 %
- 601-			
o Ved ett-trinns behandling/rammetillatelser	14 087	14 481	2,8 %
o Tillegg per igangsettingstillatelse	3 484	3 581	2,8 %
Søknad om oppretting eller endring av matrikkelenhet, PBL § 20-1			
- Søknad om oppretting (deling) eller endring av matrikkelenhet (eiendom), tilleggsareal og grensejustering i regulert område	2 689	2 764	2,8 %
- Søknad om oppretting (deling) eller endring av matrikkelenhet (eiendom), tilleggsareal og grensejustering i uregulert område (dvs. ikke bebyggelsesplan eller reguleringsplan)	4 700	4 831	2,8 %
Begjæring om seksjonering/reseksjonering av eiendom			
- Saker som ikke krever befaring.	2 006	2 062	2,8 %
- Saker som krever befaring.	2 268	2 331	2,8 %
Nedsatt gebyr etter matrikkelloven			
Etter matrikkelforskriftens § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretning og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen avkortes med en tredjedel. Denne bestemmelse kommer ikke til anvendelse i vintertiden jfr. forskriftenes § 18, 3.ledd. Måsøy kommune definerer vintertiden til å vare fra og med 15. oktober til og med 30. april. Ved tinglysning kommer tinglysningsgebyret i tillegg.			
Tillegg for merarbeid i saksbehandlingen:			
- Tillegg for adm. beh. av disp. fra plan, lov eller forskrift	1 396	1 435	2,8 %
- Tillegg for politisk beh. av disp. fra plan, lov eller forskrift	2 801	2 879	2,8 %
- Tillegg for endringsmelding som ikke krever ny beh.	565	580	2,7 %
Ulovlig byggearbeid, overtredelsesgebyr pbl. § 32-8.: Gebyr ilegges den som forsettlig eller uaktsomt overtreder bestemmelsene gitt i eller i medhold av plan- og bygningslovgivningen slik det fremkommer av Plan- og bygningsloven § 32-8. Gebyrstørrelsen bestemmes av byggesaksforskriften § 16.			
For fornyelse av tidligere innvilget tillatelse til tiltak betales et gebyr tilsvarende: 25 % av satsene i pkt 1 – 5.			
Gebyr for saksbehandling, kontroll/tilsyn av mindre avløpsanlegg < 15 PE: Søknad om utslippstillatelse	1 683	1 730	2,8 %
Tilsyn i byggesaker, Jfr, PBL. § 25: Gebyr beregnet etter medgått tid, dog ikke over	3 468	3 565	2,8 %



Ferdigattest, etter midlertidig brukstillatelse: Anmodning om ferdigattest som blir sendt til Kommunen etter at fastsatt frist satt i midlertidig brukstillatelse utløpt.		1 690	1 737	2,8 %	
Lokal godkjenning av foretak for ansvarsrett: Prisregulativet er vedtatt i henhold til Plan- og bygningslovens § 33-1					
Behandlingsgebyr for søknad om lokal godkjenning av ansvarsrett. For foretak med sentral godkjenning betales 50 % av gebyret for lokal godkjenning.					
a) En faglig leder, og en funksjon*					
o Tiltaksklasse 1		873	897	2,7 %	
o Tiltaksklasse 2		991	1 018	2,7 %	
o Tiltaksklasse 3		1 114	1 145	2,8 %	
b) Tillegg for ytterligere en faglig leder					
o Tiltaksklasse 1		437	449	2,7 %	
o Tiltaksklasse 2		493	506	2,6 %	
o Tiltaksklasse 3		596	612	2,7 %	
c) Tillegg for ytterligere en funksjon*					
o Tiltaksklasse 1		437	449	2,7 %	
o Tiltaksklasse 2		493	506	2,6 %	
o Tiltaksklasse 3		585	601	2,7 %	
d) Avslag på søknad om ansvarsrett					
o Tiltaksklasse 1		1 734	1 782	2,8 %	
o Tiltaksklasse 2		1 734	1 782	2,8 %	
o Tiltaksklasse 3		1 734	1 782	2,8 %	
Gebyrene gjelder også for personlig ansvarsrett for selvbygger i henhold til SAK10 § 6-8. Innvilget ansvarsrett gjelder kun for det tiltaket det er søkt for. *) Med funksjon menes henholdsvis ansvarlig søker (SØK), ansvarlig prosjekterende (PRO), ansvarlig utførende (UTF), og ansvarlig kontrollende (KTR).					
Gebyr for behandling av private forslag til regulerings- og bebyggelsesplaner	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Gebyr for private forslag til reguleringsplaner:					
- 0-5000 m ²		8 393	8 628	2,8 %	
- 5001-10 000 m ²		16 786	17 256	2,8 %	
- Deretter for hver påbegynt 1000 m ²		893	918	2,8 %	
Gebyr for private forslag til områdeplaner:					
- 0-5000 m ²		4 474	4 599	2,8 %	
- 5001-10 000 m ²		8 952	9 202	2,8 %	
- Deretter for hver påbegynt 1000 m ²		565	580	2,7 %	
Gebyr for private forslag til mindre vesentlige endringer:					
- pr. endring		2 801	2 879	2,8 %	
Annet:					
a) Kostn. til annonsering dekkes i henhold til faktiske kostn.					
b) Eventuelle kostnader til trykking / plotting kommer i tillegg etter eget regulativ.					
c) Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder ved 1. gangs behandling. Betaling av gebyr skal som hovedregel kreves før 2. gangs behandling.					

