



## Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
07/2023	Hovedutvalg teknisk	14.11.2023
97/2023	Formannskapet	28.11.2023
16/2023	Kommunestyret	07.12.2023

### **Kommuneplanens arealdel 2023-2027 - 2.gangs behandling**

#### **Kommunedirektørens innstilling:**

Kommuneplanens arealdel er nå revidert opp mot mottatte merknader, innspill og innsigelser. Vi er kommet til et resultat vi kan være rimelig fornøyd med, selv om noen av de tiltakene som kunne gitt nyetableringer er blitt tatt ut.  
Kommunedirektøren

#### **Vedtak som innstilling fra Formannskapet, 28.11.2023 - 97/2023**

Kommunestyret vedtar den fremlagte Arealdel av Kommuneplan med tilhørende vedlegg. Vedtatt forslag til plan sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. Plan – og bygningslovens § 11-14 frem til 02.02.2024  
Enstemmig vedtatt  
**Kommunestyret 07.12.2023**

#### **Behandling**

Det ble gitt en muntlig orientering av Rambøll v/ Andreas Westgård i møtet.

#### **KST - 16/2023 vedtak**

Kommunestyret vedtar den fremlagte Arealdel av Kommuneplan med tilhørende vedlegg. Vedtatt forslag til plan sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. Plan – og bygningslovens § 11-14 frem til 02.02.2024  
Enstemmig vedtatt

#### **Formannskapet 28.11.2023**

#### **Behandling**

### **FSK - 97/2023 vedtak**

Kommunestyret vedtar den fremlagte Arealdel av Kommuneplan med tilhørende vedlegg. Vedtatt forslag til plan sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. Plan – og bygningslovens § 11-14 frem til 02.02.2024  
Enstemmig vedtatt

### **Hovedutvalg teknisk 14.11.2023**

#### **Behandling**

Det var en muntlig presentasjon av Andreas W. Foss Westgaard.

Kommunedirektøren presiserer at det ligger feil innstilling i saksframlegget.

Dette skal være kommunedirektørens innstilling:

Kommunestyret vedtar den fremlagte Arealdel av Kommuneplan med tilhørende vedlegg.

Vedtatt forslag til plan sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. Plan – og bygningslovens § 11-14 frem til 02.02.2024

### **HOT - 07/2023 vedtak**

Kommunestyret vedtar den fremlagte Arealdel av Kommuneplan med tilhørende vedlegg.

Vedtatt forslag til plan sendes ut på høring og legges ut til offentlig ettersyn i hht. Plan – og bygningslovens § 11-14 frem til 02.02.2024

Enstemmig vedtatt

#### **Innledning:**

Dokumenter:

1. Kommuneplanens arealdel – Nytt kart
2. Kommuneplanens arealdel – Bestemmelser
3. Behandling av innspill
4. Kommuneplanens arealdel – Kart første utsending
5. Kommuneplanens arealdel – Revidert planbeskrivelse
6. Konsekvensutredning vannmiljø og naturmangfold

Kommuneplanens arealdel for perioden 2023 – 2035 har vært under utarbeidelse de siste 3 årene og begynner nå å nærme seg sin avslutning. Slik det ser ut nå kan en regne med endelig planvedtak innen sommerferien 2024.

Kommunestyret hadde Styringsgruppens forslag til første gangs behandling i møte 24.11.2022, sak 105/22. Der ble planforslaget vedtatt og sendt ut på offentlig høring.

Høringsrunden har gitt en rekke innspill, protester og innsigelser. Til sammen er det mottatt 45 innsigelser, 2 fra Kystverket, 2 fra Fiskeridirektoratet, 16 fra Sametinget og hele 25 fra Statsforvalteren.

Styringsgruppen, innleide konsulenter og administrasjonen har nå gått gjennom mottatte merknader og innsigelser, hatt drøftinger med partene og gjort avklaringer. En er nå kommet frem til et revidert forslag, som nå legges frem for politisk behandling før ny offentlig høring.

**Saksutredning:****Saksutredning:**

Kommuneplanens arealdel er en arealplan som skal vise hvordan kommunen vil at arealene rundt om i kommunen skal brukes. Men det er bare i liten grad kommunale organer og befolkningen som bestemmer utviklingen. Innbyggerne, næringslivet og politiske organer har sine ønsker og planer, men det meste blir styrt av overordnede lover, forskrifter og retningslinjer. På den ene side skal kommunen legge til rette for bolyst, næringsutvikling og aktivitet, mens en på den annen side har statlige og regionale organer som i svært stor grad legger begrensninger og til dels hindringer for utvikling. Lover, forskrifter og retningslinjer som er laget for å hindre nedbygging av strandsonen langs Oslofjorden, samt sikre vannkvalitet og naturmangfold i sterkt befolkede områder, blir brukt bokstavelig og lagt til grunn ved behandling av arealplaner på Finnmarkskysten.

Statsforvalters tolkning og bruk av regelverket bør tas opp politisk med sentrale myndigheter med henblikk på forenklinger, slik at Kommuneplanens arealdel kan bli et enklere dokument til bruk for kommunen, næringslivet og befolkningen.

Alle innspill til planen er listet opp og kommentert i vedlegg 3: «Behandling av innspill» Likeledes er revidert plankart og reviderte bestemmelser vedlagt.

Det vises til vedlegg 1 og 2 når det gjelder nytt kart og nye bestemmelser som skal vedtas.

**Vedlegg 3 «Behandling av innspill» tar for seg alle innspill, merknader og innsigelser som er mottatt. Dette er merknader og innsigelser til det første planforslaget som ble sendt på høring. De innspill vi har tatt hensyn til er tatt med i det nye kartet og de nye bestemmelser, enten ved at tiltaket er satt inn eller tatt ut av planen.**

Da alle endringer er beskrevet i vedlegget velger vi ikke å gjennomgå innspillene i utredningen her.

Det er også utarbeidet en konsekvensutredning for vannmiljø og naturmangfold som følger vedlagt. Denne viser at det er konsekvenser for både for vannmiljøet og naturmangfoldet ved de fleste tiltak som er lagt inn i arealplanen. De fleste vil imidlertid bare ha små konsekvenser, hvor tiltaket kan gjennomføres med små avbøtende tiltak. Men noen har så store konsekvenser at en av miljøhensyn må vurdere nytten opp mot miljøbelastningen, og en kan få innsigelse med bakgrunn i dette.

Hvordan miljøbelastningen vil påvirke de forskjellige områder og tiltak fremgår av vedlagt konsekvens-utredning.

Vedlegg

Vedlegg 2 Arealregnskap

Vedlegg 5 Kartlegging av sjøsamiske fiskeplasser

Vedlegg 1 - Innspill ifm. oppstartsvarsel

Vedlegg 3 Barnetråkkregistrering

Vedlegg 4 Interesser i sjø

Vedlegg 6 - ROS-analyse

Vedlegg 7 - Konsekvensutredning av enkeltområder

Vedlegg 8 - Innspill ifm. 1.gangs offentlig ettersyn

Vedlegg 9 - Konsekvensutredning vannmiljø

Bestemmelser KPA Måsøy 06.11.23

KPA Måsøy Planbeskrivelse 06.11.23

Bestemmelser KPA Måsøy 06.11.23

Plankart KPA Havøysund 06.11.23

Plankart KPA Måsøy 06.11.23