GEBYR FOR ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

Opprettelse av ny matrikkelenhet	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2018	2019	Endring	Mva.
Ny grunneiendom, festegrund og anleggseiendom					
- Areal fra 0 – 1000 m ²		4 679	4 810	2,8 %	Ingen
- Tillegg areal fra 1001 – 5000 m ²		2 083	2 141	2,8 %	Ingen
- Areal fra 5001 m ² – økning pr. påbegynt 1000 m ²		1 211	1 244	2,7 %	Ingen



<i>Gebyr for saksbehandling, oppmåling</i>					
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn					
- Areal fra 0 – 1000 m ²		4 679	4 810	2,8 %	Ingen
- Tillegg areal fra 1001 – 5000 m ²		206	211	2,4 %	Ingen
- Areal fra 5001 m ² – økning pr. påbegynt 1000 m ²		1 211	1 244	2,7 %	Ingen
Gebyr for oppmåling av uteareal på eierseksjon	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eierseksjon					
- areal fra 0 – 50 m ²		4 330	4 451	2,8 %	Ingen
- areal fra 51 – 250 m ²		6 495	6 676	2,8 %	Ingen
- areal fra 251 – 2000 m ²		8 660	8 902	2,8 %	Ingen
- areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.		657	675	2,7 %	Ingen
Oppretting av anleggseiendom	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Gebyr som for oppretting av grunneiendom					
- volum fra 0 – 2000 m ³		16 232	16 686	2,8 %	Ingen
- volum fra 2001 m ³ – økning pr. påbegynt 1000m ³ .		862	886	2,8 %	Ingen
<i>Gebyr for tinglysning tilkommer</i>					
Registrering av jordsameie: Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.					
Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning: Viser til gebyr for private forslag til reguleringsplaner. I tillegg kan tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning					
Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering: Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter opprettelse av ny matrikkelenhet					
Grensejustering	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie:					
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.					
- Areal fra 0 – 250 m ²		3 745	3 849	2,8 %	Ingen
- Areal fra 251 – 500 m ²		4 679	4 810	2,8 %	Ingen
Anleggseiendom: For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m ³					
- Volum fra 0 – 250 m ³		8 229	8 459	2,8 %	Ingen
- Volum fra 251 – 1000 m ³		9 747	10 019	2,8 %	Ingen
Arealoverføring	Enhet	2018	2019		Mva.
Grunneiendom, festegrund, anleggseiendom og jordsameie:					
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.					
- Areal fra 0 – 250 m ²		8 229	8 459	2,8 %	Ingen
- Areal fra 251 – 500 m ²		10 507	10 801	2,8 %	Ingen
- Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyrer på		2 104	2 162	2,8 %	Ingen
Anleggseiendom	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.					
- Volum fra 0 – 250 m ³		10 822	11 125	2,8 %	Ingen
- Volum fra 251 – 500 m ³		14 068	14 461	2,8 %	Ingen
- Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører en økning av gebyrer på		861	885	2,8 %	Ingen
<i>Gebyr for saksbehandling, oppmåling og tinglysning tilkommer</i>					

Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning					
- For inntil to punkter	eiendom	2 668	2 742	2,8 %	Ingen
- For overskytende grensepunkter	per punkt	462	474	2,6 %	Ingen
Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter					
- For inntil to punkter	eiendom	5 356	5 505	2,8 %	Ingen
- For overskytende grensepunkter, pr. punkt	per punkt	944	970	2,8 %	Ingen
<i>Gebyr for klarlegging av rettigh. faktureres etter medgått tid</i>					
Privat grenseavtale	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
- For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde		2 237	2 299	2,8 %	Ingen
- For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde		565	580	2,7 %	Ingen
Billigste alternativ for rekvirent velges. Alt. kan gebyr fastsettes etter medgått tid. (min. 3 t)					
Timepris: Timepris for arbeid etter matrikkelloven		642	659	2,6 %	Ingen
Urimelige gebyrer: Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmakts haver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.					
Betalingsbetingelser: Gebyrene fastsettes etter det regulativ som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret skal kreves inn forskuddsvis.					
Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken: Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.					
Utstedelse av matrikkelbrev					
- Matrikkelbrev inntil 10 sider		201	206	2,5 %	Ingen
- Matrikkelbrev over 10 sider		401	412	2,7 %	Ingen
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen. Dersom tjenestene er omfattet av mva.-plikt kommer dette i tillegg.					
Gebyret beregnes etter gjeldende satser ved søknadens mottaksdato.					

TINGLYSNINGSGEBYR

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Tinglysning (innkreves på vegne av Statens kartverk)	pr. dok.	525	525	0,0 %	Ingen

BISTAND FRA SEKTOR FOR TEKNISK DRIFT OG UTBYGGING

Arbeider Tjeneste	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2018	2018	Endring	Mva.
- Små arbeider på kontor (min. 0,5 t)	Time	503	517	2,8 %	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: overtid					
- Små arbeider på verksted (min. 0,5 t)	Time	452	464	2,7 %	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: overtid + evt. deler					
- Fylling av luftflasker (min. 0,5 t)	Time	483	496	2,7 %	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: overtid					
- Utrykning av teknisk vakt (min. 2 t)	Time	524	538	2,7 %	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: reise/overtid + evt. utstyr/deler					
- Bistand / assistanse (min. 2 t)	Time	452	464	2,7 %	Ekskl.
o Eventuelle tillegg: reise/overtid + evt. utstyr/deler					
Annet: Fakturering skjer til aktuell bolig/grunneier eller rekvirent. Faktura sendes fra økonomikontoret etter oppgave fra sektor for teknisk drift og utbygging. Fakturagebyr kommer i tillegg					



UTSTYR

Bruk av deler faktureres i henhold til leverandørens prislister. Bruk av kommunalt utstyr faktureres i henhold til følgende:

Utleiepriser på verktøy	Enhet	Gjeldende fra 1. januar			
		2017	2018	Endring	Mva.
Lift 15m arbeidshøyde	døgn	1 514	1 556	2,8 %	Ekskl.
	påfølg. dg	1 273	1 308	2,7 %	Ekskl.
	helg	1 786	1 836	2,8 %	Ekskl.
	uke	6 367	6 545	2,8 %	Ekskl.
Beleggsveisemaskin	per døgn	637	654	2,7 %	Ekskl.
Høytrykksspyler	per time	124	127	2,4 %	Ekskl.
	per døgn	1 006	1 034	2,8 %	Ekskl.
Stimvogn	per time	637	654	2,7 %	Ekskl.
Spylevogn	per time	442	454	2,7 %	Ekskl.
Vannsuger	per time	98	100	2,0 %	Ekskl.
Fryseutstyr	per time	313	321	2,6 %	Ekskl.
Slagbormaskin	per døgn	503	517	2,8 %	Ekskl.
Kutteskive	per døgn	503	517	2,8 %	Ekskl.
Flygtpumpe					
- Stor 4,6-10,0 Kw	per time	252	259	2,8 %	Ekskl.
	per døgn	1 637	1 682	2,7 %	Ekskl.
- Medium 2,3- 4,5 Kw	per time	190	195	2,6 %	Ekskl.
	per døgn	1 232	1 266	2,8 %	Ekskl.
- Liten -2,2 Kw	per time	129	132	2,3 %	Ekskl.
	per døgn	821	843	2,7 %	Ekskl.
Blandemaskin	per døgn	801	823	2,7 %	Ekskl.
Rørsveisetang	per døgn	313	321	2,6 %	Ekskl.
Spikerpistol	per time	129	132	2,3 %	Ekskl.
- + kr 8,- pr skudd/spiker	per døgn	380	390	2,6 %	Ekskl.
Hoppetusse	per time	313	321	2,6 %	Ekskl.
	per døgn	1 893	1 946	2,8 %	Ekskl.
Aggregat					
- Stort 4,6-10,0Kw	per time	380	390	2,6 %	Ekskl.
	per døgn	2 268	2 331	2,8 %	Ekskl.
- Medium 2,3- 4,5 Kw	per time	252	259	2,8 %	Ekskl.
	per døgn	1 514	1 556	2,8 %	Ekskl.
- Lite -2,2 Kw	per time	129	132	2,3 %	Ekskl.
	per døgn	755	776	2,8 %	Ekskl.
Asfaltkutter	per time	313	321	2,6 %	Ekskl.
- + kr 35 pr lm	per døgn	1 893	1 946	2,8 %	Ekskl.
Tilhenger					
- Stor 1001-3500 kg	per time	252	259	2,8 %	Ekskl.
	per døgn	1 514	1 556	2,8 %	Ekskl.
- Medium 501-1000 kg	per time	190	195	2,6 %	Ekskl.
	per døgn	1 134	1 165	2,7 %	Ekskl.
- Liten -500 kg	per time	129	132	2,3 %	Ekskl.
	per døgn	801	823	2,7 %	Ekskl.
Niveller kikkert	per time	129	132	2,3 %	Ekskl.
	per døgn	801	823	2,7 %	Ekskl.
Totalstasjon	per time	252	259	2,8 %	Ekskl.
	per døgn	1 514	1 556	2,8 %	Ekskl.
Leie av insp. kamera	per time	313	321	2,6 %	Ekskl.
	per døgn	1 893	1 946	2,8 %	Ekskl.
Leie av verkstedplass	per time	252	259	2,8 %	Ekskl.



	per døgn	1 514	1 556	2,8 %	Ekskl.
Annet utstyr <i>I henhold til avtale med sektorleder for teknisk</i>					
Annet: Fakturering skjer til den som henter utstyret. Ovennevnte priser forutsetter at ut / innlevering skjer etter nærmere avtale innenfor ordinær arbeidstid. Anmodning om utlevering utenfor arbeidstid medfører tilleggsbetaling i henhold "Arbeider". Faktura sendes fra økonomikontoret etter oppgave fra sektor for teknisk drift og utbygging. Fakturagebyr kommer i tillegg					

ANDRE TJENESTER (ETTER AVTALE MED SEKTORLEDER FOR TEKNISK)

	Gjeldende fra 1. januar				
	Enhet	2018	2019	Endring	Mva.
Leie av bil					
Leie av bil, kun etter avtale med tekn. Sjef (min. 2 t)	time	160	164	2,5 %	Ekskl.
+ kjøring pr km (min. kr 60)	km	9	9	0,0 %	Ekskl.
Konsulent tjenester					
Konsulent tjenester (min. 2 t) Eventuelle tillegg: reise/overnatting	time	673	691	2,7 %	Ekskl.
Bistand med gjennomføring av brannøvelse					
Befal (min. 2 t)	time	308	316	2,6 %	Ekskl.
Mannskap (min. 2 t) Forbrukt utstyr dekkes i henhold til reelle kostnader	time	247	253	2,4 %	Ekskl.
Annet: Fakturering skjer til den som anmoder om lån / bistand. Faktura sendes fra økonomikontoret etter oppgave fra sektor for teknisk drift og utbygging. Fakturagebyr kommer i tillegg					